+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

425.000 €

REFERENCIA R5081035

Un Oasis de Lujo y Modernidad a Pasos de la Playa en Fuengirola, Costa del Sol

3	2	97 m²	2 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo en este apartamento exquisitamente renovado, ubicado en una de las zonas más codiciadas de Fuengirola, un vibrante corazón del sur de España. Este inmueble no es solo una propiedad; es una invitación a vivir la vida de sus sueños, a tan solo tres minutos a pie de las doradas arenas de la playa. Concebido para quienes aprecian el diseño contemporáneo, la comodidad sin igual y una ubicación privilegiada, este apartamento en planta media es una joya lista para ser habitada.

Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado y ejecutado con los más altos estándares de calidad, transformando cada rincón en un espacio de elegancia y funcionalidad. Con tres amplios dormitorios y dos baños, incluyendo un moderno baño en suite que evoca la sensación de un spa privado, esta residencia ofrece el equilibrio perfecto entre intimidad y amplitud. Su diseño interior, bañado por la luz natural, crea una atmósfera serena y acogedora, ideal para relajarse y disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol.

Ubicación Privilegiada: Fuengirola, el Corazón de la Costa del Sol

Fuengirola, un destino emblemático en la soleada Costa del Sol, ofrece una calidad de vida incomparable, mezclando la tradición andaluza con la modernidad de una ciudad cosmopolita. Este apartamento goza de una localización inmejorable, situándose a un breve paseo de 3 minutos de las extensas playas que caracterizan la zona. Imagine la posibilidad de disfrutar de paseos al amanecer, baños refrescantes en el mar o inolvidables atardeceres frente al Mediterráneo, todo ello a su alcance.

Más allá de la cercanía a la playa, la ubicación de este inmueble lo sitúa en el epicentro de la actividad local. La animada marina de Fuengirola, con su oferta náutica y gastronómica, se encuentra a pocos minutos, invitándole a explorar sus encantos. Asimismo, tendrá a su disposición una vasta gama de comercios, restaurantes, cafeterías y servicios esenciales, todos accesibles a pie. Desde boutiques exclusivas hasta supermercados, farmacias y centros de ocio, todo lo que pueda necesitar para el día a día o para sus momentos de esparcimiento está al alcance de su mano. Esta conectividad no solo facilita la vida cotidiana, sino que también realza el valor de la propiedad, consolidándola como una inversión estratégica en el sur de España.

Un Diseño Interior Exquisito y Funcional

Al adentrarse en este apartamento, será recibido por espacios luminosos y un diseño interior que fusiona la estética moderna con la máxima funcionalidad. La renovación integral se ha realizado con materiales de primera calidad y un gusto impecable, resultando en ambientes que son tanto visualmente atractivos como extraordinariamente cómodos. Los suelos, las paredes y los acabados han sido elegidos para crear una paleta neutra y sofisticada, permitiendo que la luz natural sea la verdadera protagonista.

El salón, amplio y diáfano, se convierte en el corazón del hogar, ideal para el entretenimiento o para disfrutar de momentos de tranquilidad. Desde aquí, se accede a una encantadora terraza privada, un espacio íntimo donde podrá saborear su café matutino o disfrutar de la brisa vespertina. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos modernos y encimeras elegantes, ha sido diseñada para ser tanto práctica como un placer para la vista, facilitando la preparación de cualquier plato, desde una comida rápida hasta una cena gourmet. Los armarios empotrados en los dormitorios, diseñados a medida, ofrecen soluciones de almacenamiento inteligentes y contribuyen a mantener la pulcritud y el orden en toda la vivienda.

La climatización mediante aire acondicionado garantiza un confort óptimo durante todo el año, ofreciendo frescor en los calurosos veranos andaluces y calidez en los meses más frescos. Los baños, con su diseño contemporáneo y accesorios de alta gama, son verdaderos santuarios de bienestar, con duchas amplias y acabados que transmiten una sensación de lujo y relajación.

Comodidad y Servicios de Primera Clase

Este apartamento no solo destaca por su interior, sino también por las comodidades y servicios que ofrece el edificio y su entorno. Ubicado en una edificación bien mantenida, el acceso es una prioridad: cuenta con ascensor, garantizando la facilidad

de movimiento para todos, incluyendo personas con movilidad reducida. Además, la seguridad es un factor clave, con un sistema de alarma integrado y portero automático, ofreciéndole tranquilidad y protección.

Para aquellos que trabajan desde casa o simplemente disfrutan de la conectividad, el inmueble dispone de fibra óptica, asegurando una conexión a internet de alta velocidad que responde a las demandas digitales actuales. Aunque se beneficia de un fácil aparcamiento en la calle, la cercanía a todo tipo de servicios hace que, en muchas ocasiones, el coche sea un complemento y no una necesidad. El hecho de que se ofrezca parcialmente amueblado significa que puede mudarse sin demoras y personalizar el espacio a su gusto, con la base de un hogar listo para ser disfrutado.

Su Inversión Perfecta o Residencia Ideal en la Costa del Sol

Este apartamento representa una oportunidad excepcional, ya sea como residencia principal para quienes buscan un estilo de vida mediterráneo sin igual, una casa de vacaciones de lujo o una inversión con alto potencial de rentabilidad en el mercado de alquiler. La combinación de una ubicación inmejorable, un diseño moderno y acabados de alta calidad, junto con todas las comodidades deseadas, lo convierten en un activo muy atractivo en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Fuengirola sigue siendo un imán para compradores e inversores, asegurando la demanda y el valor a largo plazo de esta exclusiva propiedad.

Detalles Clave del Inmueble:

- 3 Dormitorios | 2 Baños (1 en suite)
- 97 m² construidos + terraza privada
- Completamente renovado con acabados de alta calidad
- Interiores luminosos con armarios empotrados y aire acondicionado (frío/calor)
- Ascensor, fibra óptica de alta velocidad y accesibilidad garantizada
- Ubicación céntrica inmejorable – a solo 3 minutos de la playa y cerca de tiendas y el puerto deportivo

---

Ficha Técnica:

Tipo de Propiedad: Apartamento en Planta Media, Fuengirola, Costa del Sol.
Configuración: 3 Dormitorios, 2 Baños.
Superficie Construida: 97 m².
Terraza: 2 m².
Entorno: Primera Línea de Playa (en su proximidad inmediata), Cerca de Comercios, Cerca de Puerto Deportivo.
Orientación: Sureste.
Estado: Excelente, Completamente Renovado con los más altos estándares.
Climatización: Aire Acondicionado (Frío/Calor).
Vistas: Urbanas, despejadas.
Características: Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño en Suite, Acceso para Personas con Movilidad Reducida, Fibra Óptica de Alta Velocidad.
Mobiliario: Parcialmente Amueblado.
Cocina: Completamente Equipada con electrodomésticos modernos.

Seguridad: Portero Automático, Sistema de Alarma.
Aparcamiento: En la Calle (Fácil Acceso).
Suministros: Electricidad.
Categoría: Reventa, Contemporáneo, Lujo.

Detalles

Referencia	R5081035	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	425.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	97 m²	Parcela	–
Terraza	2 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella