

PUERTO BANÚS

3.350.000 €

REFERENCIA R5126548

Descubra el Lujo Exclusivo: Apartamento Frente al Mar en Playas del Duque, Puerto Banús

4	4	222 m²	40 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la deslumbrante Costa del Sol, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad inmobiliaria inigualable: un apartamento de cuatro dormitorios frente al mar, completamente renovado y ubicado en el prestigioso complejo Playas del Duque. Situado en Puerto Banús, Marbella, en el soleado sur de España, este inmueble combina elegancia, confort y una ubicación privilegiada.

Este extraordinario apartamento ofrece acceso directo a la esencia de Puerto Banús. A solo unos pasos, encontrará las doradas playas, la famosa marina con sus espectaculares yates, boutiques de diseñadores de renombre internacional, y una exquisita selección de restaurantes y cafés. Playas del Duque no solo es una dirección; es una declaración para vivir con los más altos estándares de lujo y comodidad en uno de los destinos más codiciados de Europa.

Un Interior de Diseño y Funcionalidad Suprema

Al entrar, será cautivado por un diseño interior que fusiona la sofisticación contemporánea con una funcionalidad impecable. La espaciosa sala de estar y el comedor de planta abierta están bañados en luz natural, creando un ambiente acogedor, ideal para el entretenimiento o la relajación. Sus acabados de alta gama, desde los materiales hasta la iluminación, reflejan un gusto exquisito y atención al detalle.

La cocina es una obra maestra de diseño moderno, equipada con electrodomésticos de primera línea y acabados de lujo. Un práctico lavadero independiente añade discreción. El apartamento dispone de cuatro amplios dormitorios, santuarios de descanso. Cuatro elegantes cuartos de baño, tres en-suite, con diseño contemporáneo y materiales de alta calidad, ofrecen una experiencia de spa privada en casa.

Playas del Duque: Privilegios y Comodidades Excepcionales

La vida en Playas del Duque se extiende más allá de su hogar. Esta comunidad cerrada y exclusiva es famosa por sus extensos y exuberantes jardines tropicales, que abarcan más de 30.000 metros cuadrados. Dentro de este oasis ajardinado, los residentes disfrutan de múltiples piscinas, diseñadas para el relax y el ocio. Para mayor conveniencia, el complejo cuenta con dos restaurantes propios, ofreciendo opciones gastronómicas de calidad. La seguridad y la privacidad son primordiales, con un servicio de vigilancia 24 horas y sistemas avanzados para garantizar la tranquilidad total de sus residentes. Este nivel de servicios consolida a Playas del Duque como referente de lujo en la Costa del Sol.

Puerto Banús: Ubicación Estratégica en el Sur de España

La inmejorable ubicación de este apartamento en Puerto Banús es, sin duda, su mayor activo. Anclado en la soleada costa del sur de España, Puerto Banús no es solo un puerto deportivo, sino un símbolo global de lujo y estilo de vida. Su proximidad a la marina, tiendas de diseño exclusivas y vibrante vida social lo convierte en un punto de referencia para la élite. Marbella, a pocos minutos, complementa esta oferta con campos de golf de prestigio y un clima envidiable todo el año.

Una Inversión de Lujo Sin Precedentes

Ya sea buscando una sofisticada casa de vacaciones, una propiedad de inversión con alta rentabilidad o una lujosa residencia permanente junto al mar, este apartamento "llave en mano" en Playas del Duque es la elección perfecta. Su combinación de ubicación privilegiada, diseño impecable, acabados de alta calidad y comodidades de la comunidad lo posicionan como una oportunidad única en el mercado de lujo de la Costa del Sol.

Luxury Realty le invita a descubrir esta joya. Permítanos guiarle hacia la adquisición de un trozo del estilo de vida más envidiado de Europa. Contáctenos hoy mismo para programar una visita privada y comenzar a vivir la vida que siempre ha soñado.

Detalles

Referencia	R5126548	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	3.350.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	222 m²	Parcela	–
Terraza	40 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Reventa