+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

1.499.000 €

REFERENCIA R5107096

Apartamento Albatros: Un Penthouse de Lujo con Vistas Panorámicas en Nueva Andalucía

4	2	125 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS











Descripción

Descubra la quintaesencia de la vida costera moderna en el exclusivo Apartamento Albatros, un impresionante penthouse de cuatro dormitorios con orientación sur, estratégicamente ubicado en el vibrante corazón de La Campana. Este enclave, parte de la prestigiosa zona de Nueva Andalucía, en el epicentro de la Costa del Sol y el radiante sur de España, ofrece una combinación inigualable de lujo, confort y conveniencia. Desde el primer momento, este hogar luminoso y espacioso invita a sus residentes a un estilo de vida de sofisticación relajada.

El diseño interior es una oda a la elegancia contemporánea y la funcionalidad, donde cada detalle ha sido meticulosamente seleccionado. El corazón de este penthouse es su magnífico salón-comedor de planta abierta, un espacio fluido y envolvente que se fusiona armoniosamente con el exterior, perfecto tanto para el entretenimiento como para la relajación diaria. La cocina, una obra maestra de diseño y equipamiento, está completamente amueblada con electrodomésticos de alta gama, que prometen una experiencia culinaria excepcional y sin esfuerzo, combinando estética pulcra con la máxima eficiencia.

La vivienda dispone de dos baños elegantemente diseñados, que reflejan un compromiso con la calidad y el buen gusto. Los acabados de primera, los sanitarios modernos y una iluminación cuidadosamente pensada crean ambientes de tranquilidad y bienestar. En cada rincón del Apartamento Albatros, la luz natural es una constante, realzando la sensación de amplitud y conectando cada espacio con el exterior mediterráneo.

Pero el verdadero tesoro de este penthouse se revela al salir a su espectacular terraza privada. Esta vasta extensión exterior abarca toda la longitud del apartamento, ofreciendo un santuario personal bajo el sol de la Costa del Sol. Su orientación sur garantiza sol durante todo el día, bañando el espacio en una luz cálida y acogedora desde el amanecer hasta el atardecer. Lo más excepcional es que esta terraza es directamente accesible desde cada uno de los cuatro dormitorios y desde el área de estar principal, creando una conexión perfecta y orgánica entre el interior y el exterior.

Este oasis al aire libre es el escenario ideal para una variedad de experiencias memorables. Imagínese disfrutando de un desayuno al aire libre con el suave murmullo de la mañana, organizando cenas de gala bajo las estrellas, o simplemente relajándose en una hamaca, inmerso en la serenidad y la paz. La versatilidad de este espacio lo convierte en el lugar perfecto para el entretenimiento, el esparcimiento o la contemplación tranquila, donde la privacidad y la amplitud se entrelazan para ofrecer una calidad de vida incomparable.

La perfecta integración entre los espacios interiores y exteriores fomenta una auténtica sensación de apertura y calma, haciendo del Apartamento Albatros un refugio idílico para aquellos que valoran la luz, la amplitud y la exclusividad. Es un testimonio de diseño inteligente que maximiza el disfrute del clima mediterráneo y el estilo de vida al aire libre por el que la Costa del Sol es tan famosa.

Cada uno de los cuatro dormitorios ha sido concebido como un santuario de descanso y simplicidad. Dotados de armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento discretas y eficientes, y bañados por abundante luz natural, estos espacios invitan a la relajación profunda. La maestría en el diseño se evidencia en la distribución de cada habitación, garantizando comodidad y un ambiente sereno para todos los ocupantes.

El dormitorio principal eleva esta experiencia con un baño en suite, un auténtico espacio de retiro que cuenta con una ducha de lluvia tipo walk-in. Este detalle no solo añade un toque de lujo spa, sino que también ofrece una experiencia rejuvenecedora al final del día. Los otros dormitorios, igualmente bien equipados, son versátiles, perfectos para huéspedes, como oficinas en casa o estudios, adaptándose a las necesidades dinámicas de sus residentes.

La comodidad se extiende más allá del propio apartamento, ya que los residentes disfrutan de dos plazas de aparcamiento subterráneo seguro, proporcionando tranquilidad y protección para sus vehículos. Esta característica es invaluable en una zona tan cotizada, asegurando la accesibilidad y la seguridad en todo momento.

Además, el Apartamento Albatros ofrece acceso exclusivo a una impresionante piscina en la azotea, una joya arquitectónica que corona el edificio. Desde esta privilegiada posición, los residentes pueden deleitarse con vistas panorámicas que se extienden sobre el vibrante paisaje de Nueva Andalucía, las ondulantes colinas, y, en días claros, las relucientes aguas del Mediterráneo. Este espacio común es un lugar idílico para refrescarse, tomar el sol o disfrutar de los espectaculares atardeceres

andaluces, creando recuerdos inolvidables con familiares y amigos.

La Campana, dentro de Nueva Andalucía, no solo es una ubicación geográfica, sino un estilo de vida. Conocida por su proximidad a algunos de los campos de golf más prestigiosos de la región, como Las Brisas y Aloha Golf, se la denomina a menudo el "Valle del Golf". Esta zona es un epicentro de actividad, con una vibrante oferta de restaurantes gourmet, tiendas boutique de lujo, instalaciones deportivas de primer nivel y una animada vida social. La cercanía a Puerto Banús, con sus yates de lujo y boutiques de diseño, y al encanto histórico de Marbella, añade otra capa de atractivo a esta ubicación inmejorable.

El Apartamento Albatros representa una rara y codiciada oportunidad de adquirir una residencia de lujo refinada y de bajo mantenimiento en una de las comunidades más exclusivas y deseables de la Costa del Sol. Es la elección perfecta para aquellos que buscan un hogar excepcional que combine el confort moderno con la elegancia atemporal, en un entorno que personifica la vida mediterránea de élite en el sur de España. Una inversión en este penthouse es una inversión en un estilo de vida de distinción y placer sin igual.

Detalles

Referencia	R5107096	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.499.000 €
Dormitorios	4	Baños	2
Construidos	125 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella