+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

459.000 €

REFERENCIA R5146672

Lujo Costero Redefinido: Apartamento Exclusivo con Terraza y Vistas al Mar en One80, Estepona

2	2	72 m²	68 m²	42 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA

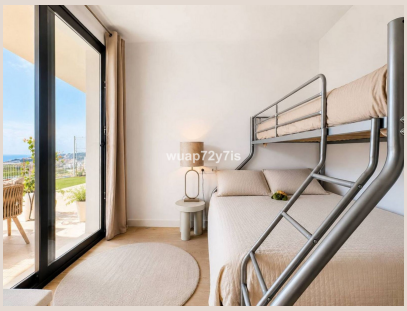












Descripción

``` `

Desde Luxury Realty, nos complace presentar una joya inmobiliaria en el prestigioso complejo residencial One80, en la vibrante Estepona, 'El Jardín de la Costa del Sol'. Este elegante apartamento en planta baja, con dos dormitorios y dos baños, ha sido diseñado para ofrecer un equilibrio perfecto entre confort y estilo. Es la elección ideal tanto para residencia permanente como para un excepcional refugio vacacional junto al Mediterráneo. Situado en el sur de España, esta propiedad representa un estilo de vida elevado en uno de los destinos más codiciados de Europa.

` `

Al entrar, le da la bienvenida un luminoso y espacioso salón que integra armoniosamente una zona de estar, comedor y una cocina de diseño abierto, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama. Grandes puertas correderas de cristal inundan el espacio con luz natural y ofrecen acceso directo a la generosa terraza. A la izquierda, se encuentra el primer dormitorio con su baño en-suite. Continuando, descubrirá el dormitorio principal, una suite que también cuenta con un baño en-suite y acceso directo a la terraza, conectando con el entorno exterior.

` `

` `

El verdadero protagonista es su impresionante y amplia terraza cubierta, un espacio al aire libre de dimensiones extraordinarias. Concebida como una extensión natural del hogar, conecta el salón, la cocina y ambos dormitorios. Este balcón al Mediterráneo es una invitación a disfrutar plenamente del estilo de vida costero, con una zona de estar amueblada y un área dedicada para barbacoas. Un rincón con césped natural ofrece la posibilidad de crear su propio jardín privado. Desde esta posición privilegiada, las vistas panorámicas al mar Mediterráneo se extienden hasta el horizonte, transformando la terraza en el escenario perfecto para el ocio y el disfrute durante todo el año.

` `

El complejo One80 eleva la experiencia de vida con sus exclusivas instalaciones. Disfrute de una refrescante piscina exterior, un moderno gimnasio, y un área cubierta con suelo especial para la práctica de yoga y Pilates, fomentando salud y serenidad. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida superior en un entorno seguro y exclusivo, añadiendo un valor incalculable a su día a día.

` `

` `

La ubicación de esta propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Estepona, conocida por sus playas y pintoresco casco antiguo, ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad costera y vibrante vida cosmopolita. Su enclave estratégico conecta excepcionalmente con servicios y puntos de interés. A solo tres minutos, encontrará el Colegio San Juan XXIII y el Centro de Fútbol de Estepona, con restaurantes y supermercados a poca distancia a pie. La playa y el Elba Estepona Gran Hotel & Thalasso Spa a solo cinco minutos. Para el golf, Valle Romano a diez minutos y Estepona Golf a quince. El Casco Antiguo de Estepona a quince minutos. Puertos como Sotogrande (veinte minutos) y Puerto Banús (veinticinco minutos) ofrecen lujo y entretenimiento. El centro histórico de Marbella a treinta y cinco minutos, consolidando Estepona como destino premium en el sur de España.

` `

` `
```

Este exclusivo apartamento en One80 representa la elección perfecta para quienes valoran el confort, espacios generosos, inmejorables vistas al mar y la vida en un complejo residencial moderno con instalaciones de primer nivel. Es una oportunidad única de adquirir un estilo de vida elevado en el corazón de la Costa del Sol, un testimonio de buen gusto y exclusividad que Luxury Realty presenta.

`

Detalles

Referencia	R5146672	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	459.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	72 m²	Parcela	68 m²
Terraza	42 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella