+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA COSTA

1.200.000 €

REFERENCIA R5156296

Villa de Lujo con Vistas al Mar en La Capellanía, Benalmádena: Un Oasis de Elegancia Mediterránea

4	2	471 m²	600 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Descubra una joya arquitectónica en la prestigiosa urbanización de La Capellanía, Benalmádena. Esta exquisita villa esquinera, completamente renovada con un gusto impecable, fusiona la esencia del lujo y la comodidad mediterránea. Orientada al suroeste, disfruta de una luz natural inigualable y de espectaculares vistas al mar, ofreciendo un refugio de paz y sofisticación en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para proporcionar una experiencia de vida superior.

La Planta Principal: Espacios Luminosos y Fluyentes

La planta baja le recibe con un amplio y luminoso salón que se abre directamente a una impresionante terraza principal de aproximadamente 80 m², perfecta para disfrutar de cenas al fresco y de las cautivadoras vistas al mar. Adyacente a este espacio, una moderna cocina de generoso tamaño, equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, invita a la creación culinaria y al entretenimiento. Esta planta también alberga dos espaciosos dormitorios, elegantemente decorados, y un moderno baño completo, ideal para hospedar a invitados con total independencia o para el uso familiar diario.

La Planta Superior: Privacidad con Panoramas Infinitos

Ascendiendo a la planta superior, descubrirá un santuario de paz y privacidad. Aquí le esperan dos dormitorios adicionales, cada uno concebido como un retiro personal, que comparten un segundo baño completamente equipado con acabados de primera. Lo que realmente distingue a estos dormitorios es su acceso directo a terrazas individuales. Desde estas alturas privilegiadas, podrá deleitarse con panorámicas que se extienden sobre los tejados de la urbanización hasta la inmensidad azul del mar Mediterráneo, creando un telón de fondo idílico para cada amanecer y atardecer.

Un Paraíso Exterior: Piscina y Jardines de Ensueño

El exterior de esta villa ha sido cuidadosamente diseñado para complementar el estilo de vida mediterráneo. Rodeado por un césped de fácil mantenimiento y sutilmente sombreado por árboles autóctonos, se encuentra la piscina privada: su oasis personal para refrescarse en los cálidos días andaluces y disfrutar de momentos inolvidables. Los amplios jardines invitan a tomar el sol, organizar reuniones familiares o simplemente relajarse en un entorno de serena belleza, disfrutando del clima excepcional de la Costa del Sol durante todo el año.

El Sótano: Máxima Funcionalidad y Comodidad

Para los propietarios más exigentes, el sótano de esta magnífica propiedad ofrece un espacioso garaje con capacidad para más de tres vehículos, proporcionando una solución de aparcamiento segura y cómoda, un verdadero lujo en cualquier ubicación. Además, esta planta alberga un cuarto de servicio independiente, ideal para lavandería y almacenamiento, junto con la sala de máquinas, garantizando la impecable funcionalidad y eficiencia de todos los sistemas de la casa. Este nivel añade un valor incalculable en términos de comodidad y organización.

Características Destacadas:

- **4 Dormitorios y 2 Baños Completos:** Distribución inteligente en dos plantas para máxima privacidad.
- **Vistas Panorámicas al Mar:** Desde la amplia terraza principal de 80 m² y las terrazas superiores.
- **Piscina Privada y Jardín Madurado:** Oasis verde de tranquilidad para el ocio y la relajación.
- **Garaje para +3 Vehículos:** Amplio sótano con capacidad para al menos tres coches, ofreciendo seguridad y conveniencia.

- **Diseño y Distribución Óptimos:** Ideal para familias, invitados o un estilo de vida multigeneracional.

La Capellanía: Prestigio y Conectividad en la Costa del Sol

Situada en el corazón de la Costa del Sol, La Capellanía es reconocida como una de las urbanizaciones más prestigiosas y codiciadas de toda Andalucía. A solo 25 km al oeste de la vibrante Málaga, esta ubicación estratégica ofrece la perfecta combinación de tranquilidad residencial y acceso inigualable a todas las comodidades y lujos que la región puede ofrecer. La Capellanía goza de una conectividad excepcional: a pocos minutos en coche de las bulliciosas localidades de Benalmádena y Fuengirola, y con fácil acceso a la sofisticación de Marbella, el encanto cultural del centro de Málaga y la conveniencia del Aeropuerto Internacional de Málaga (AGP), que conecta con las principales ciudades europeas.

Para los amantes del golf, esta villa representa un sueño hecho realidad, estando en la proximidad inmediata de campos de renombre mundial como Chaparral Golf Club y Golf Torrequebrada, ofreciendo una base ideal para disfrutar de experiencias de golf de élite. Además, la zona ofrece acceso a puertos deportivos de prestigio, clubes de tenis, centros ecuestres, y una exquisita oferta gastronómica que satisface los paladares más exigentes. Disfrute de la cercanía a playas de arena fina, paseos marítimos llenos de vida y una rica herencia cultural que se fusiona con la modernidad. Vivir en La Capellanía significa adoptar un estilo de vida de lujo, exclusividad y bienestar bajo el sol del sur de España.

No pierda la oportunidad de adquirir esta magnífica propiedad en una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol. Le invitamos a experimentar la exclusividad y el encanto de esta villa en persona. ¡Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita privada y dar el primer paso hacia la vida de sus sueños!

De acuerdo con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, los gastos de registro, el I. T. P. y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio de venta.

Detalles

Referencia	R5156296	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.200.000 €
Dormitorios	4	Baños	2
Construidos	471 m²	Parcela	600 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella