+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



GUADALMINA ALTA

Ático en Guadalmina Alta

529.000 €

REFERENCIA R5081458

3	3	153 m²	54 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Amplio ático con excelente potencial de renovación en San Pedro de Alcántara Ubicado en una consolidada zona residencial de San Pedro de Alcántara, este amplio ático ofrece una magnífica oportunidad para crear una vivienda exclusiva en una de las áreas con mayor proyección de la Costa del Sol. Su amplia distribución se abre hacia luminosos espacios interiores que conectan con generosas terrazas orientadas hacia las zonas verdes, el campo de golf y las montañas. Gracias a sus excelentes dimensiones y abundante luz natural, la propiedad constituye una base ideal para desarrollar un proyecto de renovación completamente personalizado. Con tres dormitorios y tres baños, la vivienda ofrece una distribución muy versátil tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. Las amplias terrazas permiten crear diferentes ambientes exteriores donde disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La urbanización dispone de jardines comunitarios perfectamente cuidados, piscina, aparcamiento subterráneo y acceso privado. Campos de golf, el centro de San Pedro, la playa, Puerto Banús, restaurantes, comercios y colegios internacionales se encuentran a pocos minutos. Una propiedad ■con ■gran ■potencial ■para aumentar ■su ■valor, ■situada ■en ■una ubicación ■privilegiada ■y preparada ■para ■convertirse en ■una ■elegante ■residencia ■adaptada al estilo ■de ■vida ■de ■su ■futuro ■propietario.

Detalles

Referencia	R5081458	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	529.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	153 m²	Parcela	–
Terraza	54 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella