+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

desde 366.700 €

REFERENCIA R5139784

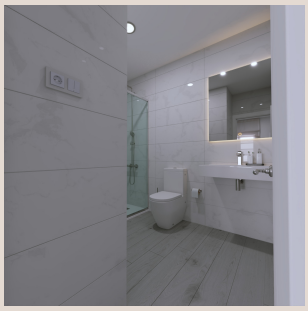
Exclusividad y Diseño: Su Nuevo Refugio de Lujo en el Corazón de Fuengirola

2	2	56 m²	3 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para ser propietario de una pieza de la codiciada Costa del Sol con este exclusivo nuevo desarrollo. Presentando una colección de apartamentos y áticos diseñados meticulosamente, esta promoción redefine el concepto de vida moderna y sofisticada. Con precios que oscilan desde los **366.700 € hasta los 403.900 €**, ofrecemos opciones que se adaptan a su estilo de vida y aspiraciones. Cada residencia ha sido concebida para brindar una experiencia de hogar sublime, combinando de manera armoniosa el confort contemporáneo con una elegancia atemporal.

Las propiedades disponibles constan de **2 o 3 dormitorios y 2 baños completos**, pensadas para ofrecer versatilidad y funcionalidad, ya sea para parejas que buscan su primer hogar de lujo, familias pequeñas que desean un espacio vibrante y céntrico, o profesionales que buscan un retiro sofisticado. Las superficies construidas varían entre **56.00 m2 y 62.00 m2**, un tamaño ideal para disfrutar de la vida sin preocupaciones de mantenimiento excesivo, pero con la amplitud necesaria para la comodidad diaria.

Interiores que Inspiran: Un Santuario de Confort y Estilo

Al adentrarse en estas residencias, se percibirá de inmediato una atmósfera de calidad y buen gusto. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado y ejecutado para crear ambientes que no solo son estéticamente agradables, sino también sumamente funcionales. Los dos baños completos en cada propiedad son un testimonio de este compromiso con el lujo y la comodidad. Equipados con accesorios modernos, acabados de alta gama y diseños que priorizan la relajación, se transforman en verdaderos santuarios personales. Piense en amplias duchas con efecto lluvia, sanitarios de diseño y grifería de última generación, todo ello envuelto en un revestimiento de porcelana que aporta una sensación de spa privado.

La cocina, el corazón de cualquier hogar, ha sido concebida como un espacio para la creación y el disfrute. Se entrega completamente equipada y amueblada con electrodomésticos integrados de marcas líderes, lo que garantiza una estética limpia y moderna, además de una funcionalidad superior. Las encimeras de alta resistencia, los armarios con amplio espacio de almacenamiento y el diseño ergonómico hacen que cocinar sea un placer. La iluminación, cuidadosamente integrada en cada estancia, no solo cumple una función práctica, sino que también realza la arquitectura interior, creando ambientes cálidos y acogedores, o luminosos y energéticos según el momento del día y el estado de ánimo.

Una de las características más destacadas de este desarrollo es su apuesta por los espacios abiertos y la conexión con el exterior. Los amplios ventanales de suelo a techo no son solo un elemento estético; son una declaración de principios. Permiten que la luz natural inunde cada rincón de la vivienda, creando una sensación de amplitud y luminosidad inigualables. Además, ofrecen vistas panorámicas, transformando el paisaje urbano en parte de su decoración interior. La elección de estos ventanales no es casual; combinan eficiencia energética con aislamiento acústico, garantizando un ambiente sereno y confortable, ajeno al bullicio exterior.

La filosofía de diseño de este proyecto se basa en la perfecta conjunción de calidad, diseño y confort. Desde los materiales de construcción, seleccionados por su durabilidad y belleza, hasta la distribución inteligente de los espacios que maximiza cada metro cuadrado, todo está pensado para ofrecer una calidad de vida superior. Los suelos de primera calidad, la carpintería interior de diseño y los sistemas de climatización avanzados (aire acondicionado y calefacción) aseguran que su hogar sea un refugio de bienestar durante todo el año. Para aquellos que buscan lo último en exclusividad, los áticos ofrecen terrazas privadas y vistas aún más impresionantes, elevando la experiencia de vida a nuevas alturas.

Una Ubicación Privilegiada: El Latido de Fuengirola

La ubicación de este desarrollo es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situado en el vibrante corazón de Fuengirola, en el sur de España, este enclave le permite sumergirse por completo en el estilo de vida mediterráneo. Fuengirola es reconocida por sus kilómetros de playas de arena fina, su animado paseo marítimo y su ambiente cosmopolita, pero a la vez con un profundo arraigo en la cultura andaluza. La ciudad combina la tradición de un pueblo pesquero con las comodidades de un destino turístico moderno y un centro residencial en auge.

Imagínese despertar y tener la playa a solo unos minutos a pie. La cercanía al mar no solo invita a refrescantes baños y relajantes paseos por la orilla, sino que también enriquece su vida diaria con el aroma de la brisa marina y la inmensidad del horizonte. Pero la conveniencia no termina ahí. Este desarrollo se encuentra estratégicamente posicionado a escasos 2 minutos de la icónica Plaza de la Constitución y la encantadora Plaza de los Chinorros. Estas plazas son el epicentro de la vida social y cultural de Fuengirola, albergando una infinidad de cafeterías, restaurantes que ofrecen desde tapas tradicionales hasta cocina internacional, tiendas exclusivas, mercados locales y eventos culturales que animan la ciudad durante todo el año.

Estar "cerca de absolutamente todo" no es una exageración. Desde supermercados y farmacias hasta centros de salud, colegios y una amplia oferta de ocio y entretenimiento, todo lo que pueda necesitar para su vida diaria o sus vacaciones está a su alcance. La excelente red de transporte público, incluyendo la estación de tren y autobuses, conecta Fuengirola con otras ciudades importantes de la Costa del Sol y el aeropuerto de Málaga, facilitando tanto los desplazamientos locales como los viajes más largos. Además, para los amantes del golf, la zona ofrece una envidiable selección de campos de golf de prestigio a poca distancia en coche.

Un aspecto distintivo y de gran valor de esta ubicación es que se encuentra en una calle peatonal. Esta característica fundamental garantiza un entorno de vida tranquilo y seguro, lejos del ruido y la contaminación del tráfico rodado. Disfrute de la paz que ofrece pasear por calles sin vehículos, donde el único sonido es el murmullo de la vida local y las conversaciones amigables. Esta atmósfera de serenidad contribuye significativamente a la calidad de vida, permitiendo una experiencia residencial genuina y relajada, difícil de encontrar en el centro de una ciudad tan vibrante.

Su Futuro Comienza Aquí: Inversión y Calidad de Vida Garantizadas

Si lo que busca es residir en el vibrante corazón de Fuengirola, con la brisa marina a un paso y todas las comodidades urbanas a su disposición, esta es la oportunidad que estaba esperando. Adquirir una propiedad en un desarrollo de nueva construcción de Luxury Realty no es solo comprar una casa; es invertir en un estilo de vida, en tranquilidad y en la garantía de una construcción moderna, eficiente y diseñada bajo los más altos estándares de calidad. Las garantías inherentes a una obra nueva incluyen no solo la modernidad de las instalaciones y el cumplimiento de las últimas normativas de construcción, sino también la tranquilidad de una propiedad sin necesidad de reformas a corto o medio plazo y una mayor eficiencia energética.

Este es el momento de transformar sus sueños de vivir en la Costa del Sol en una realidad tangible. No deje pasar esta exclusiva oportunidad de adquirir una propiedad que promete ser tanto un hogar excepcional como una sólida inversión en una de las ubicaciones más deseables del sur de España. Contacte con nosotros hoy mismo para obtener más información y concertar una visita. Permítanos guiarle en el descubrimiento de su nuevo refugio de lujo en Fuengirola.

Detalles

Referencia	R5139784	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 366.700 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	56 m²	Parcela	–
Terraza	3 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Calefacción, Ascensor, Primera línea

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella