+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com

RIVIERA DEL SOL

360.000 €

REFERENCIA R5167123

Exquisito Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas en Riviera del Sol, Costa del Sol

2	2	81 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA

Descripción

Descubra el epítome de la vida de lujo en la soleada Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar este exclusivo apartamento de 2 dormitorios, en una segunda planta, con orientación sur, ubicado en un complejo meticulosamente cuidado en Riviera del Sol. Con vistas impresionantes a la piscina, jardines exuberantes y al prestigioso campo de golf Miraflores, esta propiedad es una oportunidad inigualable para quienes buscan un estilo de vida sofisticado en el sur de España.

Ubicación Privilegiada: Riviera del Sol y su Entorno Exclusivo

Situada en el corazón de la Costa del Sol, Riviera del Sol es sinónimo de exclusividad y bienestar. Este codiciado enclave en el sur de España es reconocido por su clima privilegiado, sus paisajes mediterráneos y su acceso inmejorable a servicios de primer nivel. A solo 25 minutos del Aeropuerto de Málaga y a escasos 3 minutos en coche de las playas de arena, vibrantes restaurantes y elegantes tiendas, la conveniencia es absoluta. La proximidad inmediata al Club de Golf Miraflores eleva aún más el atractivo de esta ubicación, ideal para los amantes del golf y de la vida costera que buscan la combinación perfecta entre tranquilidad residencial y acceso a todo lo que la región puede ofrecer.

Diseño Interior de Alta Gama y Confort Absoluto

El interior de este apartamento es un testimonio de diseño y calidad, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer el máximo confort y elegancia. Un amplio salón-comedor, bañado en luz natural gracias a su orientación sur, ofrece un espacio ideal y versátil tanto para la vida diaria como para el entretenimiento de invitados. La cocina de planta abierta, completamente equipada con electrodomésticos modernos de alta gama y acabados de diseño, se integra armoniosamente con el salón, facilitando la interacción y la fluidez en el hogar. La propiedad alberga dos espaciosos dormitorios dobles, cada uno concebido como un refugio de tranquilidad y privacidad. Ambos destacan por sus grandes armarios empotrados con frentes de espejo, que no solo maximizan el espacio de almacenamiento sino que también aportan una sensación de amplitud y sofisticación. Un toque distintivo es el acceso directo a la terraza desde ambos dormitorios a través de elegantes puertas de patio, que no solo inundan las estancias con luz y brisa fresca, sino que también ofrecen un despertar con vistas inigualables. Los dos baños, uno de ellos en suite para mayor privacidad y comodidad, están íntegramente revestidos en mármol, equipados con accesorios de diseño que evocan un ambiente de spa personal y relajación.

Su Terraza Privada: Un Mirador al Paraíso Mediterráneo

La pieza central de este hogar es, sin lugar a dudas, su generosa terraza de 22 metros cuadrados, estratégicamente orientada al sur. Este excepcional espacio al aire libre es su palco privado para contemplar las cautivadoras vistas abiertas que se despliegan ante sus ojos: desde los cuidados jardines del complejo, que añaden una pincelada de verde y frescura, hasta el vibrante azul de la piscina que invita a la relajación y el ocio, y finalmente, las ondulaciones verdes y meticulosas del prestigioso campo de golf de Miraflores. Es el entorno idílico para relajarse bajo el sol andaluz, disfrutar de desayunos o cenas al aire libre, o simplemente sumergirse en la lectura de un buen libro mientras se empapa de la esencia de la vida mediterránea. Cada amanecer y atardecer se convierte en una experiencia memorable, un telón de fondo perfecto para crear recuerdos inolvidables en este santuario de paz y belleza.

Prestaciones Premium y Servicios Exclusivos del Complejo

Este apartamento ha sido acabado con los más altos estándares de calidad y lujo, reflejados en cada detalle. Los suelos de mármol pulido que se extienden por toda la vivienda, incluyendo los baños completamente alicatados en el mismo noble material, confieren una sensación de elegancia atemporal y frescura. El confort moderno está garantizado gracias a un sistema de aire acondicionado (frío y calor) que ha sido recientemente renovado, asegurando una temperatura ideal en cualquier estación del año. La seguridad y la tecnología inteligente también son protagonistas, con un avanzado sistema de videoportero para un control de acceso cómodo y seguro, televisión por satélite y un sistema de alarma, proporcionando total tranquilidad a sus residentes. El complejo, de ambiente sereno y exclusivo, ofrece una calidad de vida incomparable. Sus bellísimos jardines,

meticulosamente mantenidos, son un deleite visual, enriquecidos con una atractiva fuente de agua y un estanque que añade un toque de serenidad. Además, los residentes pueden disfrutar de una gran piscina comunitaria con una conveniente zona de bar, un gimnasio completamente equipado para mantenerse en forma y una sauna, ofreciendo opciones de ocio y bienestar sin salir de casa. La inmejorable ubicación junto al Club de Golf Miraflores lo convierte en un complejo altamente deseado y valorado. La propiedad incluye, además, una plaza de aparcamiento privada y un trastero, añadiendo practicidad y valor.

Un Entorno de Exclusividad y Tranquilidad Residencial

En Luxury Realty, sabemos que la tranquilidad y la exclusividad son valores esenciales para nuestros clientes más exigentes. Por ello, es importante informar que esta selecta urbanización mantiene un ambiente de serena armonía y alto nivel, estableciendo normativas para preservar estas características. La comunidad no permite mascotas, garantizando así un ambiente impecable y sin interrupciones. Asimismo, para mantener la privacidad y la exclusividad de sus residentes y el carácter residencial del complejo, no se autorizan los alquileres vacacionales. Esta política, lejos de ser una restricción, es una clara declaración de intenciones por parte de la comunidad para ofrecer un entorno de vida excepcional, tranquilo y con un perfil de residente homogéneo, donde cada propietario puede disfrutar plenamente de la inversión en su hogar de lujo sin las inherentes interrupciones asociadas al flujo constante de turistas. Es una decisión consciente para asegurar que su experiencia en Riviera del Sol sea de pura paz y disfrute, haciendo de este complejo un verdadero oasis de lujo y sosiego en la codiciada Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5167123	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	360.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	81 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella