+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

desde 1.400.000 €

Villa en Mijas

REFERENCIA R5105752

2	3	309 m²	452 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA

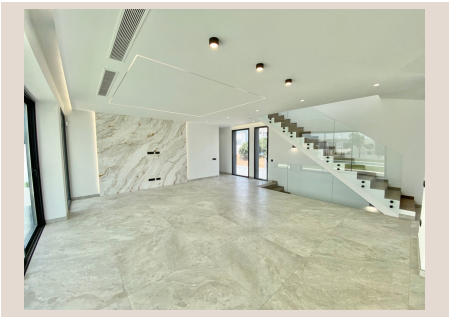












Descripción

Nueva Promoción: Precios desde 1,400,000 € hasta 1,400,000 €. [Habitaciones: 2 - 2] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 309.00 m2 - 309.00 m2] Villa de Lujo en La Sierrezuela, Mijas Costa Descubre esta exclusiva vivienda de nueva construcción ubicada en una parcela de 452 m² en la prestigiosa zona residencial de La Sierrezuela. Su diseño moderno y elegante, combinado con acabados de alta calidad, ofrece una casa única en un entorno tranquilo y bien conectado. Distribución Inteligente y Cómoda La casa se distribuye en tres plantas: - Planta Principal: Amplia y luminosa zona de salón-comedor abierta que se integra con la terraza, el jardín y la piscina de agua salada privada. Cocina de diseño equipada con electrodomésticos de última generación, dormitorio en suite y un aseo de cortesía. - Planta Alta: Dormitorio principal con vestidor, baño en suite y acceso a dos grandes terrazas. Un espacio privado ideal para relajarse. - Sótano: Área multifuncional perfecta como sala de juegos, gimnasio o zona de ocio. También cuenta con un cuarto de servicio y trastero. Calidad y Tecnología - Suelos y revestimientos de porcelanosa, grifería Roca. - Ventanas de aluminio con ruptura de puente térmico. - Sistema de domótica KNX para controlar la iluminación, el aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante. - Ventanas de eficiencia energética. - Paneles solares. Ubicación Privilegiada A solo cinco minutos de la playa y cerca de todos los servicios: supermercados, colegios, transporte público y fácil acceso a Fuengirola y otros puntos de interés. La zona es muy segura, con videovigilancia en todo ■el ■recinto ■y ■vehículos de ■seguridad. Una ■Inversión ■Segura Esta ■villa ■es ideal ■tanto ■como residencia ■permanente ■como inversión ■en ■una ■de ■las zonas más ■demandadas ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5105752	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 1.400.000 €
Dormitorios	2	Baños	3
Construidos	309 m²	Parcela	452 m²
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella