+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ELVIRIA

446.000 €

REFERENCIA R5111278

Exquisito Apartamento de Lujo con Orientación Sur en Hacienda San Manuel, Elviria, Corazón de la Costa del Sol

3	2	100 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del confort y la elegancia en este magnífico apartamento, una joya residencial situada en la prestigiosa Urbanización Hacienda San Manuel, en el corazón de la codiciada Elviria, una de las zonas más privilegiadas del sur de España. Este inmueble representa una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo, tranquilidad y conveniencia en la vibrante Costa del Sol. Desde el momento en que se adentra en esta exclusiva comunidad, se percibe una atmósfera de distinción y serenidad, un oasis perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y la calidad de vida que ofrece esta región incomparable.

Ubicado estratégicamente en una primera planta, este hogar se beneficia de una accesibilidad excepcional, garantizada por la presencia de dos modernos ascensores que facilitan el acceso sin esfuerzo. Su envidiable orientación sur es una promesa de días bañados por el sol, donde la luz natural inunda cada rincón del apartamento, creando una atmósfera cálida, luminosa y acogedora durante todo el año. Esta característica no solo optimiza el consumo energético, sino que también ofrece la posibilidad de disfrutar de vistas despejadas y del glorioso sol andaluz desde la privacidad de su propio balcón o terraza, convirtiéndolo en un espacio ideal para relajarse o entretener a sus invitados.

El diseño interior del apartamento ha sido concebido para maximizar la belleza y la funcionalidad. Cada espacio ha sido meticulosamente planificado para ofrecer el máximo confort y un ambiente sofisticado. Los acabados de alta calidad, los materiales nobles y la atención al detalle son evidentes en cada estancia, desde los amplios salones que invitan al descanso hasta las habitaciones que prometen un refugio de paz. La fluidez entre las áreas comunes y privadas crea un entorno armónico, ideal tanto para la vida cotidiana como para recibir visitas. La amplitud de sus estancias permite una personalización que se adapte perfectamente a su estilo y necesidades, transformando este apartamento en el lienzo perfecto para su hogar soñado.

La Urbanización Hacienda San Manuel es un enclave de exclusividad y bienestar. Con solo 24 apartamentos en todo el complejo, se garantiza una intimidad y una tranquilidad inigualables, lejos del bullicio de las grandes masificaciones. Esta baja densidad de viviendas fomenta un sentido de comunidad más fuerte y un ambiente de convivencia armonioso. Además, el mantenimiento de la comunidad es ejemplar, con jardines impecablemente cuidados, zonas comunes relucientes y una gestión que asegura la preservación del valor y la belleza de la propiedad a largo plazo. Es la elección perfecta para quienes valoran la privacidad, la seguridad y la impecabilidad en su entorno residencial.

La ubicación de este inmueble en Elviria es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Elviria, en el sur de España, es reconocida por sus playas de arena dorada, sus campos de golf de prestigio internacional y su exquisita oferta gastronómica. Vivir aquí significa tener acceso a un estilo de vida inmejorable, donde la naturaleza se fusiona con servicios de primera clase. La proximidad a supermercados de renombre como Mercadona y Lidl, junto con la cercanía a una guardería, escuela y centro de salud, garantiza que todas las necesidades diarias y familiares estén cubiertas con la máxima comodidad. Todo ello sin sacrificar la paz que ofrece una urbanización de lujo.

Para su máxima comodidad y seguridad, el apartamento incluye una plaza de parking subterráneo, una característica invaluable en cualquier propiedad de lujo. Esta plaza no solo protege su vehículo de las inclemencias del tiempo, sino que también ofrece un acceso directo y seguro a su hogar. Adicionalmente, cuenta con un amplio trastero, un espacio extra fundamental para almacenar pertenencias, equipos deportivos o mobiliario ocasional, contribuyendo a mantener su hogar despejado y organizado. Estas comodidades esenciales elevan significativamente la calidad de vida y la funcionalidad del apartamento.

Este apartamento en Hacienda San Manuel no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida privilegiado en Elviria, un lugar donde el lujo se encuentra con la conveniencia, la exclusividad con la comunidad, y la belleza natural con servicios excepcionales. Es una inversión en confort, seguridad y bienestar, un santuario personal en uno de los destinos más deseados de Europa. Para Luxury Realty, es un honor presentarles esta magnífica oportunidad. Le invitamos a descubrir personalmente cada detalle de este excepcional apartamento y a imaginar la vida que le espera en este enclave de ensueño. No dude en contactarnos para organizar una visita privada y permitirnos guiarle hacia su próximo hogar.

Detalles

Referencia	R5111278	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	446.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	100 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella