+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



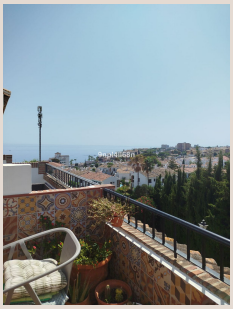
RIVIERA DEL SOL

650.000 €

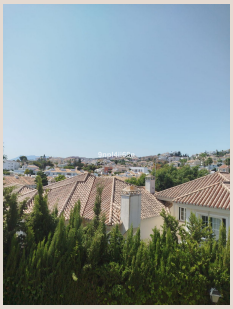
REFERENCIA R5114269

Exclusivo Ático de Lujo con Vistas al Mar en Riviera del Sol, Costa del Sol: Su Refugio Mediterráneo

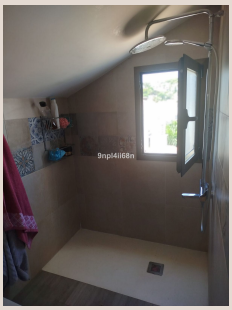
4	2	99 m²	23 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia de la vida de lujo en la codiciada Riviera del Sol, un enclave privilegiado en el corazón de la deslumbrante Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar este magnífico ático de cuatro dormitorios, una joya inmobiliaria que combina a la perfección la elegancia moderna, la amplitud y una ubicación inmejorable. Situado en el vibrante sur de España, este inmueble no es solo una propiedad, sino una puerta de entrada a un estilo de vida mediterráneo idílico, donde el sol brilla la mayor parte del año y el azul del mar Mediterráneo invita a la relajación.

La Riviera del Sol es sinónimo de exclusividad y comodidad. Enclavada entre el bullicio cosmopolita de Marbella y la autenticidad andaluza de Fuengirola, esta urbanización ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad residencial y acceso a una vasta gama de servicios. Desde este ático, estará a un paso de playas de arena dorada, campos de golf de renombre internacional, restaurantes gourmet, tiendas de lujo y vibrantes opciones de entretenimiento. La proximidad al mar le permite disfrutar de paseos al atardecer, deportes acuáticos o simplemente contemplar la inmensidad del océano desde la comodidad de su hogar. La excelente conexión con las principales vías de transporte asegura que explorar otros tesoros de la Costa del Sol sea siempre un placer.

Este excepcional ático, con una generosa superficie construida de 99 m², ha sido diseñado pensando en el confort y la funcionalidad. Sus cuatro amplios dormitorios ofrecen un espacio versátil, ideal tanto para una familia numerosa como para aquellos que desean disponer de habitaciones extra para invitados, un despacho en casa o un gimnasio privado. Cada rincón ha sido optimizado para crear un ambiente de serenidad y sofisticación. Los dos baños completos, modernos y bien equipados, garantizan la privacidad y comodidad para todos los residentes.

La condición "Excelente" del inmueble es un testimonio de su cuidado y mantenimiento impecable, permitiéndole mudarse sin preocuparse por reformas. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, es un espacio funcional y estético que invita a la creatividad culinaria. Imagine preparar deliciosas comidas con productos frescos locales, disfrutando de la luminosidad que inunda cada estancia. Aunque se ofrece sin amueblar, esto representa una oportunidad inigualable para personalizar cada detalle y transformar este ático en un reflejo exacto de su estilo y sus sueños de diseño interior, creando un santuario a su medida.

Uno de los mayores atractivos de este ático es su impresionante terraza de 23 m². Orientada al oeste y noroeste, esta terraza es el lugar perfecto para contemplar atardeceres espectaculares sobre el horizonte, con el mar y los exuberantes jardines como telón de fondo. Es el espacio ideal para cenas al aire libre, un café matutino con vistas panorámicas o simplemente relajarse bajo el sol mediterráneo. Las vistas al mar son un espectáculo diario que eleva la experiencia de vida a un nivel superior, mientras que las vistas al jardín comunitario añaden un toque de verdor y tranquilidad.

El complejo residencial, que presume de ser una urbanización consolidada y segura, ofrece a sus residentes una fantástica piscina comunitaria, un oasis refrescante para los cálidos días de verano, y jardines comunitarios bellamente mantenidos que invitan al paseo y la desconexión. La seguridad es una prioridad, con un complejo cerrado que proporciona total tranquilidad y privacidad. Entre las características adicionales que realzan el valor de este ático se incluyen armarios empotrados en los dormitorios, que maximizan el espacio de almacenamiento, y doble acristalamiento, que asegura un excelente aislamiento térmico y acústico, contribuyendo al confort y la eficiencia energética del hogar. Además, su proximidad a las principales vías de transporte público facilita la movilidad, y cuenta con facilidad de aparcamiento en la calle dentro de la urbanización, garantizando la comodidad de acceso.

Este exclusivo ático representa una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de lujo en una de las ubicaciones más deseables del sur de España. Ya sea como residencia permanente, un refugio de vacaciones de ensueño o una inversión inteligente en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol, esta propiedad promete un estilo de vida de calidad, confort y belleza inigualable. No pierda la oportunidad de hacer suyo este pedazo de paraíso.

Póngase en contacto con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita y descubrir todo el potencial que este magnífico ático en Riviera del Sol tiene para ofrecerle. Su nueva vida de lujo en la Costa del Sol le espera.

Detalles

Referencia	R5114269	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	650.000 €
Dormitorios	4	Baños	2
Construidos	99 m²	Parcela	–
Terraza	23 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella