+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

427.400 €

REFERENCIA R5118289

Descubra la Exclusividad: Magnífica Casa Adosada con Vistas al Mar en Calahonda, Costa del Sol

4

DORMITORIOS

125 m²

CONSTRUIDOS













Descripción

En el corazón de la prestigiosa Calahonda, un enclave privilegiado en el sur de España, la agencia inmobiliaria Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad residencial verdaderamente excepcional. Esta sublime casa adosada, anidada en una exclusiva y segura urbanización cerrada, representa la quintaesencia del lujo discreto y la comodidad mediterránea. Su ubicación es, sin duda, uno de sus mayores atractivos: en la vibrante Costa del Sol, ofrece un estilo de vida de ensueño, con todas las comodidades y servicios de primera categoría a su alcance.

La propiedad se beneficia de una proximidad inmejorable a puntos clave, permitiéndole disfrutar de lo mejor de Calahonda a pie o en un corto trayecto en coche. A pocos pasos, el centro comercial Los Olivos le invita a explorar sus boutiques y servicios, mientras que las doradas playas de la Costa del Sol se encuentran a un breve y placentero recorrido, prometiendo días interminables de sol y mar. Su estratégica orientación este-oeste garantiza una luminosidad óptima a lo largo de todo el día y regala unas cautivadoras vistas parciales al resplandeciente mar Mediterráneo, un lienzo cambiante de azules y turquesas.

Diseño y Confort en Cada Rincón

Adentrándose en esta joya arquitectónica, descubrirá un espacio donde la elegancia y la funcionalidad se fusionan a la perfección. La vivienda cuenta con cuatro dormitorios de generosas dimensiones, meticulosamente diseñados para ofrecer un refugio de paz y confort. Cada uno de ellos se beneficia de una abundante luz natural, y varios presentan el privilegio de ofrecer esas anheladas vistas al mar, despertando cada mañana con el horizonte marino. Todos los dormitorios están equipados con armarios empotrados, maximizando el espacio y manteniendo una estética impecable.

El corazón del hogar, la cocina, ha sido actualizada con un gusto exquisito, presentando un diseño moderno y práctico, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de última generación. Su independencia garantiza un espacio culinario sin interrupciones, y lo más destacable es su acceso directo a una encantadora terraza orientada al este, perfecta para disfrutar de los primeros rayos de sol con un café mañanero. Los cuartos de baño y el aseo de cortesía también han sido renovados con materiales de alta calidad, luciendo un estado impecable y ofreciendo un ambiente de spa en la propia casa.

Un Oasis Exterior para el Disfrute

Tras un apacible paseo por su cuidado jardín privado, la entrada principal le da la bienvenida a un acogedor salón. Este espacio, el centro neurálgico de la vida familiar, destaca por su luminosidad excepcional y una ventilación cruzada que asegura un ambiente fresco y agradable en todo momento. La chimenea de diseño añade un toque de calidez y sofisticación, ideal para las noches más frescas o simplemente para crear un ambiente íntimo y relajante.

La vida al aire libre es un pilar fundamental en la Costa del Sol, y esta propiedad lo celebra con creces. El balcón principal es un mirador excepcional, ofreciendo unas vistas que quitan el aliento al mar, la reluciente piscina comunitaria y los exuberantes jardines tropicales que envuelven la urbanización. La terraza principal, aún más espaciosa, se erige como el escenario perfecto para el entretenimiento. Sus espectaculares vistas panorámicas invitan a organizar memorables barbacoas al atardecer o cenas al aire libre bajo el manto estrellado, creando recuerdos inolvidables con familiares y amigos. Este espacio versátil se convierte en una extensión natural de la vivienda, fusionando el interior con la belleza exterior.

Inversión Inteligente en un Entorno Idílico

Adquirir esta propiedad no es solo comprar una casa, es invertir en un estilo de vida y en un futuro prometedor. Representa una oportunidad inmejorable para aquellos que buscan un hogar de lujo o una inversión sólida en el vibrante mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Su ubicación inmejorable en Calahonda, combinada con la seguridad y los servicios de la urbanización, la convierte en una opción sumamente atractiva.

Además, esta excepcional casa adosada cuenta con licencia turística en vigor, lo que abre las puertas a un lucrativo potencial de alquiler vacacional, asegurando una significativa rentabilidad. La demanda constante en la zona, junto con las características y el estado impecable de la propiedad, garantizan un sólido potencial de revalorización a largo plazo. No deje pasar la oportunidad de ser el orgulloso propietario de este enclave de ensueño. Contacte con Luxury Realty hoy mismo y permítanos guiarle en el descubrimiento de su próximo hogar en el paraíso mediterráneo. Esta propiedad es más que una casa; es una

promesa de bienestar, lujo y una inversión astuta en uno de los destinos más codiciados de Europa.

Detalles

Referencia	R5118289	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	427.400 €
Dormitorios	4	Baños	a consultar
Construidos	125 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella