+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NEW GOLDEN MILE

950.000 €

REFERENCIA R5127307

Exclusivo Santuario de Lujo en la Nueva Milla de Oro: Su Refugio Frente al Mar

4	3	200 m²	104 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin igual para aquellos que buscan la quintaesencia del lujo y la comodidad en la idílica Costa del Sol. Ubicado en el corazón de la prestigiosa "Nueva Milla de Oro", este excepcional apartamento en planta baja elevada representa la cúspide de la vida mediterránea, fusionando un diseño sofisticado con una ubicación inmejorable en el sur de España. La Nueva Milla de Oro, un tramo codiciado entre Estepona y Marbella, es sinónimo de exclusividad, ofreciendo un estilo de vida de élite con sus playas vírgenes, campos de golf de campeonato y una infraestructura de servicios de lujo incomparable. Aquí, la belleza natural se une con la opulencia, creando un escenario perfecto para quienes anhelan lo extraordinario.

Este magnífico apartamento, con una superficie construida de 201 m² y 183 m² útiles, se sitúa dos metros por encima del nivel del suelo, garantizando privacidad y unas vistas envidiables mientras se beneficia de la accesibilidad de una planta baja. Su orientación sur asegura una abundante entrada de luz natural durante todo el día, bañando cada rincón con una calidez dorada y permitiendo disfrutar del clima excepcional de Andalucía. La propiedad se entrega completamente amueblada con un gusto exquisito, lista para ser habitada por aquellos que aprecian la inmediatez y la perfección, eliminando cualquier preocupación sobre el interiorismo. Desde el momento en que cruce el umbral del elegante vestíbulo de entrada, percibirá una atmósfera de distinción y bienestar.

El diseño interior ha sido meticulosamente concebido para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. El apartamento cuenta con cuatro amplios dormitorios, diseñados como verdaderos santuarios de descanso. Tres baños exquisitamente equipados, dos de ellos en-suite y dotados de relajantes jacuzzis, ofrecen un oasis de privacidad y mimo, perfectos para desconectar del ajetreo diario. La cocina, de generosas dimensiones y totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es un espacio donde la funcionalidad se encuentra con el diseño, ideal para los amantes de la gastronomía y para socializar. El espacioso salón-comedor, un epicentro de vida social y familiar, fluye con naturalidad hacia una espectacular terraza cubierta de 104 m². Este vasto espacio exterior es una extensión de la vida interior, ofreciendo un marco idílico para cenas al aire libre, relajación con un buen libro o simplemente para contemplar las serenas vistas a los exuberantes jardines tropicales de la urbanización, que evocan la tranquilidad de un paraíso privado.

Cada detalle en este apartamento ha sido seleccionado para reflejar los más altos estándares de calidad y lujo. Los suelos, una combinación armónica de mármol crema pulido, granito robusto y terracota artesanal, no solo aportan una estética atemporal sino también una durabilidad excepcional. La propiedad está equipada con todas las comodidades modernas que se esperan de una residencia de esta categoría, incluyendo teléfono, televisión por satélite, un sistema de aire acondicionado frío/calor para garantizar el confort en cualquier estación, y un sistema de alarma para su total tranquilidad. Además, la funcionalidad se ve realzada por un práctico cuarto de servicio junto a la cocina y una plaza de aparcamiento privado en el seguro garaje subterráneo comunitario, proporcionando una conveniencia invaluable.

La urbanización en sí misma es un testamento de la vida de lujo en la Costa del Sol. Con su privilegiada ubicación a pie de playa en el corazón de la Nueva Milla de Oro, ofrece un ambiente de exclusividad y seguridad, con un servicio de vigilancia las 18 horas del día. Los residentes de este complejo no solo adquieren un hogar, sino también el acceso a un conjunto de equipamientos de primer nivel que transforman la vida cotidiana en una experiencia de resort. Podrá deleitarse con dos espléndidas piscinas, una exterior para disfrutar del sol mediterráneo y otra interior climatizada, ubicada en el nivel subterráneo, perfecta para los días más frescos o para un nado relajante. Además, las instalaciones incluyen un moderno gimnasio para mantenerse en forma, una reconfortante sauna para el bienestar y una elegante sala social, ideal para eventos y reuniones. La cercanía a hoteles de cinco estrellas como el prestigioso Ikos Andalucía y el emblemático Las Dunas subraya aún más el estatus de esta ubicación, ofreciendo acceso a servicios de clase mundial y experiencias gastronómicas excepcionales a solo unos minutos de su puerta.

Este apartamento no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida de lujo, confort y sofisticación en uno de los destinos más deseados de Europa. Es una oportunidad única para disfrutar de la tranquilidad de la vida costera con todas las comodidades modernas y el encanto de la cultura andaluza. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya inmobiliaria, un refugio donde cada día se siente como una escapada de ensueño. Contáctenos para programar una visita y permitirnos guiarle hacia su próximo hogar de ensueño en la Nueva Milla de Oro.

Detalles

Referencia	R5127307	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	950.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	200 m²	Parcela	–
Terraza	104 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Primera línea

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella