+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

Villa en Nueva Andalucía

1.499.000 €

REFERENCIA R5156332

5	5	300 m²	762 m²	50 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Encantadora villa en Nueva Andalucía, Marbella Esta magnífica villa se asienta sobre dos parcelas unidas, ofreciendo amplitud y privacidad en una de las zonas más demandadas de Marbella. La propiedad cuenta con 5 dormitorios y 5 baños, distribuidos de manera cómoda y funcional, ideal tanto para residencia familiar como para inversión con alta rentabilidad, ya que dispone de licencia turística. El exterior es uno de sus grandes atractivos: un bonito jardín con numerosos árboles frutales, una gran piscina privada, y un jacuzzi para 6 personas, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo. Además, dispone de plaza de aparcamiento para 2 coches. Su ubicación privilegiada permite ir caminando a la playa y al exclusivo ■Puerto ■Banús, ■donde ■se concentran ■restaurantes, ■boutiques ■de ■lujo ■y vida ■nocturna. Una ■villa que ■combina ■amplitud, privacidad ■y ■una ■localización ■inmejorable en el ■corazón ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5156332	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.499.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	300 m²	Parcela	762 m²
Terraza	50 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella