+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ALOHA

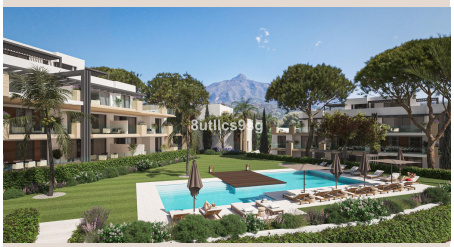
desde 1.255.000 €

REFERENCIA R5081185

El Santuario de Lujo en Aloha: Su Exclusivo Apartamento en Nueva Andalucía, Marbella

2	2	152 m²	31 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la comodidad en este excepcional apartamento, estratégicamente ubicado en el codiciado enclave de Aloha, corazón vibrante de Nueva Andalucía. Este prestigioso sector de Marbella, en la soleada provincia de Málaga, es un verdadero epicentro de la sofisticación y el buen vivir en el sur de España. La propiedad, un verdadero hallazgo para quienes buscan un estilo de vida elevado, se distingue por sus generosas dimensiones y un diseño interior pensado meticulosamente para maximizar el espacio y el bienestar. Con dos dormitorios suntuosos y dos cuartos de baño privados, cada uno en suite, este apartamento promete una experiencia residencial de privacidad inigualable y confort absoluto, ideal para el disfrute personal o para recibir a sus invitados con la máxima distinción. Su emplazamiento privilegiado garantiza un acceso sin igual a la efervescente oferta de servicios locales y a los rincones más exclusivos y emblemáticos que Marbella tiene para ofrecer.

La distribución interna del apartamento ha sido concebida para brindar una vida cómoda y sin interrupciones. Cada uno de los dos dormitorios ha sido diseñado como un santuario personal, beneficiándose de su propio cuarto de baño en suite. Esta característica no solo subraya un estándar de lujo superior, sino que también confiere una privacidad esencial, un detalle muy valorado en el ámbito de las propiedades de alto standing. Los espacios interiores, amplios y luminosos, están cuidadosamente diseñados para adaptarse a la vida cotidiana moderna, combinando funcionalidad con una estética impecable. La fluidez entre las estancias invita a la relajación y al disfrute, permitiendo que la luz natural inunde cada rincón, creando un ambiente acogedor y sereno que invita a la desconexión.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es, sin duda, su magnífica terraza. Este espacio exterior es mucho más que un balcón; es una extensión vital del hogar, un lienzo en blanco para la vida al aire libre. Ya sea para disfrutar de un desayuno tranquilo bajo el sol andaluz, organizar una cena memorable con amigos bajo las estrellas o simplemente relajarse con un buen libro, la terraza ofrece el escenario perfecto. Su diseño permite crear un oasis personal, un refugio donde el clima mediterráneo se convierte en su mejor aliado, transformando cada momento al aire libre en una experiencia de puro placer y serenidad, ideal para el entretenimiento o la introspección.

La calidad de vida en este apartamento se eleva aún más gracias al acceso a unas instalaciones comunitarias excepcionales y meticulosamente mantenidas. Los residentes tienen a su disposición una refrescante piscina, un oasis en los días cálidos, perfecta para un baño revitalizante o para relajarse junto a sus orillas. Los exuberantes jardines que rodean la urbanización, con su vegetación cuidadosamente seleccionada, invitan a paseos pausados y ofrecen un entorno de incomparable belleza natural y tranquilidad. Estos espacios comunes están diseñados no solo para el ocio y la relajación individual, sino también para fomentar la interacción social y el sentido de comunidad, enriqueciendo significativamente la experiencia de vivir aquí. Además, la propiedad incluye la inestimable ventaja de un garaje privado. Este garantiza un estacionamiento seguro y conveniente para su vehículo, a la vez que ofrece opciones adicionales de almacenamiento, un valor añadido fundamental en una de las zonas más demandadas de Marbella, asegurando tanto comodidad como tranquilidad.

La ubicación de este apartamento es, sin duda, una de sus características más destacadas y un factor determinante para su atractivo. Situado dentro de una urbanización consolidada y de prestigio, el acceso a los servicios y el ocio es inmejorable. Para los entusiastas del golf, esta propiedad representa un verdadero sueño hecho realidad, ya que se encuentra a pocos minutos en coche de varios de los campos de golf más renombrados y exclusivos de la Costa del Sol. El vibrante Puerto Banús, sinónimo de lujo y glamour, está a un corto trayecto, ofreciendo una impresionante gama de boutiques de diseñadores de fama mundial, restaurantes de alta cocina, vibrantes opciones de entretenimiento nocturno y su icónica marina repleta de yates de ensueño. Pero la conectividad no termina ahí: el encantador Centro de Marbella, con su histórico casco antiguo, sus playas de arena y su rica oferta cultural, es también fácilmente accesible. Del mismo modo, el pintoresco Centro de Estepona, conocido por su auténtico encanto andaluz y sus floridas calles, se encuentra a una distancia cómoda, ampliando las opciones de ocio y servicios a su alcance. Esta ubicación estratégica fusiona a la perfección la serenidad y la privacidad de su entorno residencial con la proximidad a los puntos de interés más importantes y excitantes de la Costa del Sol, prometiendo un estilo de vida que es a la vez relajado y estimulante, haciendo de este apartamento no solo una casa, sino una inversión en la inigualable calidad de vida que ofrece el sur de España.

Este excepcional apartamento en Aloha no es meramente una propiedad; es una invitación a abrazar un estilo de vida de lujo y confort en uno de los destinos más deseados de Europa. La combinación de un diseño interior bien pensado, amplias

comodidades, un entorno comunitario de primera clase y una ubicación insuperable lo convierte en una oportunidad de inversión inmejorable y en un hogar idílico. Imagínese despertar cada mañana con la promesa de sol, disfrutar de las exquisitas playas, explorar los campos de golf de renombre mundial o sumergirse en la vibrante vida social y cultural de Marbella y sus alrededores. Todo esto es posible desde su nuevo hogar en Aloha, un enclave que encapsula lo mejor de la Costa del Sol. La exclusividad de tener dos dormitorios con sus respectivos baños en suite, la versatilidad de la terraza y la tranquilidad que ofrecen los jardines y la piscina comunitaria, se complementan con la seguridad y la conveniencia de un garaje privado. Es un testimonio de la vida bien vivida, donde cada detalle ha sido considerado para ofrecer una experiencia residencial sin igual. La conexión con la sofisticación de Puerto Banús, la autenticidad del casco antiguo de Marbella y la belleza natural de Estepona, todo a pocos minutos, refuerza la propuesta de valor de esta propiedad. Un lugar donde la calidad se encuentra con la conveniencia, y donde cada día se siente como una escapada de lujo.

Detalles

Referencia	R5081185	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 1.255.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	152 m²	Parcela	–
Terraza	31 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella