+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 434.000 €

REFERENCIA R5133181

Un Santuario de Lujo y Naturaleza: Exclusivas Residencias en Estepona

1	1	51 m²	18 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Precios desde 429.000 € hasta 1.179.000 €.

Dormitorios: 1 - 3 | Baños: 1 - 2 | Superficie Construida: 51.00 m² - 124.00 m²

Bienvenido a una dimensión donde el lujo, el diseño y la naturaleza se entrelazan para ofrecer una experiencia de vida sin precedentes. Este no es simplemente un lugar para residir; es un ecosistema de vida integral, una declaración de principios para aquellos que buscan la excelencia y la armonía. Desde los serenos amaneceres, donde un baño en su piscina privada puede ser el inicio de un día perfecto, hasta los evocadores paseos al atardecer por la senda costera, cada momento aquí es una celebración del vivir bien. Más que un hogar, esta es la encarnación de un estilo de vida sofisticado y consciente.

Ubicación Privilegiada en el Corazón de la Costa del Sol

Enclavado estratégicamente en el vibrante y emergente lado oeste de Estepona, este desarrollo se erige como un nuevo icono arquitectónico en el sur de España. Estepona, conocida como "El Jardín de la Costa del Sol", es una joya mediterránea que combina el encanto tradicional andaluz con una moderna infraestructura y una calidad de vida envidiable. Su ubicación es inmejorable, con acceso rápido a las principales arterias de comunicación que conectan con Marbella, Puerto Banús y los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, situando a sus residentes en el epicentro de la actividad social, cultural y económica de la región, sin renunciar a la tranquilidad y la belleza natural.

Este exclusivo residencial de baja densidad introduce una colección selecta de 78 apartamentos de lujo, disponibles en configuraciones de 1, 2, 3 y 4 dormitorios. Cada unidad ha sido concebida y desarrollada con una visión meticulosa y un cuidado excepcional por el detalle, con el propósito de ofrecer espacios que superen las expectativas más exigentes. La fusión de arquitectura contemporánea y elementos naturales crea un santuario personal, alejado del bullicio, donde la serenidad es la protagonista.

Un Diseño Arquitectónico en Diálogo con la Naturaleza

Rodeada de exuberante vegetación autóctona y bañada por la generosa luz del Mediterráneo, cada residencia es un refugio privado que invita a la desconexión. La elegancia interior se manifiesta en una paleta de tonos neutros y relajantes, realzada por las texturas naturales de la madera y la piedra, que aportan calidez y autenticidad. Los espacios fluyen con una gracia innata, donde las puertas de cristal de suelo a techo no solo maximizan la luminosidad, sino que también difuminan la barrera entre el interior y el exterior, integrando perfectamente el paisaje en la vida cotidiana del hogar.

La arquitectura de este enclave ha sido diseñada para realzar y respetar su entorno natural. Una orientación inteligente y una planificación de baja densidad garantizan una privacidad óptima para cada hogar, una abundante exposición solar durante todo el día y vistas panorámicas que se extienden sobre extensas zonas verdes. Cada apartamento ha sido cuidadosamente armonizado con su medio ambiente, donde las terrazas curvas, de diseño escultural pero discreto, evocan el ritmo sinuoso de la costa mediterránea, creando una conexión visual y sensorial inigualable.

Comunidades Verdes y Comodidades Exclusivas

Las áreas comunes del desarrollo están profundamente enraizadas en la naturaleza, reflejando un compromiso con la sostenibilidad y el bienestar. Tejados verdes, una cuidada plantación escalonada y la suave sombra de las palmeras no solo embellecen el entorno, sino que también contribuyen a un microclima agradable y una biodiversidad rica. Este residencial ofrece un abanico de comodidades al más puro estilo "resort", discretamente integradas en el paisaje para preservar la belleza y la tranquilidad del conjunto.

Sumérjase en un oasis de relajación y bienestar. Descubra un spa tranquilo, ingeniosamente oculto tras muros de piedra florecidos, que invita a la meditación y al rejuvenecimiento. Para los profesionales modernos, un sereno espacio de coworking ofrece un entorno inspirador con vistas a los jardines y una luz filtrada que fomenta la concentración y la creatividad. El

gimnasio, equipado con la última tecnología, redefine el concepto de ejercicio: sus paredes de cristal revelan majestuosos árboles en lugar de superficies monótonas, fusionando la actividad física con la inmersión en la naturaleza.

Empiece el día con un pacífico nado en la piscina interior climatizada o refrésquese en la revitalizante piscina exterior de agua salada. Desconéctese y recargue energías en el spa, un santuario de quietud que el dinero no puede comprar, donde cada tratamiento es una invitación a la paz interior. Al caer la noche, comparta una copa junto a la chimenea con vecinos afines, forjando conexiones significativas en un ambiente de elegancia y camaradería. Este es un lugar donde cada detalle ha sido pensado para enriquecer su vida, ofreciendo una experiencia residencial de lujo sin igual en Estepona.

Detalles

Referencia	R5133181	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 434.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	51 m²	Parcela	–
Terraza	18 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella