

LAS LAGUNAS

desde 299.000 €

REFERENCIA R5083078

Exclusivo Atardecer Mediterráneo: Su Nuevo Hogar de Lujo en Las Lagunas, Costa del Sol

2	2	76 m²	7 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el sol besa el mar durante más de 320 días al año, emerge una oportunidad residencial sin parangón para aquellos que buscan la excelencia y el estilo de vida mediterráneo. Luxury Realty se enorgullece de presentar un desarrollo excepcional en la vibrante localidad de Las Lagunas, en el sur de España, un enclave que combina la serenidad de su entorno con la proximidad a todos los servicios y la efervescencia de la vida costera.

Este proyecto se erige como uno de los complejos de nueva construcción más atractivos y competitivos de la región, ofreciendo una combinación perfecta de diseño contemporáneo, acabados de alta calidad y una ubicación privilegiada. Es la elección ideal para inversores exigentes, familias en busca de un hogar permanente o aquellos que anhelan una lujosa residencia vacacional en una de las zonas más solicitadas de Europa.

La Esencia del Confort y la Modernidad

Le invitamos a descubrir un estilo de vida elevado a su máxima expresión. Actualmente, tenemos el privilegio de ofrecer unidades exclusivas que representan la cúspide del diseño funcional y el lujo discreto. Imagínese en un espléndido apartamento de 76.00 m², meticulosamente diseñado para maximizar cada espacio y optimizar la entrada de luz natural. Este santuario personal cuenta con dos amplios dormitorios y dos elegantes baños, garantizando privacidad y confort para todos sus ocupantes.

Cada rincón de estas residencias ha sido concebido bajo un carácter moderno, prestando una atención exquisita a cada detalle y selección de materiales. Desde los suelos de primera calidad hasta las carpinterías interiores y exteriores, todo se ha elegido para crear un ambiente de sofisticación y durabilidad. La distribución práctica y funcional asegura que cada habitación sea un espacio ideal para vivir, trabajar o simplemente relajarse, permitiendo una experiencia de vida fluida y sin interrupciones.

El corazón de cada apartamento es un luminoso salón-comedor de concepto abierto que se fusiona armoniosamente con una cocina de diseño integrada, equipada con electrodomésticos modernos. Este espacio es perfecto para el entretenimiento y la vida familiar, extendiéndose hacia una terraza privada donde podrá disfrutar del suave clima mediterráneo y las vistas de su entorno.

Un Complejo Residencial de Vanguardia

Este magnífico proyecto es un complejo residencial cuidadosamente planeado, que alberga un total de 56 apartamentos distribuidos en edificios de arquitectura vanguardista. La oferta se compone de unidades de 1, 2 y 3 dormitorios, además de selectos áticos que brindan una perspectiva única y espacios al aire libre aún más generosos. Aunque esta publicación se centra en nuestras unidades de 2 dormitorios, el diseño cohesivo y la calidad se mantienen constantes en todo el desarrollo.

La filosofía de diseño se centra en la integración con el entorno y la creación de espacios que inspiren bienestar. Las fachadas limpias y las líneas contemporáneas otorgan al complejo una estética sofisticada y atemporal. La atención al detalle es palpable desde el momento en que se accede al recinto, con zonas comunes pensadas para el disfrute y la relajación.

Los residentes de este complejo tendrán acceso a una magnífica zona de piscina, un oasis de tranquilidad donde refrescarse durante los cálidos días de verano y disfrutar del sol en las amplias áreas de solárium. Rodeada de cuidado paisajismo, la piscina es el lugar perfecto para desconectar y crear recuerdos inolvidables. Además, el complejo cuenta con una versátil sala multiusos, ideal para reuniones sociales, eventos comunitarios o como espacio de ocio adicional, adaptándose a las diversas necesidades de sus habitantes.

Pensando en la comodidad y la seguridad, el proyecto incluye un aparcamiento subterráneo con plazas de garaje asignadas para cada vivienda, así como prácticos trasteros. Estas características, a menudo subestimadas, añaden un valor incalculable a la vida cotidiana, proporcionando espacio adicional para almacenamiento y la tranquilidad de tener su vehículo resguardado.

Las Lagunas: Un Destino Estratégico en la Costa del Sol

La elección de Las Lagunas como ubicación para este proyecto no es fortuita. Situada estratégicamente en el corazón de la Costa del Sol, Las Lagunas, parte del municipio de Mijas, ofrece una calidad de vida envidiable. Goza de una excelente conectividad, con fácil acceso a la autovía A-7, lo que permite llegar al Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol en menos de 20 minutos y a los vibrantes centros urbanos de Marbella y la capital malagueña en aproximadamente 30 minutos. Esta cercanía a grandes núcleos urbanos asegura que todas las necesidades, desde las compras de lujo hasta la gastronomía de vanguardia y la vida cultural, estén a su alcance.

La zona de Las Lagunas se distingue por su ambiente familiar y su consolidada infraestructura de servicios. Aquí encontrará una amplia gama de opciones educativas, centros de salud, supermercados, centros comerciales y una oferta gastronómica variada. A pocos minutos en coche, las doradas playas de Fuengirola le esperan para disfrutar del mar Mediterráneo, practicar deportes acuáticos o simplemente relajarse bajo el sol.

Para los entusiastas del golf, la Costa del Sol es un verdadero paraíso, y Las Lagunas se encuentra en las inmediaciones de algunos de los campos de golf más prestigiosos de España. Esto la convierte en un punto de partida perfecto para explorar la famosa "Costa del Golf". La combinación de un entorno tranquilo y residencial con la proximidad a todas estas amenidades hace de Las Lagunas una ubicación ideal tanto para la vida cotidiana como para escapadas de vacaciones.

Una Oportunidad Exclusiva de Inversión y Residencia

Con un precio inmejorable de 299.000 € para estas unidades de 2 dormitorios y 2 baños, y una construcción finalizada al 100%, esta es una oportunidad inmejorable para asegurar su futuro hogar en la Costa del Sol. La fecha de entrega y posibilidad de mudanza está prevista para el segundo trimestre de 2026, lo que permite una planificación perfecta.

Sin embargo, la oportunidad de cierre y formalización de la compra para estas unidades exclusivas se presenta en un plazo muy limitado: en tan solo un mes. Esta urgencia subraya la demanda de propiedades de esta calidad y ubicación, garantizando así a los primeros compradores un precio y condiciones excepcionales antes de la entrega final. No pierda la ocasión de ser parte de este selecto grupo de propietarios.

Las visitas a la propiedad están disponibles con cita previa, ofreciéndole la posibilidad de experimentar de primera mano la calidad y el potencial de estas viviendas. En Luxury Realty, estamos a su disposición para guiarle en cada paso del proceso, desde la primera visita hasta la entrega de llaves. Contacte con nosotros hoy mismo para reservar su visita y descubrir el lujo asequible en Las Lagunas.

Detalles

Referencia	R5083078	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 299.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	76 m²	Parcela	–
Terraza	7 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Jardín privado, Parking