

MIJAS

desde 1.100.000 €

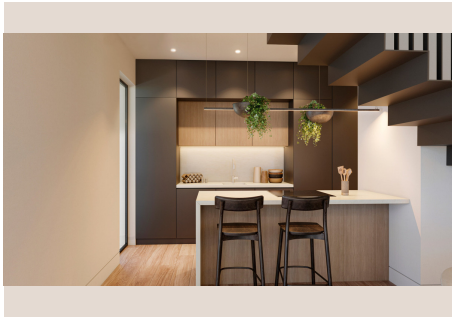
REFERENCIA R5157100

Villa de Lujo y Alta Tecnología con Vistas Panorámicas en La Cala Resort, Mijas

3	3	311 m²	110 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

Descubra la cúspide del lujo contemporáneo en esta excepcional villa de nueva construcción en la prestigiosa Costa del Sol. Ubicada en el renombrado **La Cala Resort**, en el corazón de **Mijas, al sur de España**, esta residencia es una declaración de sofisticación y confort. Con un precio de **1.100.000 €**, esta propiedad de **311.00 m²** ofrece un diseño impecable con **tres dormitorios** y **tres baños en suite**, además de un práctico aseo para invitados. Equipada con **domótica avanzada** y **ecosistema solar integrado** para control intuitivo, la **piscina privada** y las impresionantes **vistas al mar** y la ciudad, desde el segundo nivel, añaden belleza inigualable a su día a día.

La sostenibilidad es un pilar fundamental. La finalización del proyecto está prevista para **finales de 2026**. Contará con **paneles solares de última generación** en el tejado, aprovechando los **325 días de sol al año**. Las paredes con **aislamiento superior** y las ventanas con **triple acristalamiento de alta calidad** garantizan una clasificación de **eficiencia energética A+**. Este estándar se traduce en ahorro y un ambiente interior excepcionalmente confortable.

Situada en el afamado **La Cala Resort**, uno de los mejores complejos de golf de España, esta villa goza de una ubicación privilegiada. Frente al campo de golf, su parcela ofrece vistas panorámicas espectaculares al Mediterráneo y la ciudad. La orientación asegura **exposición solar durante todo el día**, inundando cada rincón con luz natural y calidez, maximizando la eficiencia de los paneles solares. Disfrute la serenidad del golf y la inmensidad del océano simultáneamente.

Mijas, un encantador pueblo andaluz que combina tradición y modernidad, es el telón de fondo de esta excepcional villa. Mijas ofrece un estilo de vida mediterráneo idílico con sus vistas, campos de golf y oferta cultural y gastronómica. Esta ubicación estratégica garantiza excelente accesibilidad: la **playa de La Cala** a solo **10 minutos en coche**; la glamurosa **Marbella**, a **20 minutos**; y el **aeropuerto internacional**, a **25 minutos**. Lo mejor de la Costa del Sol está a su alcance, sin sacrificar la paz y tranquilidad de su exclusivo refugio.

La oportunidad de personalizar su espacio es un lujo. Las **cocinas y los baños son totalmente personalizables**, permitiéndole seleccionar entre una exquisita gama de materiales y acabados de la más alta calidad. Esto le brinda la libertad de diseñar ambientes que reflejen su gusto personal y se adapten perfectamente a sus necesidades, creando un hogar con belleza atemporal y funcionalidad superior.

En resumen, esta villa en La Cala Resort combina diseño moderno, domótica y eficiencia energética. Sus 3 dormitorios y 3 baños en suite, junto con 311.00 m², ofrecen espacios amplios y luminosos. Su ubicación inmejorable en la soleada Mijas, con vistas al mar y al golf, garantiza un estilo de vida envidiable. Sostenibilidad, tecnología y lujo se entrelazan para crear un hogar que es una inversión sólida. Una propiedad que representa la unión perfecta entre la vida mediterránea y las comodidades del siglo XXI, ideal como residencia permanente o lujosa escapada vacacional.

Detalles

Referencia	R5157100	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 1.100.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	311 m²	Parcela	–
Terraza	110 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Parking