+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 570.000 €

REFERENCIA R5135146

Un Santuario de Lujo en la Nueva Milla de Oro: Estepona

3	2	93 m²	104 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra un proyecto residencial de obra nueva que redefine el concepto de vida de lujo en el corazón de la Costa del Sol. Este exclusivo desarrollo, en el vibrante sur de España, presenta una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la excelencia. Con precios que comienzan en 599.500 €, le ofrecemos la posibilidad de adquirir una de nuestras magníficas residencias de 3 dormitorios y 2 baños, con una generosa superficie construida de 93.00 m², diseñada para el máximo confort y estilo. Este es el epicentro de un estilo de vida sofisticado, donde cada detalle ha sido meticulosamente pensado para superar sus expectativas.

Ubicado en Estepona, una joya indiscutible que ha consolidado su posición como "la nueva Milla de Oro" de la Costa del Sol, este enclave privilegiado le invita a sumergirse en una experiencia de vida sin igual. Imagínese disfrutando de sus kilométricas playas de arena fina, paseando por sus pintorescas calles adornadas con fachadas blancas y cascadas de flores, o deleitándose con la rica cultura y la exquisita gastronomía local. Estepona ofrece un microclima excepcional con más de 300 días de sol al año, creando el escenario perfecto para un ocio ilimitado y un bienestar continuo.

Este selecto proyecto está compuesto por tan solo 27 apartamentos, garantizando una atmósfera de exclusividad e intimidad. Cada residencia ha sido concebida con acabados de lujo y un diseño vanguardista que se fusiona armoniosamente con el entorno. Todas las viviendas disponen de amplias terrazas privadas, plaza de garaje y un práctico trastero, elementos esenciales para una vida moderna y organizada. La conveniencia es primordial: todos los servicios que pueda necesitar, desde tiendas de alta gama hasta restaurantes y centros de ocio, se encuentran a pocos minutos a pie de su nuevo hogar.

La oferta de viviendas es tan diversa como excepcional, diseñada para adaptarse a los gustos más exigentes. Podrá elegir entre elegantes apartamentos de 1, 2 o 3 dormitorios, todos ellos concebidos con la misma filosofía de lujo y confort. Destacan las plantas bajas, que seducen con sus impresionantes terrazas y patios, ofreciendo la opción de integrar una piscina privada, un oasis personal para disfrutar bajo el sol mediterráneo. Para aquellos que anhelan las alturas, nuestros áticos son verdaderas joyas con espectaculares soláriums que brindan vistas panorámicas al mar o a las majestuosas montañas. Estos exclusivos espacios superiores se completan con la posibilidad de una piscina privada y una barra, creando el entorno idílico para el entretenimiento y la relajación.

Las zonas comunes del desarrollo son una extensión de su hogar, un espacio donde la naturaleza y el diseño se entrelazan para ofrecer una experiencia holística. Inmersas en la exuberante vegetación de sus muros y realzadas por acabados de materiales nobles como la madera y la piedra natural, estas áreas invitan a la serenidad. El complejo cuenta con una impresionante piscina, un gimnasio completamente equipado para mantenerse activo, y una moderna zona de coworking, ideal para aquellos que buscan un equilibrio entre trabajo y placer sin necesidad de abandonar la comodidad de su residencia. Cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado para proporcionar un ambiente de lujo y tranquilidad.

En Luxury Realty, entendemos que su hogar es un reflejo de su personalidad y aspiraciones. Por ello, cada diseño, cada elemento y cada acabado de este proyecto han sido estudiados con la máxima precisión para transformar su vivienda en un espacio confortable, moderno y atemporal, donde se sentirá mejor que en cualquier otro lugar del mundo. La interacción entre la sofisticación de los acabados y la pureza de los materiales nobles, como la madera y la piedra natural, junto con la presencia de vegetación, evoca la sensación de un bosque urbano en medio de la ciudad. Esta visión no solo persigue una estética sublime, sino que también se alinea con un compromiso férreo hacia la sostenibilidad y la eficiencia energética, garantizando un hogar respetuoso con el medio ambiente y su bolsillo.

Las amplias terrazas han sido concebidas como extensiones vitales del espacio interior, pensadas para que cada una de las viviendas disfrute de una generosa área al aire libre. Aquí, podrá aprovechar al máximo los innumerables días soleados que el clima de Estepona nos regala, organizando reuniones, disfrutando de momentos de tranquilidad o simplemente contemplando el paisaje. Nuestros hogares se adaptan a su estilo de vida, ofreciéndole la flexibilidad de elegir la configuración que mejor se ajuste a sus necesidades, ya sea un apartamento de 1, 2 o 3 dormitorios, una planta baja con jardín o un ático con vistas espectaculares.

Elija la opción que resuene con sus deseos, con la absoluta tranquilidad de saber que hemos seleccionado los materiales de la más alta calidad y las técnicas de construcción más avanzadas. Nos enorgullece ofrecerle un hogar que combina elegancia, durabilidad y un diseño impecable, sin importar su tamaño o estilo. Porque en Luxury Realty, estamos convencidos de que, cuando se trata de materiales, la simplicidad jamás está reñida con la calidad; al contrario, es su sello distintivo, garantizando

una inversión duradera en su futuro y bienestar.

Detalles

Referencia	R5135146	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	desde 570.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	93 m²	Parcela	–
Terraza	104 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella