

TORREMOLINOS

634.500 €

REFERENCIA R5144161

Exclusivo Apartamento de Lujo con Licencia Turística en Playamar, Torremolinos: Su Inversión Ideal en la Costa del Sol

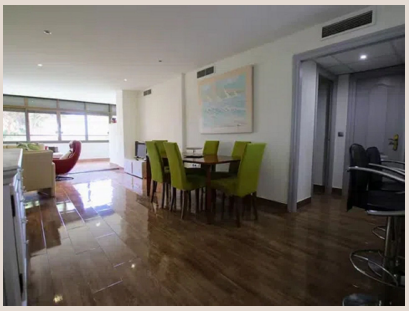
3	2	99 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

En el corazón vibrante de la Costa del Sol, donde el sol besa el Mediterráneo durante más de 320 días al año, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad inmobiliaria sin igual. Este exclusivo apartamento en planta media, situado en las codiciadas Torres de Playamar, Torremolinos, es la esencia del lujo y el confort mediterráneo. Con una generosa superficie construida de 99 m², esta magnífica propiedad se presenta en una condición "Excelente", reflejando un mantenimiento impecable y un cuidado excepcional. Ofrece tres amplios y luminosos dormitorios y dos modernos baños, diseñados para el máximo descanso y funcionalidad. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, invita a la creación culinaria. Además, cuenta con prácticos armarios empotrados, doble acristalamiento para un aislamiento superior y una encantadora terraza cubierta, ideal para disfrutar del privilegiado clima andaluz durante todo el año, haciendo de cada día una experiencia vacacional.

Torremolinos, una joya indiscutible del sur de España y de la provincia de Málaga, es reconocido por su atmósfera cosmopolita, sus extensas playas de arena dorada y su vibrante oferta cultural y de ocio. Las Torres de Playamar, en particular, son un enclave residencial de prestigio, beneficiándose de una ubicación inmejorable directamente frente al mar, ofreciendo no solo vistas espectaculares, sino también acceso inmediato a las cálidas aguas del Mediterráneo. Esta zona privilegiada combina la tranquilidad de la vida costera con la comodidad de tener al alcance de la mano una vasta gama de servicios de primera calidad: desde restaurantes de alta cocina y boutiques exclusivas hasta centros de salud, supermercados y excelentes conexiones de transporte público. Su estratégica posición en la Costa del Sol garantiza una conectividad óptima con el aeropuerto internacional de Málaga, a pocos minutos en coche, y con las principales ciudades andaluzas, consolidando su atractivo tanto para residentes permanentes como para inversores inteligentes.

Este apartamento representa una inversión inmejorable, potenciada de manera significativa por su valiosa licencia turística en vigor, un activo crucial que lo posiciona como una opción altamente rentable para el alquiler vacacional en un mercado de constante demanda y crecimiento. La tranquilidad del propietario se maximiza con la excepcional inclusión de "todos los gastos de comunidad", una característica que elimina cualquier preocupación sobre costes adicionales o cargos inesperados, permitiendo disfrutar plenamente de un estilo de vida sin preocupaciones y de todas las instalaciones del complejo. Las instalaciones comunitarias son un verdadero oasis de ocio y bienestar, diseñadas para el disfrute y la relajación. Los residentes tienen acceso exclusivo a una espectacular piscina comunitaria, ideal para refrescarse y tomar el sol, rodeada de exuberantes jardines bellamente ajardinados que invitan a paseos serenos. Para los amantes del deporte, la pista de pádel ofrece una excelente oportunidad para mantenerse activo y socializar. Además, la presencia de un bar en el complejo añade un toque de conveniencia y placer, ideal para momentos de relajación. El ascensor en el edificio y la excelente conexión con el transporte público en las cercanías aseguran una movilidad sin esfuerzo.

La seguridad y la tranquilidad son pilares fundamentales en este exclusivo complejo. Con un robusto sistema de seguridad de 24 horas y un servicio de recepción también disponible las 24 horas, los residentes pueden vivir con la máxima paz mental, sabiendo que su hogar y su bienestar están protegidos en todo momento por un personal dedicado y profesional. Este nivel de servicio es un diferenciador clave que subraya el compromiso del complejo con la excelencia y la comodidad. Además, el complejo ofrece amplias y convenientes opciones de aparcamiento comunitario, eliminando la preocupación de encontrar estacionamiento y asegurando la comodidad tanto para propietarios como para sus invitados. Clasificada como una "Inversión" excepcional y destacada con un precio "Reducido" para una venta rápida, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de una ubicación privilegiada frente al mar, características de lujo y un potencial de revalorización significativo en uno de los destinos más codiciados de Europa. En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de una propiedad es una decisión trascendental. Por ello, le invitamos encarecidamente a descubrir personalmente este apartamento que redefine el concepto de vida de lujo en la Costa del Sol. No pierda la oportunidad de ser propietario de un pedazo del paraíso andaluz, donde cada día se siente como unas vacaciones y cada inversión promete un futuro brillante. Contáctenos hoy mismo para organizar una visita y deje que le mostremos el camino hacia su próxima gran inversión en el sur de España.

Detalles

Referencia	R5144161	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	634.500 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	99 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Inversión