+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

Local comercial en Marbella

600.000 €

REFERENCIA R5149879

60 m²

CONSTRUIDOS













Descripción

Taberna en venta a pocos metros del Paseo Marítimo de Marbella. Oportunidad única en el corazón de Marbella: encantadora taberna de estilo rústico andaluz, ubicada en la conocida Avenida del Mar, a escasos pasos del Paseo Marítimo. Se trata de una zona de gran afluencia durante todo el año, tanto por residentes como por turistas. El local se encuentra en excelente estado de conservación y listo para continuar su actividad sin necesidad de reformas. Cuenta con una acogedora zona de barra ideal para tapas y una agradable sala con mesas que invitan a disfrutar de un ambiente relajado y tradicional. La cocina está completamente equipada con maquinaria profesional y dispone de salida de humos independiente, lo que permite desarrollar una oferta gastronómica completa. Además, el establecimiento dispone de dos aseos separados para mayor comodidad de los clientes. Uno de sus grandes atractivos es la posibilidad de instalar una terraza exterior con vistas al mar y capacidad para hasta 12 mesas, un valor añadido muy importante, especialmente en temporada alta. A escasos metros se encuentra ■un ■parking ■público, ■lo que ■facilita ■el ■acceso ■al ■local. Una inversión ■ideal ■para quienes ■buscan ■un negocio ■funcionando ■en ■una ■de las zonas ■más ■cotizadas ■y ■transitadas ■de ■Marbella.

Detalles

Referencia	R5149879	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	600.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	60 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Vistas al mar, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella