+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

desde 5.200.000 €

REFERENCIA R5118037

Villa de Lujo Excepcional en El Paraíso Alto: Su Santuario Privado en la Costa del Sol

6	9	1.182 m²	1.283 m²	347 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA











Descripción

Adéntrese en la cúspide del lujo mediterráneo con esta espectacular villa a estrenar, cuya finalización se proyecta para el año 2025. Ubicada en el codiciado enclave de El Paraíso Alto, esta propiedad representa la máxima expresión de sofisticación y confort en una de las zonas residenciales más prestigiosas y tranquilas de la gloriosa Costa del Sol, en el vibrante sur de España. Un verdadero paraíso terrenal donde la exclusividad se fusiona con la serenidad, ofreciendo un estilo de vida sin igual.

El Paraíso Alto no es solo una dirección; es una declaración. Estratégicamente posicionada para ofrecer lo mejor de ambos mundos, esta villa disfruta de la proximidad a todos los servicios esenciales, desde supermercados de primera categoría como Lidl y Mercadona, hasta una selección de renombrados campos de golf que atraen a aficionados de todo el mundo. El prestigioso club de tenis y pádel Bel Air se encuentra a solo unos minutos, complementando un entorno dinámico y en constante apreciación, lo que subraya el potencial de esta propiedad como una inversión excepcionalmente sólida en el mercado inmobiliario de lujo.

Diseñada con una visión contemporánea y construida bajo los más altos estándares de calidad, esta villa es una obra maestra arquitectónica que fusiona elegancia, funcionalidad y arte. Sus líneas limpias y su estética vanguardista se integran armoniosamente con el paisaje circundante, creando un hogar que es tanto un refugio personal como una declaración de estilo. Cada detalle ha sido concebido para maximizar el placer y la comodidad, garantizando una experiencia de vida insuperable para sus futuros residentes.

En su interior, la villa se despliega en un espacio generoso y luminoso, ofreciendo seis amplios dormitorios, todos ellos con baño en-suite, diseñados como santuarios privados para el descanso y la relajación. La privacidad y el confort están garantizados para todos sus ocupantes, complementados por tres aseos adicionales para invitados, asegurando una funcionalidad impecable. Los espacios habitables de concepto abierto invitan a la interacción y la fluidez, presentando dos áreas de salón distintas que se adaptan tanto a la vida cotidiana como a las reuniones más formales.

La cocina de diseño, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, combinando estética y funcionalidad a la perfección. Ventanales expansivos de suelo a techo no solo inundan cada rincón con luz natural, sino que también enmarcan vistas espectaculares, creando una conexión ininterrumpida con el exterior. La decoración interior, una sinfonía de lujo y calidez, ha sido meticulosamente seleccionada para evocar una sensación de bienestar y sofisticación en cada estancia.

El exterior de la villa es un verdadero oasis de entretenimiento y serenidad. Una piscina infinita de diseño vanguardista, adornada con una cascada suavemente descendente, se convierte en el epicentro de un jardín exuberante y cuidadosamente diseñado. Aquí, el sonido del agua y la belleza de la flora mediterránea crean un ambiente de paz y exclusividad. La cocina exterior completamente equipada eleva la experiencia de cenar al aire libre, permitiendo celebrar inolvidables veladas bajo las estrellas. Las amplias zonas de ocio y las terrazas bañadas por el sol ofrecen innumerables oportunidades para relajarse, socializar y disfrutar del incomparable clima andaluz.

El nivel inferior de la propiedad revela un universo de comodidades adicionales, diseñado para el bienestar y la conveniencia. Un gimnasio privado completamente equipado invita a mantenerse en forma sin salir de casa, mientras que una sauna personal ofrece un refugio para la relajación y la desintoxicación. El garaje privado, con capacidad para varios vehículos, garantiza seguridad y fácil acceso. Además, un cuarto de servicio independiente asegura la máxima discreción y eficiencia para el personal del hogar, completando una oferta de servicios pensada al detalle.

Cada elemento de esta villa ha sido concebido con una atención obsesiva al detalle. Desde los materiales de origen sostenible y las maderas nobles, hasta los mármoles pulidos y los sistemas de domótica de última generación, todo ha sido seleccionado para garantizar la máxima calidad y durabilidad. Esta es una vivienda que no solo deslumbra por su belleza, sino que también es un ejemplo de ingeniería inteligente y lujo sostenible, creando un hogar verdaderamente único que combina la elegancia atemporal con la practicidad moderna.

La ubicación privilegiada de El Paraíso, en el corazón del sur de España, sitúa esta villa a escasos minutos de los destinos más icónicos de la Costa del Sol. El glamour de Puerto Banús, con sus boutiques de diseñadores y su vibrante vida nocturna, la riqueza cultural y el encanto histórico del casco antiguo de Marbella, y la autenticidad y el pulso de la animada Estepona, están todos al alcance de la mano. Esta ubicación estratégica no solo garantiza una calidad de vida excepcional, sino que también

ofrece un acceso inigualable a un abanico de experiencias culturales, gastronómicas y de ocio.

Esta villa en El Paraíso Alto representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan lo mejor en ubicación, un estilo de vida excepcional y un sólido potencial de inversión en el sur de España. Es una invitación a vivir la vida al máximo, rodeado de lujo, comodidad y belleza natural. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para descubrir cómo esta joya inmobiliaria puede convertirse en su próximo hogar, un legado para las generaciones futuras y una inversión inteligente en el paraíso andaluz.

Detalles

Referencia	R5118037	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 5.200.000 €
Dormitorios	6	Baños	9
Construidos	1.182 m²	Parcela	1.283 m²
Terraza	347 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella