+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HACIENDA LAS CHAPAS

920.000 €

REFERENCIA R5107387

Parcela Residencial Exclusiva: Su Futuro Oasis de Lujo en Hacienda Las Chapas, Costa del Sol

700 m²

PARCELA

Descripción

En el prestigioso portafolio de Luxury Realty, tenemos el honor de presentar una oportunidad sin igual para los visionarios y amantes del lujo que buscan materializar su residencia soñada en uno de los enclaves más deseados del sur de España. Esta parcela residencial, ubicada en la codiciada Hacienda Las Chapas, en el corazón de la deslumbrante Costa del Sol, es mucho más que un simple terreno; es el lienzo perfecto donde la arquitectura y la naturaleza se fusionan para crear un estilo de vida inigualable.

Con una superficie generosa de 700 m², este jardín/parcela ofrece el espacio idóneo para diseñar y construir una villa de lujo que cumpla con los más altos estándares de exclusividad y confort. La amplitud del terreno permite no solo una edificación sustancial y sofisticada, sino también la creación de exuberantes jardines, áreas de ocio al aire libre y todas aquellas comodidades que definen una propiedad de alto standing.

Ubicación Privilegiada: Hacienda Las Chapas, Joya de la Costa del Sol

Hacienda Las Chapas es sinónimo de elegancia, privacidad y serenidad. Esta urbanización de élite, conocida por sus amplias avenidas arboladas y su ambiente de sofisticación discreta, se erige como uno de los refugios más exclusivos de la Costa del Sol. Sus villas de lujo y la baja densidad de construcción garantizan un entorno tranquilo y seguro, ideal para quienes valoran la intimidad y la calidad de vida. Situada al este de Marbella, Hacienda Las Chapas ofrece un equilibrio perfecto entre la tranquilidad residencial y la proximidad a todos los servicios y el vibrante estilo de vida marbellí.

La Costa del Sol, un enclave mundialmente reconocido en el sur de España, es famosa por su excepcional clima mediterráneo, con más de 320 días de sol al año, lo que invita a disfrutar de sus impresionantes playas, campos de golf de renombre internacional y una exquisita gastronomía. Vivir aquí es abrazar un estilo de vida cosmopolita, donde la cultura andaluza se entrelaza con una comunidad internacional, ofreciendo una amplia gama de opciones de ocio, deportes acuáticos, boutiques de alta costura y restaurantes con estrellas Michelin. La accesibilidad es otro de sus puntos fuertes, con el aeropuerto de Málaga a poca distancia, conectando la región con las principales capitales europeas y del mundo.

Este terreno, en particular, se beneficia de una situación "Beachside", un término que en la Costa del Sol adquiere un significado de valor añadido exponencial. Estar a un paso de las doradas playas del Mediterráneo no solo es un privilegio para los sentidos, sino también una inversión inteligente. La brisa marina, el suave sonido de las olas y la posibilidad de pasear por la orilla al atardecer son lujos cotidianos que esta ubicación exclusiva promete.

Características de la Parcela: Un Diseño Orientado al Bienestar

La orientación sur de la parcela es una de sus cualidades más destacadas, garantizando una exposición solar óptima a lo largo de todo el día. Esto no solo se traduce en interiores bañados por la luz natural, creando ambientes cálidos y acogedores, sino que también contribuye a la eficiencia energética de la futura vivienda. La orientación sur es, además, un factor crucial para el disfrute de los espacios exteriores, permitiendo que las terrazas y el jardín sean lugares idóneos para el descanso y el entretenimiento durante todas las estaciones del año.

Respecto a la piscina, la descripción "Room For Pool" subraya la libertad de diseñar y construir una piscina a medida, perfectamente integrada en el paisaje y adaptada a las preferencias del propietario. Imagine una piscina infinita que se fusione con el horizonte, una piscina de agua salada rodeada de palmeras, o un área de spa con jacuzzi y chorros de agua, todo ello concebido para el máximo disfrute y relajación. La posibilidad de personalizar este elemento central del exterior es un valor inestimable en una propiedad de lujo.

Las "Views: Garden" indican que la perspectiva principal desde la futura residencia y sus espacios exteriores será la belleza de su propio jardín privado. Esta característica refuerza el sentimiento de intimidad y conexión con la naturaleza, creando un santuario personal donde la vista se deleita con la vegetación, las flores y el paisajismo cuidadosamente diseñado. Esta privacidad visual es un tesoro en cualquier urbanización de prestigio.

El "Garden: Private" es la promesa de un espacio exterior exclusivo y personal. Los 700 m² no solo permiten un jardín generoso, sino también la creación de diferentes ambientes: áreas de comedor al aire libre, zonas de chill-out, caminos empedrados entre árboles frutales, huertos urbanos o incluso una pista de pádel. Un jardín privado en Hacienda Las Chapas es un oasis de paz y belleza, el escenario perfecto para reuniones sociales o momentos de soledad contemplativa.

Como "Category: Resale", esta parcela representa una oportunidad de inversión consolidada en un mercado de lujo establecido. Las parcelas disponibles en Hacienda Las Chapas son cada vez más escasas, lo que confiere a esta propiedad un valor intrínseco y un potencial de revalorización significativo. Es una inversión segura en un destino que continúa atrayendo a una clientela internacional de alto poder adquisitivo.

Su Proyecto de Vida en el Sur de España

Luxury Realty le invita a considerar esta parcela no solo como un terreno, sino como el primer paso hacia la realización de un sueño. Aquí, en Hacienda Las Chapas, con el sol andaluz como testigo y la brisa mediterránea como compañía, podrá erigir una villa que refleje su estilo, sus aspiraciones y su visión de la vida perfecta. Una casa donde cada detalle, desde la distribución de los espacios interiores hasta el diseño paisajístico de su jardín privado con piscina, estará concebido para ofrecer una experiencia de vida sin precedentes.

Este es el momento de forjar su legado en uno de los rincones más idílicos y exclusivos del sur de España. La Costa del Sol le espera, y esta parcela en Hacienda Las Chapas es la llave para acceder a una existencia de puro lujo y bienestar. No deje pasar la oportunidad de crear su propio paraíso personal, donde cada día es una celebración de la belleza, la tranquilidad y el refinamiento.

Detalles

Referencia	R5107387	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	920.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	700 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Jardín privado, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella