

LA QUINTA

1.630.000 €

REFERENCIA R5139064

Exclusiva Residencia de Lujo en Palmitos, La Quinta: Una Oportunidad Única en Marbella, Sur de España

4	3	182 m²	67 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Desde Luxury Realty, nos complace presentar una oportunidad verdaderamente excepcional para adquirir una de las poquísimas residencias de cuatro dormitorios disponibles en el prestigioso desarrollo de Palmitos, ubicado en la codiciada zona de La Quinta, en el soleado sur de España. Esta propiedad no es solo un hogar, sino un pasaporte a un estilo de vida de lujo y exclusividad, perfectamente situado en uno de los enclaves más deseados de Marbella.

Un Espacio Diseñado para el Confort y la Elegancia

Este impresionante apartamento ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer la máxima comodidad y un diseño contemporáneo. Al entrar, se encontrará con un amplio salón que invita a la relajación y al entretenimiento, con una conexión fluida a los espacios exteriores. La cocina, de diseño y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, combinando funcionalidad y estética a la perfección.

La residencia cuenta con cuatro dormitorios espaciosos, que proporcionan un santuario privado para cada miembro de la familia o invitados. Dos baños lujosamente acabados, uno de ellos posiblemente en suite, y un aseo para invitados complementan las estancias, garantizando confort y privacidad. Cada detalle, desde la elección de los materiales hasta la disposición de los espacios, ha sido cuidadosamente considerado para crear un ambiente de sofisticación y bienestar.

Vistas Panorámicas y Conexión con la Naturaleza

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad son sus extensas terrazas, que ofrecen un espacio generoso para disfrutar al aire libre. Desde aquí, las vistas panorámicas del majestuoso mar Mediterráneo y las imponentes montañas andaluzas le dejarán sin aliento. Ya sea para disfrutar de un café matutino, cenar bajo las estrellas o simplemente contemplar los atardeceres dorados de la Costa del Sol, estas terrazas son el escenario perfecto para vivir momentos inolvidables.

Comodidades Exclusivas y Modernas

La propiedad se entrega completamente terminada con los más altos estándares de calidad, utilizando materiales de primera. Pensando en la sostenibilidad y la comodidad del futuro, cuenta con preinstalación para la carga de vehículos eléctricos, un detalle que subraya su modernidad. Además, y para su total conveniencia, el precio incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, ofreciendo soluciones prácticas para el almacenamiento y el aparcamiento en este exclusivo complejo.

Palmitos: Un Desarrollo Agotado y de Valor Inmediato

Esta es una oportunidad poco común, ya que se trata de una unidad de reventa directamente del inversor en un desarrollo que ya está completamente vendido. "Just completed", la propiedad está lista para ser habitada, ofreciendo la flexibilidad de ser adquirida amueblada o sin amueblar, adaptándose a sus preferencias personales. Esta disponibilidad inmediata, en un complejo tan solicitado, subraya su singularidad y valor como inversión.

Características Clave de la Propiedad:

- Amplio salón con cocina abierta de diseño.
- Grandes terrazas con impresionantes vistas panorámicas al mar y la montaña.
- Dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero incluidos.
- Totalmente terminado con materiales de primera calidad y acabados de lujo.

- Unidad de reventa de inversor en un desarrollo completamente agotado.
- Preinstalación para carga de coche eléctrico.

Un Estilo de Vida en La Quinta: Más Allá de su Hogar

El complejo residencial de Palmitos, con un total de 40 apartamentos, es una comunidad privada y segura que ofrece un estilo de vida inigualable. Los residentes tienen acceso a una espléndida piscina comunitaria rodeada de exuberantes jardines paisajísticos, creando un oasis de tranquilidad y belleza.

La ubicación estratégica de Palmitos en La Quinta es insuperable. Es el proyecto más cercano a un conjunto de infraestructuras de lujo que están en pleno desarrollo, prometiendo un aumento significativo en la calidad de vida y el valor de la propiedad. A pocos pasos, se encontrará con el futuro hotel de 5 estrellas, un impresionante lago con opciones para deportes acuáticos, modernas canchas de tenis y el exclusivo El Lago Club, que contará con una playa artificial y una zona náutica. Además, su conectividad excepcional con el futuro campo de golf y otras comodidades circundantes lo convierte en el epicentro de la vida de lujo en Marbella.

Características de la Comunidad y Entorno:

- Piscina comunitaria, jardines paisajísticos y complejo cerrado y seguro.
- A pocos pasos del próximo hotel de 5 estrellas, lago con deportes acuáticos, canchas de tenis y El Lago Club con playa artificial y zona náutica.
- Conectividad excepcional con el futuro campo de golf y las comodidades circundantes.
- Todas las viviendas están diseñadas para ofrecer impresionantes vistas al mar y a la montaña.
- Materiales de alta gama y diseño contemporáneo.

Esta es una inversión verdaderamente única en una de las direcciones más exclusivas de Marbella, a través de Luxury Realty, donde el lujo, la ubicación y el potencial de revalorización se encuentran en perfecta armonía.

Detalles

Referencia	R5139064	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.630.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	182 m²	Parcela	–

Terraza	67 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Inversión, Reventa