+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



PUERTO BANÚS

Apartamento en Puerto Banús

499.000 €

REFERENCIA R5106511

2	1	102 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS








Sai





Descripción

Sumérgete en el vibrante estilo de vida de Puerto Banús con este espacioso apartamento de 2 dormitorios, a solo unos minutos a pie de la icónica marina y de las playas doradas de Marbella. Situado en un rincón tranquilo de la marina, la propiedad ofrece vistas parciales al mar y acceso inmediato a boutiques de diseño, restaurantes de alta gama y a la atmósfera mediterránea que hace que esta zona sea reconocida mundialmente. El apartamento cuenta con un dormitorio principal de gran tamaño, con armarios empotrados y un amplio baño en suite, junto a un segundo dormitorio bien proporcionado, ofreciendo espacio más que suficiente para familiares, invitados o huéspedes de alquiler. La zona de estar es luminosa y abierta. Este apartamento representa una oportunidad fantástica y requiere reforma. Es ideal para quienes buscan una elegante vivienda de vacaciones, una segunda residencia cómoda o una inversión con alto rendimiento en alquileres. Su ubicación inmejorable y su amplio espacio interior ofrecen un potencial infinito para crear una residencia moderna, confortable y altamente deseable. Características principales: Ubicación privilegiada a solo unos pasos de la marina, la playa y los restaurantes Distribución espaciosa de 2 dormitorios con excelente luz natural Acceso a ascensor y plaza de aparcamiento privado incluidos Ideal como vivienda de vacaciones "lock-up-and-leave" o segunda residencia Potencial de inversión excepcional en uno de los destinos más prestigiosos de España Oportunidad de reforma para diseñar tu apartamento soñado o maximizar los ingresos por ■alquiler No ■pierdas ■esta ■rara oportunidad ■de ■asegurar ■una ■propiedad ■en el ■corazón ■de Puerto ■Banús, ■donde la ■ubicación ■y ■el ■estilo de vida ■se ■combinan ■en ■un ■paquete ■excepcional.

Detalles

Referencia	R5106511	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	499.000 €
Dormitorios	2	Baños	1
Construidos	102 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella