+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREMOLINOS CENTRO

1.050.000 €

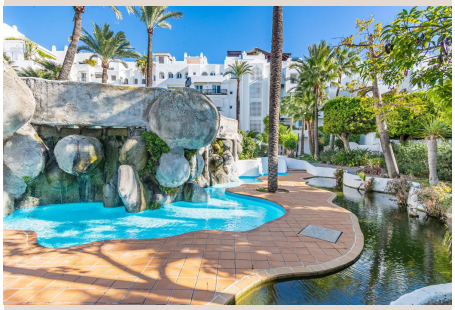
REFERENCIA R5130133

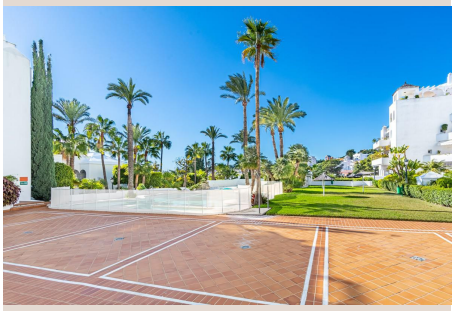
Exquisita Residencia de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar en el Emblemático Castillo San Luis, Torremolinos Centro

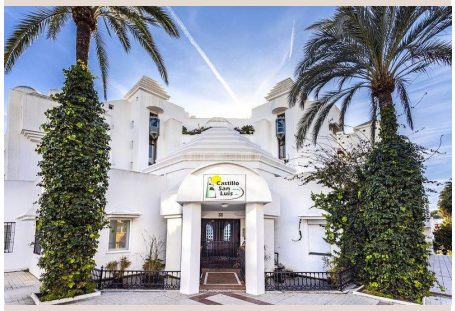
4	3	290 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty presenta una oportunidad única para adquirir una propiedad excepcional en el corazón de Torremolinos Centro, un enclave privilegiado en la soleada Costa del Sol, al sur de España. Esta magnífica residencia forma parte del prestigioso complejo residencial Castillo San Luis, un hito arquitectónico e histórico que simboliza la calidad, el lujo y el encanto mediterráneo. Su distintiva arquitectura evoca la riqueza cultural de la región, ofreciendo a sus residentes un estilo de vida de exclusividad y confort inigualable.

El complejo residencial Castillo San Luis es un oasis de tranquilidad y belleza. Sus exuberantes jardines, meticulosamente diseñados, invitan al paseo y la relajación en un entorno natural cuidadosamente conservado. En su centro, una espectacular piscina tipo laguna, adornada con cascadas y puentes ornamentales, se convierte en el epicentro del ocio, ofreciendo un refugio idílico para los cálidos días andaluces. Modernos ascensores aseguran la comodidad en el acceso a todas las plantas. Para la tranquilidad y seguridad de sus residentes, el complejo cuenta con un servicio de dos conserjes dedicados y un avanzado sistema de videovigilancia que opera 24/7, garantizando un ambiente sereno y protegido en toda la comunidad.

Esta distinguida propiedad, situada en la segunda planta, ofrece una impresionante superficie construida de 290 m², diseñada con una distribución inteligente y elegante que maximiza el espacio, la luz natural y las vistas. Al acceder a la vivienda, un elegante recibidor le da la bienvenida, marcando el tono de sofisticación que caracteriza a toda la residencia. La amplia cocina, diseñada con funcionalidad y estilo, ofrece acceso directo a una práctica zona de lavandería, optimizando las tareas del hogar. El corazón de la casa es, sin duda, su magnífico salón-comedor de proporciones generosas, un espacio ideal para el entretenimiento y la vida familiar. Desde aquí, se accede directamente a la joya de la corona: una espectacular terraza principal de 30 m². Este espacio al aire libre es el escenario perfecto para disfrutar de inolvidables momentos, con sus impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, donde el azul del cielo se funde con el horizonte en un espectáculo diario.

La residencia alberga cuatro dormitorios dobles, cada uno concebido como un santuario privado de descanso y confort. Todos ellos disponen de armarios empotrados de alta calidad, que maximizan el almacenamiento y la organización, y lo que es aún más exclusivo, cada dormitorio cuenta con acceso directo a su propia terraza privada. Estas terrazas individuales ofrecen un espacio íntimo para disfrutar del aire fresco, un café matutino o simplemente de un momento de introspección con vistas privilegiadas. La propiedad se complementa con tres baños completos, diseñados con acabados modernos y elegantes, que garantizan la privacidad y el confort para todos los residentes e invitados. Pensando en la practicidad y el valor añadido, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, soluciones esenciales para el día a día en una ubicación tan céntrica y demandada.

La propiedad se encuentra en un estado impecable, lista para ser habitada sin necesidad de reformas. Ha sido mantenida con el máximo esmero, reflejando un cuidado excepcional en cada detalle. Además de sus cualidades intrínsecas, la vivienda incorpora extras de lujo que elevan la experiencia de vida a otro nivel. Un avanzado sistema de alarma garantiza la máxima seguridad, mientras que el aire acondicionado centralizado, presente en toda la vivienda, asegura una temperatura ideal en cualquier estación del año, ofreciendo un ambiente de confort absoluto. Cada elemento ha sido pensado para proporcionar una vida de lujo, comodidad y tranquilidad en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol.

No deje pasar la oportunidad de conocer esta exclusiva propiedad de lujo que representa la cúspide de la vida mediterránea. Luxury Realty le invita a descubrir un hogar donde la elegancia, la comodidad y unas vistas inigualables se fusionan para crear un estilo de vida excepcional. Solicite una visita con nuestro equipo de profesionales y permítanos guiarle a través de esta experiencia única.

En cumplimiento del Decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, se informa a los consumidores que el precio publicado no incluye los gastos inherentes a la compraventa: Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), ni gastos de Notaría y Registro. Los honorarios de la agencia inmobiliaria están incluidos en el precio.

Servicios de Valor Añadido y Asistencia Multilingüe: Para su total tranquilidad, en Luxury Realty, usted cuenta con la asistencia y el asesoramiento legal de nuestro abogado interno durante todo el proceso de compra. Además, nuestro equipo le atenderá fluidamente en español, francés, italiano e inglés, garantizando una comunicación clara y eficiente en cada paso de su inversión.

Detalles

Referencia	R5130133	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.050.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	290 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella