+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



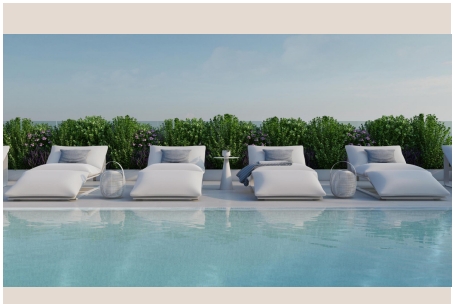
LA CAMPANA

desde 333.480 €

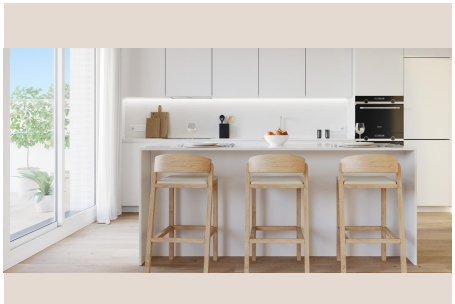
REFERENCIA R5160442

Un Oasis Exclusivo en La Campana, Marbella: Descubra el Lujo con Luxury Realty

2	2	101 m²	14 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad de nueva construcción en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Este exclusivo desarrollo redefine el concepto de vida moderna y sofisticada, ofreciendo hogares de ensueño con precios que comienzan desde los 333.480 €. Con viviendas que disponen de 2 dormitorios y 2 baños, y una generosa superficie construida de 101.00 m², cada residencia ha sido meticulosamente diseñada para maximizar el confort y la elegancia.

Ubicado en el corazón de Marbella, en la privilegiada zona residencial de La Campana, dentro del prestigioso distrito de Nueva Andalucía, este proyecto goza de una localización inmejorable. La Campana es reconocida por su ambiente sereno y su carácter familiar, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la tranquilidad residencial y la proximidad a todas las comodidades. A poca distancia, encontrará una vibrante selección de servicios esenciales para el día a día, incluyendo supermercados de alta calidad, colegios de prestigio, modernas instalaciones deportivas y parques infantiles que hacen las delicias de los más pequeños.

Pero la verdadera magia de este enclave reside en su proximidad a las opciones de ocio más exclusivas de la Costa del Sol. Los amantes del golf disfrutarán de fácil acceso a algunos de los campos más renombrados de Europa, a menudo referida como el "Valle del Golf". Las doradas playas de Marbella, con sus chiringuitos de lujo y clubes de playa, invitan a relajarse bajo el sol mediterráneo. Y para aquellos que buscan el brillo y el glamour, el icónico Puerto Banús, con sus boutiques de diseñador, yates de lujo y restaurantes de alta cocina, se encuentra a tan solo unos minutos en coche, prometiendo experiencias inolvidables.

Este desarrollo de tan solo 19 viviendas, concebido como un complejo íntimo y exclusivo, ha sido diseñado por el aclamado estudio Herrero-Osborne Arquitectos. Su visión maestra ha logrado crear un edificio que no solo es estéticamente impresionante, sino que también establece una profunda conexión entre el interior y la belleza natural que lo rodea. Cada detalle arquitectónico ha sido considerado para potenciar la experiencia de vivir en Marbella. Las viviendas se caracterizan por sus amplias terrazas, verdaderas extensiones del espacio habitable, equipadas con barandillas de cristal continuo que ofrecen vistas despejadas y una sensación de amplitud sin igual. Las grandes ventanales, presentes en todas las estancias, no solo inundan los interiores con una abundante luz natural, sino que también enmarcan las espectaculares vistas del entorno, creando un diálogo constante con el paisaje. El contraste del blanco inmaculado de la fachada con la transparencia del cristal confiere al edificio un diseño moderno, atemporal y elegantemente sofisticado, en perfecta sintonía con el estilo de vida de lujo que Luxury Realty representa.

Más allá de la excelencia de las viviendas, este complejo eleva el concepto de bienestar con sus extraordinarias zonas comunes, diseñadas para el disfrute y la relajación de sus residentes. Ubicadas estratégicamente en la azotea del edificio, estas áreas ofrecen un oasis de ocio con vistas panorámicas que quitan el aliento. Imagínese disfrutando de atardeceres inolvidables con el mar Mediterráneo de fondo o las majestuosas montañas que abrazan Marbella.

El corazón de estas zonas comunes es su impresionante piscina de 45 m², también situada en la azotea, un verdadero privilegio. Diseñada con cloración salina, garantiza una experiencia de baño más natural y saludable, y su iluminación nocturna transforma el espacio en un escenario mágico bajo las estrellas. Rodeando la piscina, un amplio solárium invita a los residentes a disfrutar de los innumerables días soleados de la Costa del Sol, proporcionando el espacio perfecto para relajarse, tomar el sol y desconectar del mundo en un ambiente de total privacidad y exclusividad.

Pensando en el bienestar integral de sus residentes, este desarrollo incorpora también una moderna área de fitness. Un gimnasio totalmente equipado con maquinaria de última generación permite mantener la rutina de ejercicio sin salir de casa, ofreciendo la máxima comodidad. Además, cuenta con una zona de estiramientos dedicada, ideal para prácticas como yoga o pilates, promoviendo un estilo de vida saludable y activo durante todo el año. Este enfoque holístico en el diseño de las amenidades asegura que cada aspecto de la vida de los residentes esté cubierto con el máximo lujo y conveniencia.

En resumen, este nuevo desarrollo ofrecido por Luxury Realty es mucho más que un conjunto de viviendas; es una invitación a un estilo de vida excepcional en el sur de España. Es la oportunidad de vivir en un hogar donde el diseño vanguardista se une a la funcionalidad, donde la tranquilidad de una ubicación privilegiada en La Campana se combina con la vibrante oferta de Marbella y Puerto Banús. Una inversión en lujo, confort y bienestar, pensada para quienes buscan lo mejor de la vida bajo el sol mediterráneo. No deje pasar la oportunidad de ser parte de esta comunidad exclusiva. Contacte con Luxury Realty hoy mismo

para descubrir su futuro hogar.

Detalles

Referencia	R5160442	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 333.480 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	101 m²	Parcela	–
Terraza	14 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella