+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



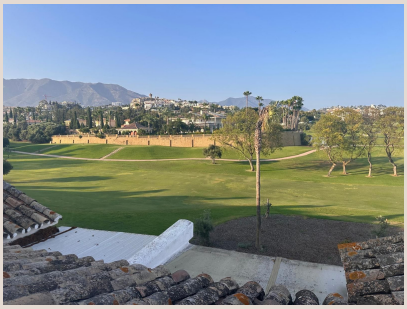
MIJAS GOLF

319.000 €

REFERENCIA R5078137

Ático de Lujo en Primera Línea de Golf en Mijas Golf: Una Vida de Exclusividad y Vistas Panorámicas

2	2	143 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, en la idílica y serena ubicación de Mijas Golf, se presenta una oportunidad sin igual para adquirir una joya inmobiliaria que redefine el concepto de lujo y bienestar. Luxury Realty tiene el honor de presentar este espectacular ático, una propiedad que no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida envidiable en primera línea de uno de los campos de golf más renombrados del sur de España. Este exclusivo ático ha sido meticulosamente renovado y decorado con un gusto exquisito, transformándolo en un santuario de confort y sofisticación que espera ser descubierto.

Desde el momento en que se cruza el umbral, la atención al detalle y la calidad de la reforma son patentes. Cada rincón ha sido diseñado para maximizar la luminosidad y crear ambientes acogedores. La vivienda se distribuye en dos amplios dormitorios, concebidos como espacios privados de descanso, y dos baños completos, equipados con acabados de alta gama y un diseño moderno que garantizan la máxima funcionalidad y elegancia. La paleta de colores neutros y los materiales nobles empleados en la renovación contribuyen a una atmósfera de calma y serenidad, en perfecta armonía con el entorno natural que lo rodea.

El corazón social de este ático es, sin duda, su espacio de día. La cocina, de diseño vanguardista y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, se abre elegantemente al salón, creando una integración fluida y moderna. Este concepto de planta abierta no solo amplía visualmente el espacio, sino que también fomenta la interacción y la convivencia, ideal para el entretenimiento o para disfrutar de la rutina diaria. El salón, bañado en luz natural, invita al relax y se realza con una encantadora chimenea, que promete noches acogedoras y memorables durante los meses más frescos, añadiendo un toque de calidez y distinción.

La conexión con el exterior es una característica distintiva de esta propiedad. Desde el salón, se accede directamente a una de las encantadoras terrazas, un espacio perfecto para disfrutar de desayunos al aire libre o de una copa al atardecer, mientras se contemplan las impresionantes vistas panorámicas del campo de golf que se extiende majestuosamente ante sus ojos. Imagine despertar cada mañana con el verde inmaculado de los hoyos y el sonido de la naturaleza como banda sonora.

Este ático se beneficia de un diseño inteligente que incluye dos hermosas terrazas adicionales: una con orientación este, ideal para disfrutar del sol de la mañana, y otra orientada al oeste, perfecta para capturar los vibrantes colores del atardecer. Esta doble orientación no solo asegura una ventilación cruzada óptima, sino que también permite disfrutar del sol a cualquier hora del día, adaptándose a sus preferencias. Sin embargo, la joya de la corona de esta propiedad es su espectacular solárium privado. Este oasis en la azotea es un espacio de ocio incomparable, dotado de una zona de barbacoa completamente equipada y una práctica cocina exterior. Aquí, las posibilidades de entretenimiento son infinitas: desde celebrar reuniones con amigos y familiares, hasta relajarse bajo el sol en total privacidad, o simplemente deleitarse con las vistas de 360 grados que abarcan desde el campo de golf hasta las montañas y, en días claros, incluso el mar Mediterráneo en la distancia.

La ubicación de este ático es, sin duda, uno de sus mayores activos. Situado en una zona privilegiada dentro de Mijas Golf, el inmueble se encuentra a solo unos pasos del prestigioso club deportivo Raquetas de Mijas, un referente para los amantes del tenis y el pádel, y del reconocido Mijas Golf Club, hogar de dos magníficos campos de golf, Los Lagos y Los Olivos. Este entorno ofrece un estilo de vida activo y exclusivo, rodeado de naturaleza exuberante y un ambiente de tranquilidad. Además, la cercanía a una variada selección de restaurantes, boutiques y supermercados garantiza que todas las necesidades diarias y de ocio estén cubiertas a poca distancia. Los aficionados al aire libre encontrarán un paraíso en los alrededores, con numerosas rutas de senderismo y áreas recreativas para explorar la belleza paisajística de la región.

Mijas Golf, en el sur de España, es una zona que equilibra la serenidad de su entorno natural con la conveniencia de una excelente conectividad. Este enclave es un epicentro de la vida costera andaluza, y desde su ubicación estratégica, disfrutará de conexiones rápidas y eficientes. El Aeropuerto de Málaga, puerta de entrada internacional, se encuentra a tan solo 25 minutos en coche, facilitando los viajes y la llegada de visitantes. Los vibrantes centros urbanos de Fuengirola y La Cala de Mijas, con sus playas, vida nocturna y oferta cultural, están a apenas 10 minutos, ofreciendo lo mejor de la Costa del Sol al alcance de su mano. Esta facilidad de acceso permite disfrutar tanto de la tranquilidad del golf como del dinamismo de la vida costera.

Para añadir aún más comodidad y valor a esta excepcional propiedad, se incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, proporcionando espacio adicional para sus pertenencias y la tranquilidad de tener su vehículo seguro y accesible en todo momento. Este ático no es solo una vivienda; es una declaración de intenciones, un refugio de lujo donde cada día se

convierte en una experiencia extraordinaria. Es una oportunidad única que Luxury Realty le invita a descubrir.

No deje pasar esta excepcional oportunidad de adquirir una propiedad que lo tiene todo: diseño, lujo, ubicación inmejorable y unas vistas que quitan el aliento. Venga a visitar este ático y déjese cautivar por su encanto, por la calidad de vida que ofrece y por la promesa de un futuro lleno de momentos inolvidables bajo el sol de Andalucía.

Detalles

Referencia	R5078137	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	319.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	143 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella