

BENAHAVÍS

335.000 €

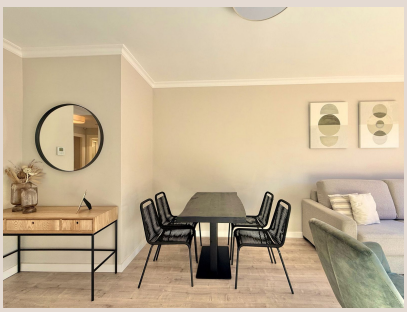
REFERENCIA R5121904

Exclusivo Apartamento de Lujo en Primera Línea de Golf: Su Santuario en el Corazón de la Costa del Sol

2	2	79 m²	13 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA

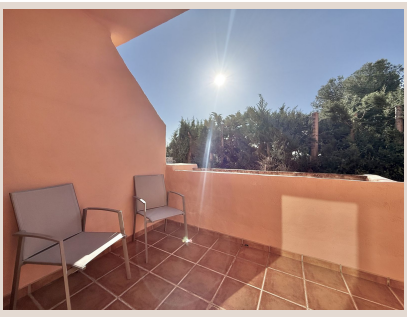












Descripción

Bienvenido a una oportunidad sin igual para adquirir un trozo de paraíso en la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar una exclusiva colección de apartamentos contemporáneos en un resort de golf de primera línea, estratégicamente ubicado en el codiciado "Triángulo de Oro" de Benahavís, Marbella y Estepona, en el sur de España. Este inmueble no es solo una vivienda; es una puerta de entrada a un estilo de vida sofisticado, una inversión inteligente y un refugio de tranquilidad con todas las comodidades de un resort de lujo.

Ubicado en la primera planta, este apartamento de dos dormitorios y dos baños personifica la elegancia contemporánea y el diseño funcional. Cada espacio, concebido para maximizar la luz natural y ofrecer vistas, brinda serenidad y confort. Los acabados de alta calidad, líneas limpias y paleta de colores neutros crean un lienzo perfecto para su hogar o retiro vacacional. Su distribución inteligente garantiza privacidad y fluidez, con una cocina moderna que se integra armoniosamente con la sala de estar y el comedor, abriéndose a terrazas privadas donde disfrutará del excepcional clima de la Costa del Sol.

Esta propiedad representa una oportunidad inmejorable para quienes buscan un refugio vacacional sin complicaciones, combinado con los beneficios exclusivos de un resort de primera clase. Imagine disfrutar de la comodidad con servicios de conserjería personalizados, limpieza profesional y tarifas de golf con descuento, todo a su disposición. La flexibilidad es clave: podrá disfrutar de hasta 60 días al año de uso personal, programando sus estancias según sus deseos. Para el resto del año, un sistema de gestión de alquileres sin esfuerzo se encargará de todo, asegurando un retorno de inversión optimizado y una tranquilidad absoluta. Esto convierte a la propiedad no solo en un lugar para disfrutar, sino también en un activo rentable y de bajo mantenimiento.

El resort goza de una ubicación privilegiada en primera línea de golf, en el corazón del epicentro de la vida de lujo de la Costa del Sol. Nos encontramos en la intersección de Benahavís, Marbella y Estepona, un área conocida por su belleza escénica, vibrante vida social y exclusividad. Benahavís, el "comedor de la Costa del Sol", es un pintoresco pueblo de montaña famoso por su rica oferta gastronómica y sus paisajes vírgenes, ofreciendo un contraste encantador con el glamur costero. A tan solo 10 minutos en coche, las doradas playas de la costa le esperan, brindando infinitas oportunidades para el ocio y el relax junto al mar Mediterráneo.

Los amantes del golf se encontrarán en el paraíso. Situado al borde del prestigioso campo de golf El Paraíso, este enclave ofrece acceso directo a uno de los campos más venerados de la región. Además, a tiro de piedra se encuentran joyas como Villa Padierna Golf, Tramores Golf, Atalaya Golf y Guadalmina Golf, conformando un incomparable oasis para practicar este deporte. La proximidad a estos campos de renombre internacional asegura que siempre tendrá una nueva experiencia de juego a su alcance, en un entorno de belleza natural inigualable.

Más allá de las paredes de su apartamento, el resort ofrece una gama excepcional de comodidades diseñadas para enriquecer su estilo de vida. Residentes y huéspedes disfrutan de acceso exclusivo a dos impresionantes piscinas, abiertas todo el año, perfectas para un refrescante chapuzón o relajarse bajo el sol andaluz. Para quienes deseen combinar el trabajo con el placer, un espacio de co-working bellamente diseñado y funcionalmente equipado proporciona el entorno ideal para la productividad. Además, un gimnasio profesionalmente equipado con la última tecnología le permitirá mantener su rutina de ejercicios sin salir del complejo, complementando a la perfección un estilo de vida activo y saludable. Cada detalle del resort está pensado para ofrecer una experiencia de vida y ocio inigualable.

Con una exclusiva selección de unidades aún disponibles, y precios que varían desde 245.000 € hasta 449.000 €, esta es su oportunidad de asegurar una propiedad premium en uno de los destinos más deseados de España. No pierda la ocasión de formar parte de esta comunidad de élite. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información y concertar una visita. Nuestro equipo está listo para guiarle en cada paso hacia la adquisición de su nuevo hogar o inversión de ensueño.

Detalles

Referencia	R5121904	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	335.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	79 m²	Parcela	–
Terraza	13 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa