+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



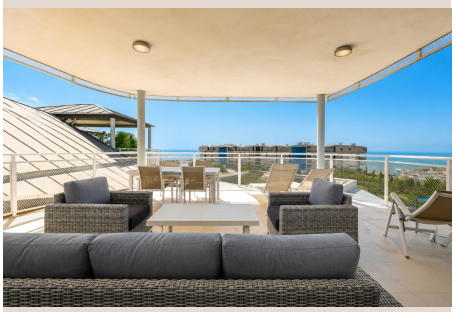
HIGUERON

649.000 €

REFERENCIA R5126197

Exclusivo Apartamento de Lujo con Licencia Turística en el Corazón de El Higuerón, Fuengirola

3	3	110 m²	47 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el placer de presentar una oportunidad inmobiliaria inigualable: un impresionante apartamento de tres dormitorios y tres baños, completamente amueblado y listo para ser disfrutado. Ubicado estratégicamente en el corazón de la prestigiosa comunidad de El Higuerón, en la vibrante ciudad costera de Fuengirola, este inmueble representa la cúspide del estilo de vida mediterráneo en el sur de España. Este es, sin duda, uno de los apartamentos de tres dormitorios con mejor relación calidad-precio en la codiciada área de El Higuerón, ofreciendo una combinación perfecta de confort, elegancia y un potencial de inversión excepcional, gracias a su licencia turística completamente registrada y operativa.

Desde el momento en que cruce el umbral de esta residencia, será recibido por un interior espacioso y bañado por la luz natural, meticulosamente diseñado y amueblado con los más altos estándares de calidad y buen gusto. La zona de estar y el comedor, concebidos en un concepto de planta abierta, fluyen armoniosamente hacia una generosa terraza privada. Este espacio exterior es ideal para cenas al aire libre bajo el cielo estrellado, o simplemente para relajarse y disfrutar del sol, mientras se deleita con las vistas panorámicas que se extienden desde la exuberante vegetación de los alrededores hasta el majestuoso azul del Mar Mediterráneo. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un ambiente de lujo y serenidad.

El apartamento cuenta con tres dormitorios exquisitamente equipados, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. La suite principal es un verdadero santuario, con su propio baño privado que incorpora calefacción por suelo radiante, garantizando una sensación de bienestar en cualquier época del año. Además, el segundo dormitorio también dispone de un baño en-suite, proporcionando una comodidad adicional para sus residentes o huéspedes. Los tres baños de la propiedad son modernos, elegantes y están dotados de accesorios de primera calidad y acabados impecables, reflejando el compromiso con la excelencia en cada rincón de este hogar.

Enclavado dentro de una comunidad excepcionalmente bien cuidada, los residentes de este complejo tienen el privilegio de acceder a inmaculados jardines paisajísticos, meticulosamente mantenidos para ofrecer un oasis de tranquilidad. Además, la propiedad incluye el uso de una amplia piscina comunitaria para adultos y una piscina más pequeña, pensada específicamente para el disfrute de los niños, todo a solo unos pasos de su puerta. Estos espacios comunes son perfectos para relajarse, socializar o simplemente disfrutar del idílico clima de la Costa del Sol.

La ubicación privilegiada de este apartamento lo sitúa a poca distancia de todo lo que El Higuerón tiene para ofrecer. Esto incluye instalaciones deportivas de vanguardia en el Hilton DoubleTree Sports Club & Hotel, un lujoso spa, una variada oferta de restaurantes gourmet, y acceso exclusivo a un club de playa privado. La conectividad es inmejorable, con excelentes accesos al aeropuerto de Málaga, al centro de Fuengirola y a la vibrante ciudad de Málaga, lo que combina un estilo de vida de élite con una comodidad excepcional en una ubicación sencillamente inmejorable en el sur de España.

Ubicación Privilegiada en la Costa del Sol

Idealmente posicionado en la ladera de una de las zonas residenciales más codiciadas de Fuengirola, este inmueble goza de una ubicación perfectamente conectada, al tiempo que ofrece una atmósfera de paz y tranquilidad. Esta estratégica localización en la Costa del Sol, provincia de Málaga, le permite disfrutar de lo mejor de ambos mundos: la cercanía a los principales puntos de interés y la serenidad de un entorno exclusivo.

A poca distancia a pie, podrá encontrar:

* El prestigioso Hilton DoubleTree Sports Club & Hotel, con sus instalaciones deportivas y de ocio.

* La estación de tren de Carvajal, que facilita el acceso a toda la costa.

* Las magníficas playas de Fuengirola, ideales para disfrutar del sol y el mar.

* Una amplia selección de restaurantes, cafés y servicios locales que enriquecen el día a día.

Las excelentes conexiones de transporte, con la estación de tren de Carvajal a solo 800 metros, proporcionan un acceso rápido y conveniente a:

* El vibrante centro de la ciudad de Fuengirola, con su oferta cultural y de ocio.

* La cosmopolita ciudad de Málaga, rica en historia, arte y gastronomía.

* El Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, garantizando conexiones internacionales y nacionales.

* Reconocidos campos de golf para los aficionados a este deporte.

* Prestigiosas escuelas internacionales.

* Las animadas áreas de puerto y marinas.

Este apartamento es perfecto para una vida permanente en un entorno de lujo, para disfrutar de unas vacaciones inolvidables bajo el sol andaluz, o como una fuente de ingresos significativa gracias a su alta demanda de alquiler, potenciada por su licencia turística.

La Oportunidad Perfecta en la Costa del Sol

Ya sea que esté buscando una lujosa casa de vacaciones, una elegante residencia permanente o una propiedad de inversión "llave en mano" con un fuerte atractivo para el alquiler, este excepcional apartamento cumple con creces en todos los niveles. Su diseño moderno, su ubicación inmejorable y su licencia turística ya tramitada lo convierten en una propuesta irresistible. Representa una oportunidad única en El Higuerón que, sin lugar a dudas, debe ser visitada para apreciar plenamente su valor.

Diseño moderno. Ubicación privilegiada. Licencia turística lista.

Una rara oportunidad en El Higuerón que debe ser vista.

Contacte hoy mismo con Luxury Realty para organizar su visita.

Detalles

Referencia	R5126197	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	649.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	110 m²	Parcela	–
Terraza	47 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella