+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 505.000 €

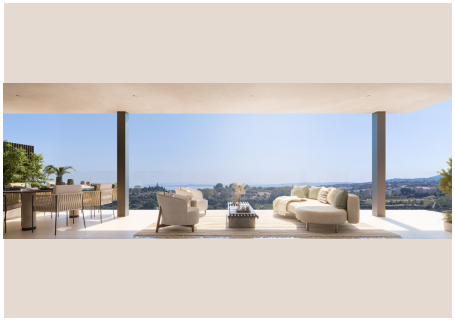
REFERENCIA R5150452

Bienvenido a un Oasis de Lujo y Exclusividad en la Nueva Milla de Oro de Estepona

2	2	94 m²	19 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo en la prestigiosa Nueva Milla de Oro. Este selecto complejo residencial, diseñado para el comprador más exigente, ofrece una colección de viviendas que combinan a la perfección el diseño de vanguardia con el confort supremo. Con precios que oscilan desde 505.000 € hasta 675.000 €, usted podrá elegir entre apartamentos de 2 y 3 dormitorios y exclusivas casas adosadas de 3 dormitorios. Los apartamentos presentan una superficie construida generosa, abarcando desde 94.00 m² hasta 102.00 m², todos ellos con 2 baños, garantizando espacio y privacidad.

Situado en la codiciada área de Cancelada, en el vibrante municipio de Estepona, al sur de España, este desarrollo representa la cúspide de la vida de lujo costera. Estepona, una joya de la Costa del Sol, es célebre por su encanto andaluz, sus playas vírgenes y un estilo de vida que fusiona la tradición con la modernidad. La Nueva Milla de Oro es un enclave privilegiado reconocido por su serenidad, su impresionante belleza natural y su acceso a una gama insuperable de servicios: campos de golf de renombre, clubes de tenis, restaurantes exquisitos, boutiques de lujo y colegios internacionales, todo a pocos minutos de su hogar.

La elección de Cancelada no es casualidad; es una declaración de intenciones. Este rincón idílico goza de una ubicación estratégica que permite disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la proximidad de centros urbanos bulliciosos como Marbella y Puerto Banús. La excelente conexión con los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar añade un atractivo adicional para aquellos que buscan un refugio de lujo con excelentes enlaces. Aquí, la vida se saborea al aire libre, bajo el sol andaluz, en un ambiente que inspira bienestar y relajación, haciendo de Estepona un destino residencial por excelencia.

Cada residencia en este complejo ha sido meticulosamente diseñada para maximizar el disfrute de su inigualable entorno. Con una orientación privilegiada hacia el suroeste, las viviendas garantizan una profusión de luz natural durante todo el día. Sus amplias terrazas se convierten en extensiones naturales del espacio vital, ofreciendo el escenario perfecto para cenas al aire libre, momentos de relax o simplemente para contemplar las espectaculares puestas de sol sobre el Mediterráneo. Los interiores presentan un concepto de planta abierta, con grandes ventanales que fusionan los espacios interiores y exteriores, creando una sensación de amplitud y conexión con el paisaje. Los acabados de alta calidad son evidentes en cada detalle, desde los suelos cerámicos de gran formato hasta las cocinas completamente equipadas con electrodomésticos de última generación y los elegantes baños.

Las vistas son, sin duda, uno de los tesoros más preciados de estas propiedades. Desde la comodidad de su hogar, podrá deleitarse con panorámicas ininterrumpidas del resplandeciente Mar Mediterráneo, extendiéndose hasta el horizonte. Pero no solo el mar cautiva la mirada; la imponente silueta de Sierra Bermeja se alza majestuosa en el telón de fondo, ofreciendo un contraste natural de inigualable belleza. Estas vistas, combinadas con un diseño interior que prioriza la luminosidad y la amplitud, hacen de cada vivienda un santuario de paz y belleza.

Las zonas comunes de este residencial han sido concebidas como un verdadero oasis de bienestar y socialización. Los residentes tendrán a su disposición exuberantes jardines mediterráneos con senderos peatonales que serpentean entre la vegetación, guiando hacia áreas de relajación estratégicamente ubicadas. Una magnífica piscina comunitaria invita a refrescantes baños bajo el sol, mientras que un elegante salón social ofrece un espacio ideal para el encuentro y la camaradería. Para el cuidado del cuerpo y la mente, el complejo incluye un moderno spa y un gimnasio completamente equipado, permitiendo mantener un estilo de vida activo y saludable sin salir de casa.

Cada propiedad se complementa con una plaza de aparcamiento privada y un trastero, soluciones que garantizan la máxima comodidad y funcionalidad para sus residentes. Este es un desarrollo que no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida: una combinación perfecta de privacidad, lujo, y acceso a servicios de primera clase en uno de los destinos más codiciados de Europa. Es una inversión en calidad de vida y la oportunidad de formar parte de una comunidad exclusiva en el corazón de la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5150452	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 505.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	94 m²	Parcela	–
Terraza	19 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella