+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

565.000 €

REFERENCIA R5116066

Un Santuario Renovado en el Corazón Histórico de Estepona: La Exclusividad de Luxury Realty

2	2	135 m²	9 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad única para vivir el sueño mediterráneo en este apartamento exquisitamente reformado, ubicado en el latido vibrante de Estepona, una joya en el sur de España. Situado en el encanto inigualable del casco antiguo, conocido como "El Jardín de la Costa del Sol", este hogar se emplaza entre sus famosas calles peatonales, adornadas con miles de macetas de flores coloridas y evocadores murales poéticos que narran historias en cada rincón.

Esta ubicación privilegiada es simplemente insuperable, ofreciendo un estilo de vida donde la comodidad y la belleza se fusionan a la perfección. A tan solo unos pasos, podrá disfrutar de las mejores playas de Estepona, sumergirse en una vibrante escena de tiendas y boutiques, deleitarse con la gastronomía local en sus innumerables restaurantes y chiringuitos de playa, y pasear por el moderno puerto deportivo. Aquí, el ambiente amigable y el auténtico espíritu andaluz le invitan a relajarse y a formar parte de una comunidad acogedora.

El apartamento, bañado en luz natural, ha sido diseñado para ofrecer un confort superior y una estética contemporánea. Con una distribución inteligente que maximiza el espacio y la luminosidad, cuenta con dos dormitorios elegantemente concebidos y dos baños modernos, incluyendo un suntuoso baño en suite en el dormitorio principal, garantizando privacidad y bienestar. La cocina, de diseño vanguardista y concepción abierta, se integra armoniosamente con un espacioso comedor, creando un ambiente perfecto para la convivencia y el entretenimiento. El acogedor salón invita a la relajación, prometiendo ser el escenario ideal para momentos inolvidables con familiares y amigos.

Imagine comenzar cada día con una taza de café en su propio patio andaluz privado, un oasis personal donde el cálido clima mediterráneo de Estepona le envuelve durante todo el año. Este espacio exterior es el complemento perfecto para una vida al aire libre, ideal para desayunos soleados o veladas tranquilas bajo las estrellas.

No deje pasar esta excepcional oportunidad de adquirir una propiedad fantástica en el corazón de Estepona. Este apartamento representa la inversión ideal, ya sea como una lucrativa propiedad de alquiler, una residencia permanente para disfrutar de la vida española, o un refugio de vacaciones de lujo para escapar del bullicio diario. Es más que un hogar; es una puerta de entrada a un estilo de vida deseado.

La Promesa de Luxury Realty: Más Allá de la Transacción

En Luxury Realty, estamos redefiniendo la experiencia inmobiliaria con una dedicación inquebrantable a un servicio impecable y centrado en el cliente. Nuestra misión va mucho más allá de las meras transacciones de propiedades; ofrecemos un viaje completo y elevado hacia la propiedad, diseñado para que cada paso sea lo más fluido y libre de estrés posible.

Con nuestro apoyo especializado en Visados, simplificamos la reubicación internacional, gestionando expertamente las complejidades legales y administrativas para usted y su familia. Para facilitar aún más su comienzo en España, también ofrecemos asistencia gratuita con la obtención de su N.I.E., eliminando obstáculos burocráticos y ahorrándole un valioso tiempo.

Entendemos que cada inversión importa. Por eso, nuestro equipo interno de intermediación hipotecaria trabaja incansablemente para asegurar las condiciones más competitivas y adaptadas a su perfil financiero único, haciendo que sus sueños de propiedad sean más alcanzables que nunca.

Nuestro enfoque es claro y directo: usted trata exclusivamente con nosotros, sin intermediarios innecesarios. Esto garantiza un proceso de compra transparente y simplificado, donde la comunicación es directa y eficaz. Además, proporcionamos asesoramiento legal complementario para salvaguardar su inversión y garantizar que sus intereses estén protegidos en todo momento.

Con Luxury Realty, usted se beneficia de un acceso exclusivo a listados premium, ofrecidos por nuestros agentes dedicados que poseen un profundo conocimiento del mercado y acceso a oportunidades fuera de mercado. No se trata solo de encontrar una propiedad; se trata de crear una experiencia personalizada que se ajuste a su estilo de vida y a su visión a largo plazo.

En Luxury Realty, no solo vendemos propiedades; le ayudamos a construir su futuro, con cuidado, claridad y confianza. Contáctenos para organizar una visita presencial o un tour virtual; nos encantaría ayudarle.

Déjenos moverle.

Detalles

Referencia	R5116066	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	565.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	135 m²	Parcela	–
Terraza	9 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella