+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RONDA

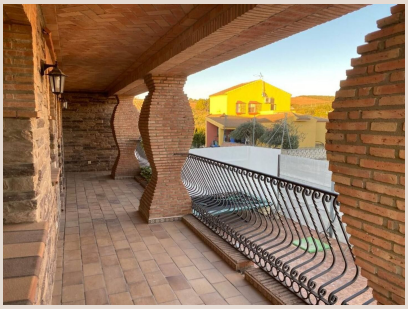
Villa en Ronda

430.000 €

REFERENCIA R5116546

4	3	398 m²	556 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Exclusiva Villa en Arriate, Ronda. Presentamos esta imponente villa en la Serranía de Ronda, enclave perfecto tanto para residencia habitual como para inversión en turismo rural o alojamiento de alta gama. Una propiedad única que combina la esencia de la arquitectura andaluza con materiales nobles como la piedra y la madera, junto a sistemas modernos como domótica integral y climatización por aerotermia. Un hogar donde el confort, la privacidad y el diseño se unen de forma magistral. Distribución: Planta sótano (302 m² construidos): Garaje con capacidad para seis vehículos, trastero, sala de máquinas y ascensor. Planta baja (228 m² construidos): Amplio salón con acceso al exterior, cocina moderna completamente equipada, comedor interior, zona de barbacoa, aseo de cortesía y un dormitorio con baño en suite ideal para invitados. Primera planta (170,30 m² construidos): Suite principal con vestidor, baño completo, área de jacuzzi, ducha y sala de masajes. Tres dormitorios adicionales y un baño compartido. Acceso a dos terrazas con vistas a la campiña. Buhardilla (60 m²): Espacio diáfano con posibilidad de despacho, sala de juegos, cine, habitación adicional o baño extra. Exteriores: La parcela dispone de piscina privada de 8x4 metros, jardín seco de fácil mantenimiento y vistas despejadas a un entorno natural privilegiado, con olivos, naranjos y el perfil de la Sierra de las Nieves y la Sierra de Grazalema. Ubicación: Ronda es uno de los destinos más codiciados de Andalucía, conocida como la Perla del Sur. Su entorno natural y su riqueza histórica la convierten en un enclave perfecto tanto para residencia habitual como para inversión en turismo rural o alojamiento de alta gama. Esta villa representa una oportunidad única en uno de los lugares con mayor encanto de la península. LLAMENOS PARA VISITARLO!! Nota: De acuerdo con el RD de la Junta de Andalucía 218/2005, de fecha 11 de octubre, se informa a los consumidores que los precios indicados no incluyen los gastos asociados a la compra del inmueble (IVA/ITP, gastos notariales, entre otros). Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos. Los datos presentados son puramente informativos y carecen de valor contractual. Están sujetos a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retiro del mercado sin previo aviso.

Detalles

Referencia	R5116546	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	430.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	398 m²	Parcela	556 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella