+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ATALAYA

460.000 €

REFERENCIA R5104873

Un Oasis de Lujo y Exclusividad en Benatalaya: Su Refugio Soñado en la Costa del Sol

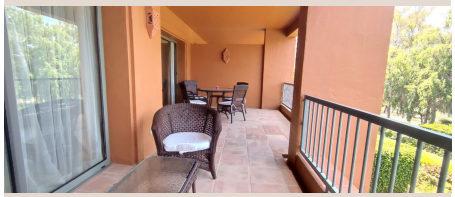
2	2	99 m²	28 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en la codiciada urbanización Benatalaya, un enclave residencial que redefine la vida sofisticada en el corazón de la Costa del Sol. Este excepcional apartamento es una oportunidad única para quienes buscan un estilo de vida inigualable, combinando la tranquilidad de un entorno natural sublime con la proximidad a todas las comodidades modernas. Benatalaya es una comunidad donde cada detalle ha sido concebido para el bienestar y la exclusividad.

Benatalaya: Arquitectura Mediterránea y Servicios de Primer Nivel

Adéntrese en la majestuosidad de Benatalaya, una urbanización que se extiende a lo largo de 20.000m² de exuberantes jardines meticulosamente cuidados, un verdadero pulmón verde que envuelve sus sentidos. Su arquitectura de estilo mediterráneo fusiona elegancia atemporal con toques contemporáneos, integrándose a la perfección en el entorno. Los residentes tienen el privilegio de acceder a una impresionante gama de amenidades de primer nivel: diversas piscinas de diseño, un exclusivo spa para relajación y rejuvenecimiento, y un gimnasio totalmente equipado.

La seguridad es una prioridad, con un servicio de vigilancia 24 horas que garantiza la tranquilidad y privacidad de todos sus habitantes, permitiéndoles vivir con la máxima despreocupación. Este compromiso con la excelencia convierte a Benatalaya en una de las urbanizaciones más buscadas y seguras de la región.

Un Interior Sofisticado con Vistas al Prestigioso Campo de Golf Atalaya

Este exquisito apartamento ha sido mantenido con una atención al detalle excepcional. Consta de dos amplios dormitorios, dos baños elegantemente equipados, uno de ellos en suite para máxima privacidad. La cocina, moderna y funcional, está completamente equipada y cuenta con un práctico lavadero adyacente.

La verdadera joya es su impresionante terraza de 28m². Este espacio al aire libre, ideal para comidas y tertulias, se extiende como una extensión del hogar. Desde esta posición privilegiada, las vistas panorámicas al prestigioso campo de golf Atalaya son simplemente espectaculares, ofreciendo un lienzo natural que invita a la contemplación. Además, la propiedad incluye una plaza de garaje privada y un trastero, proporcionando espacio adicional invaluable. Cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado para una experiencia de vida superior.

Ubicación Privilegiada en el Corazón de Atalaya, Costa del Sol

La ubicación de esta excepcional urbanización es, sin duda, uno de sus activos más valiosos. Enclavada en el corazón de Atalaya, una de las zonas más demandadas y estratégicas del sur de España, Benatalaya se beneficia de una conectividad inmejorable. Esta prestigiosa localización la sitúa en el epicentro de la Costa del Sol, rodeada de servicios esenciales y de lujo a poca distancia.

Los residentes disfrutan de la comodidad de tener un supermercado, cafeterías y la reconocida Escuela Internacional de Atalaya a pocos pasos. La próxima apertura de un centro comercial añadirá aún más valor. Las idílicas playas de la Costa del Sol están a menos de 10 minutos en coche. El glamour de Puerto Banús se encuentra a tan solo 15 minutos, mientras que la sofisticación de Marbella y el encanto de Estepona son accesibles en unos 20 minutos, posicionando a Benatalaya estratégicamente equidistante entre estos icónicos destinos. Esta ubicación privilegiada asegura que lo mejor de Andalucía esté siempre al alcance, desde campos de golf de renombre mundial hasta una oferta cultural y gastronómica inigualable.

Un Estilo de Vida Inigualable Espera por Usted

Vivir en Benatalaya no es solo adquirir una propiedad; es invertir en un estilo de vida de ensueño. Es despertar cada mañana con vistas a un campo de golf idílico, disfrutar de un café en su espaciosa terraza bajo el sol andaluz, y saber que tiene a su

disposición todas las comodidades y opciones de ocio. Es la promesa de un entorno seguro para su familia, acceso a educación de calidad y la oportunidad de sumergirse en la rica cultura y el vibrante estilo de vida de la Costa del Sol. Este apartamento representa una elección insuperable que promete superar todas sus expectativas.

Su Futuro Comienza Aquí con Luxury Realty

En Luxury Realty, no solo vendemos propiedades; ayudamos a nuestros clientes a materializar sus sueños y a diseñar su futuro. Si este exclusivo apartamento en Benatalaya ha capturado su imaginación, le invitamos cordialmente a ponerse en contacto con nuestro equipo de expertos. Estaremos encantados de proporcionarle información adicional, organizar una visita privada y guiarle a través de cada paso del proceso con la discreción y el profesionalismo que nos caracterizan. Permítanos ser su socio en la búsqueda de su próximo hogar de ensueño en la Costa del Sol. Su nueva vida de lujo comienza con una simple llamada.

Detalles

Referencia	R5104873	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	460.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	99 m²	Parcela	–
Terraza	28 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella