+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

469.000 €

REFERENCIA R5159533

Exclusivo Apartamento de Lujo en Las Rampas, Fuengirola – Su Oasis en el Corazón de la Costa del Sol

2	2	60 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Desde el prestigioso catálogo de Luxury Realty, nos complace presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan fusionar el lujo con la comodidad mediterránea en el sur de España. Este excepcional apartamento de dos dormitorios y dos baños, situado en el codiciado enclave de Las Rampas, Fuengirola, personifica el estilo de vida andaluz por excelencia. Aquí, la luminosidad de sus espacios y la practicidad de su ubicación se unen para crear un hogar o una inversión de ensueño en el vibrante corazón de la Costa del Sol.

Adentrándose en esta magnífica propiedad, será recibido por un salón-comedor de generosas dimensiones, concebido para el máximo disfrute y la socialización. Este espacio luminoso se abre elegantemente a una terraza privada, su propio balcón al Mediterráneo, ideal para disfrutar de desayunos soleados, cenas al aire libre o simplemente relajarse con un buen libro mientras se siente la brisa marina. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos modernos y acabados de calidad, invita a la creación culinaria, combinando funcionalidad y estilo. Los dos dormitorios dobles ofrecen un refugio de tranquilidad, destacando por sus armarios empotrados que maximizan el espacio y la organización. Ambos baños, diseñados con un gusto impecable, garantizan la privacidad y el confort para residentes e invitados, completando un interior donde cada detalle ha sido pensado para el bienestar.

El apartamento forma parte de un complejo residencial cuidadosamente mantenido, un verdadero oasis de tranquilidad en el bullicio de la ciudad. Sus amplias zonas comunes son un testimonio del compromiso con la calidad de vida: una piscina comunitaria de diseño refrescante se convierte en el epicentro de relax durante los cálidos días andaluces, rodeada de exuberantes jardines tropicales que invitan al paseo y al sosiego. Este entorno idílico es perfecto para disfrutar del inigualable clima de la Costa del Sol durante todo el año, proporcionando un refugio sereno donde el estrés del día a día se desvanece. La tranquilidad y seguridad del complejo, junto con la comodidad de un ascensor y el exclusivo aparcamiento subterráneo privado, añaden un valor incalculable a esta oferta, garantizando una experiencia de vida sin preocupaciones.

La ubicación es, sin duda, uno de los pilares de esta propiedad. Enclavado en el corazón de Fuengirola, específicamente en la solicitada zona de Las Rampas, disfrutará de una accesibilidad incomparable a un universo de servicios y comodidades. A solo unos pasos, encontrará una vibrante selección de boutiques exclusivas, supermercados, farmacias y centros de salud. La oferta gastronómica es vasta y variada, desde acogedores cafés hasta restaurantes de alta cocina que satisfacen todos los paladares. Para las familias, la proximidad a escuelas de prestigio es una ventaja innegable. Además, la estación de tren, que conecta con el aeropuerto de Málaga y la capital de la provincia, está a poca distancia, facilitando sus desplazamientos. Y lo más deseado: un corto y agradable paseo le separa de las doradas playas de Fuengirola, donde el mar Mediterráneo le espera para un chapuzón refrescante o un paseo al atardecer.

Fuengirola es más que una ciudad; es un estilo de vida en el sur de España. Conocida por su animado ambiente, su paseo marítimo de 8 kilómetros, sus playas con bandera azul y su hospitalidad, atrae a visitantes y residentes de todo el mundo. La ciudad ofrece una rica agenda cultural durante todo el año, con ferias, conciertos y eventos que enriquecen la vida diaria. Su clima excepcional, con más de 320 días de sol al año, invita a disfrutar de actividades al aire libre en cualquier estación. La Costa del Sol, donde Fuengirola brilla con luz propia, es un epicentro de ocio, golf y belleza natural. Desde aquí, tiene fácil acceso a joyas como Marbella y su Puerto Banús, o la histórica Málaga, con su impresionante patrimonio cultural y su aeropuerto internacional, a solo 20 minutos en coche, conectando Fuengirola con el resto del mundo. Vivir en el sur de España significa abrazar una calidad de vida superior, donde el sol, la gastronomía, la cultura y la gente se unen en una experiencia inigualable.

Considerando su inmejorable ubicación, sus excepcionales características y la vitalidad de la zona, este apartamento representa una inversión inteligente y segura. Ya sea que busque su residencia permanente, un idílico refugio vacacional, o una fuente de ingresos pasivos, esta propiedad lo tiene todo. La alta demanda de alquileres en Fuengirola, tanto a corto plazo (turístico) como a largo plazo, asegura una rentabilidad atractiva y constante, minimizando los periodos de inactividad. La sólida reputación de la Costa del Sol como destino turístico y residencial de primer nivel garantiza una revalorización continua de la propiedad, consolidándola como un activo financiero robusto y deseado.

Características Destacadas de Esta Exclusiva Propiedad:

Entre las características más destacadas de esta exclusiva propiedad se incluyen dos amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos de diseño moderno, un salón-comedor luminoso y espacioso, y una cocina independiente totalmente equipada. Dispone de una encantadora terraza privada, perfecta para el relax, y acceso a una espectacular piscina comunitaria rodeada de exuberantes jardines bien mantenidos. La comodidad se eleva con una plaza de aparcamiento subterráneo privado y ascensor. Todo ello en una ubicación PRIME en el centro de Fuengirola (Las Rampas), ideal tanto para una residencia permanente como para una inversión de alta rentabilidad, dada su inmejorable proximidad a la playa, transporte, comercios y una vibrante oferta de ocio.

No pierda la oportunidad de adquirir esta joya inmobiliaria en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a experimentar de primera mano el encanto y el potencial de este apartamento excepcional. Contacte con nosotros hoy mismo para organizar una visita privada y dar el primer paso hacia su nuevo estilo de vida en Fuengirola. Su sueño mediterráneo comienza aquí.

Detalles

Referencia	R5159533	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	469.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	60 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella