+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



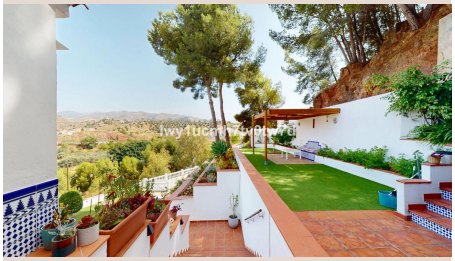
EL CANDADO

Villa en El Candado

1.100.000 €

REFERENCIA R5112457

5	3	316 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Villa Independiente en El Candado – Vistas al Mar y Piscina Privada Descubre esta espectacular villa ubicada en El Candado, una de las zonas residenciales más exclusivas y demandadas de Málaga. Situada en una calle tranquila y sin salida, esta propiedad ofrece privacidad, seguridad y un entorno natural inmejorable, a solo minutos del mar y del centro de la ciudad. Ubicación privilegiada y entorno exclusivo Esta vivienda se encuentra en el corazón de El Candado, una urbanización consolidada con vigilancia 24 horas y acceso cercano al prestigioso Real Club El Candado, que ofrece: - 7 pistas de pádel de alta calidad - 3 pistas de tenis Campo de fútbol - 2 piscinas Club náutico y campo de golf (con acceso mediante membresía) A menos de 1.100 metros de la playa y a solo 10 minutos en bicicleta del centro de Málaga, esta propiedad combina perfectamente la tranquilidad de un barrio residencial con la vitalidad urbana. Además, cuenta con excelente acceso a la autopista y transporte público, y está cerca de centros educativos destacados como el Colegio Platero Green. Diseño funcional y vistas panorámicas La casa se distribuye en varias plantas con espacios amplios, cómodos y bien iluminados: Planta principal: Hall de entrada, amplio salón con chimenea y vistas al mar, comedor, cocina moderna equipada, y dormitorio principal con baño en suite. Primera planta: Dos dormitorios luminosos con armarios empotrados y un baño completo. Planta superior: Dos dormitorios adicionales, un baño, lavadero reformado y una gran terraza con vistas espectaculares al mar y la ciudad. Exteriores para disfrutar todo el año Piscina privada de 8x4 metros Soleadas terrazas con espacio para tumbonas y comedor exterior Zona de barbacoa y jardín con sistema de riego automático Espacio ideal para crear un huerto Mirador para disfrutar de increíbles puestas de sol Espacio extra con potencial En el sótano se encuentra un gimnasio y trastero, con posibilidad de transformarlo en un apartamento independiente con entrada privada, ideal para invitados o como inversión para alquiler. Comodidades y extras: ✔ Aire acondicionado en todas las estancias ✔ Sistema de alarma y videoportero ✔ Paneles solares ✔ Armarios empotrados ✔ Garaje para 2 coches con puerta automática ✔ Gimnasio / sala de juegos ✔ Orientación oeste – perfectas puestas de sol ✔ A solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga Una oportunidad única Esta villa representa una oportunidad excepcional para quienes buscan una residencia exclusiva o una inversión sólida en una de las mejores zonas de Málaga. Contáctanos hoy para más información o para agendar una visita.

Detalles

Referencia	R5112457	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.100.000 €
Dormitorios	5	Baños	3
Construidos	316 m²	Parcela	–
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella