+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



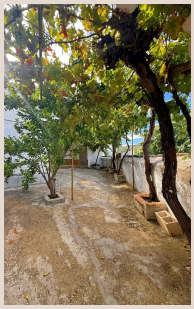
VILLANUEVA DE ALGAIDAS

Villa en Villanueva De Algaidas

150.000 €

REFERENCIA R5122699

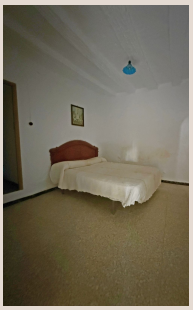
5	2	350 m²	2.788 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Sueño Andaluz: Finca Doble con Vistas Panorámicas y Potencial Turístico en Villanueva de Algaidas Descubre una oportunidad única: una encantadora finca con dos viviendas situada en el corazón de Villanueva de Algaidas, Málaga. Ubicada en una generosa parcela de 781 m² en la tranquila zona rural de DS Diseminados (Polígono 23, Parcela 107), esta propiedad ofrece un sinfín de posibilidades, ya sea para disfrutar de una vida serena en el campo andaluz o emprender un negocio de turismo rural. Una Propiedad con Doble Finalidad Este inmueble especial incluye: Vivienda principal de aproximadamente 350 m², construida en 1955, con carácter y estilo tradicional Segunda construcción, ideal para convertir en Casa Rural o alojamiento turístico Vistas despejadas al paisaje desde todos los ángulos Amplio potencial de reforma, respetando su encanto andaluz original La distribución permite crear una amplia casa familiar o mantener ambas edificaciones separadas para una residencia privada combinada con ingreso por alquiler turístico. Ubicación: Villanueva de Algaidas Situado entre suaves colinas en el norte de la provincia de Málaga, Villanueva de Algaidas es un pueblo andaluz auténtico, lleno de tradición y aún ajeno al turismo masivo. Ofrece todos los servicios esenciales: Escuelas, tiendas, bares y centro de salud Comunidad local cálida y acogedora Celebraciones tradicionales durante todo el año Además, se encuentra a solo 15 minutos en coche del Lago de Iznájar, el embalse más grande de Andalucía y un destino turístico cada vez más popular. En el Lago de Iznájar podrás: Nadar, practicar kayak o paddle surf Disfrutar de playas junto al lago y zonas de recreo Visitar el pueblo blanco de Iznájar con su castillo, iglesias y programación cultural Una ubicación ideal para desarrollar un alojamiento rural con encanto y atractivo durante todo el año. Paz, Vistas y Potencial Esta finca rodeada de naturaleza ofrece: Vistas abiertas a olivares y colinas Tranquilidad absoluta, sin vecinos inmediatos Árboles maduros y espacio para jardín, terrazas o piscina Arquitectura tradicional lista para una renovación con todas las comodidades modernas Estilo de Vida e Inversión en Uno La combinación de tamaño, versatilidad y ubicación convierte esta finca en una opción perfecta para: Una vivienda para familias multigeneracionales Un proyecto de residencia con ingresos por alquiler turístico Una inversión con encanto en uno de los rincones más auténticos de Andalucía

Detalles

Referencia	R5122699	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	150.000 €
Dormitorios	5	Baños	2
Construidos	350 m²	Parcela	2.788 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas a la montaña, Jardín privado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella