+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

desde 4.000.000 €

# Villa en Casares

REFERENCIA R5154940

| 5 | 7 | 529 m² | 867 m² | 228 m² |
|---|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |











# Descripción

Nueva Promoción: Precios desde 4,000,000 € hasta 4,000,000 €. [Habitaciones: 5 - 5] [Baños: 7 - 7] [Construidos: 529.00 m2 - 529.00 m2] En pleno corazón de la Costa del Sol, dentro de una exclusiva urbanización, se alza este proyecto: una villa de grandes dimensiones donde la arquitectura contemporánea dialoga con el horizonte infinito del Mar Mediterraneo. Un proyecto de la promotora concebido para quienes entienden el lujo como una forma de vida, y no como un simple lugar donde habitar. Cada espacio ha sido pensado para el confort y la exclusividad. Distribuida en tres plantas, la vivienda ofrece cuatro dormitorios en suite y siete baños, junto a una cocina totalmente equipada y amplias estancias bañadas con luz natural. La piedra natural, la madera noble y las líneas puras de su volumen arquitectónico envuelven el interior en una atmósfera de serena sofisticación, mientras los grandes ventanales y las extensas terrazas se abren a panorámicas que se funden con el mar. La espectacular piscina infinity, el solárium y el foso de fuego convierten cada atardecer en una experiencia memorable. La villa va más allá de una residencia: es un refugio de bienestar. Dispone de spa completo con sauna y baño de contraste, gimnasio equipado, sala de cine, bodega con zona de cata, lavandería y garaje para tres vehículos con carga electrica. Un equipamiento integral que garantiza la máxima calidad, eficiencia y funcionalidad en cada detalle, respaldado por el cuidado artesanal de la promotora. Su ubicación es, sencillamente, insuperable. A escasos metros de un prestigioso complejo resort y rodeada de los mejores campos de golf, restaurantes, playas y zonas de ocio de Andalucía, esta vivienda disfruta de más de 300 días de sol al año en un entorno natural privilegiado. A solo dos minutos de emblemáticas playas y perfectamente comunicada con las autovías A-7 y AP-7, conecta con rapidez con Málaga y Gibraltar y, desde allí, con cualquier destino nacional e internacional. Este ■desarrollo ■no ■es ■solo una ■villa. ■Es ■la ■materialización ■de un ■sueño ■frente al ■mar, ■un equilibrio ■perfecto ■entre ■diseño, ■naturaleza y calidad ■de ■vida. ■¿Lo ■habías ■imaginado ■así?

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5154940 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | desde 4.000.000 € |
| Dormitorios | 5 | Baños | 7 |
| Construidos | 529 m² | Parcela | 867 m² |
| Terraza | 228 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Inversión

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella