+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

395.000 €

REFERENCIA R5148733

# Un Refugio de Lujo en la Milla de Oro: Exclusividad y Confort en Marbella

| 1 | 1 | 71 m² | 16 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Descubra una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de ensueño en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, en el soleado sur de España. Este exquisito apartamento de un dormitorio, diseñado para el máximo confort y estilo, representa la perfecta armonía entre el lujo contemporáneo y una ubicación inmejorable. Ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado o una inversión inteligente en uno de los mercados inmobiliarios más deseados del Mediterráneo.

---

Al entrar, será recibido por un espacioso salón-comedor, el epicentro de la vida social y el relax, diseñado para ofrecer amplitud y luminosidad. La cocina, moderna y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, fusiona funcionalidad y estética, invitando a la creación culinaria. Cada rincón de este hogar ha sido concebido con atención al detalle, desde su distribución inteligente hasta la selección de materiales nobles, garantizando una experiencia de vida superior.

---

Disfrute de su propia terraza privada, un espacio idílico para desayunos al sol, almuerzos al aire libre o relajantes atardeceres mediterráneos. La propiedad está equipada con aire acondicionado para su confort durante todo el año y elegantes suelos de mármol que aportan un toque de sofisticación atemporal. Estos detalles realzan la estética y contribuyen a una atmósfera de lujo y bienestar en cada estancia.

---

Pensando en su comodidad, el apartamento incluye un práctico trastero, ideal para mantener su hogar organizado y despejado. Además, cuenta con una plaza de parking en el garaje subterráneo, ofreciendo seguridad y la máxima conveniencia, con acceso directo a su residencia. Esenciales para un estilo de vida sin preocupaciones en un entorno de lujo.

---

La ubicación es, sin duda, el mayor tesoro de esta propiedad. Situado en la legendaria Milla de Oro de Marbella, este apartamento le sitúa en el epicentro del lujo y la exclusividad. Este prestigioso tramo costero es mundialmente conocido por sus opulentas propiedades, resorts de cinco estrellas, restaurantes de alta cocina y boutiques de diseño. Vivir aquí significa formar parte de una comunidad distinguida, donde la privacidad y la sofisticación se entrelazan con la belleza del sur de España.

---

La conveniencia es inigualable, con el vibrante centro de Marbella y el glamuroso Puerto Banús a escasos minutos. Explore el encanto histórico del casco antiguo de Marbella, sus plazas y tiendas, o sumérjase en el lujo de Puerto Banús con sus yates, boutiques de diseñadores internacionales y su animada vida nocturna. Esta proximidad le asegura acceso constante a lo mejor que Marbella tiene para ofrecer, desde cultura, ocio y gastronomía de élite.

---

La vida cotidiana es excepcionalmente cómoda, con una amplia gama de servicios a poca distancia: supermercados, restaurantes, tiendas, farmacias y transporte público. Además, la playa se encuentra a solo cinco minutos a pie, permitiéndole disfrutar del Mediterráneo en cualquier momento. Imagine la facilidad de un refrescante baño, un paseo por la orilla o una cena en un chiringuito sin necesidad de coche.

---

El apartamento forma parte de una urbanización exclusiva que eleva la experiencia residencial. Sus exuberantes jardines comunitarios, meticulosamente cuidados, ofrecen un remanso de paz y belleza natural. Las atractivas piscinas comunitarias invitan a la relajación y el disfrute bajo el sol. Además, un servicio de conserjería garantiza la comodidad, seguridad y el buen funcionamiento de la comunidad, proporcionando un entorno sereno y bien gestionado.

---

Más allá de ser un hogar idílico, esta propiedad es una oportunidad de inversión excepcional. La Milla de Oro de Marbella es un mercado consolidado con una revalorización constante y un alto potencial de alquiler. La demanda de propiedades de lujo en esta ubicación privilegiada, tanto para estancias vacacionales como de larga temporada, es consistentemente fuerte. Esto asegura atractivos retornos de inversión y una alta ocupación, haciendo de esta propiedad una elección financiera muy sólida en el prestigioso mercado inmobiliario en el sur de España.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5148733 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | 395.000 € |
| Dormitorios | 1 | Baños | 1 |
| Construidos | 71 m² | Parcela | – |
| Terraza | 16 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

### Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella