+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

575.000 €

REFERENCIA R5168668

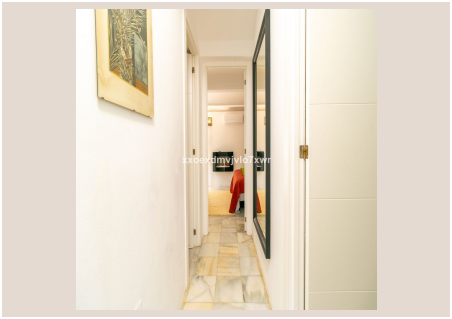
Villa de Lujo Exclusiva en Bahía Dorada, Estepona: Un Refugio Mediterráneo de Ensueño

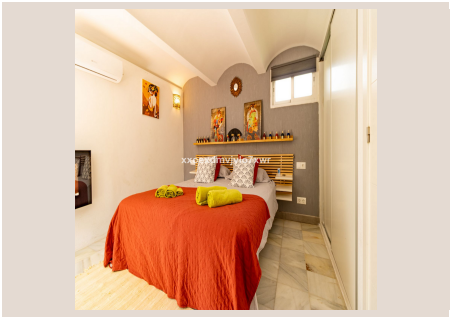
3	3	174 m²	275 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Sumérjase en un estilo de vida de lujo y serenidad con esta magnífica villa de dos plantas, estratégicamente situada en la codiciada urbanización de Bahía Dorada, en el vibrante corazón de Estepona, en la soleada Costa del Sol, al sur de España. Esta propiedad excepcional encarna la quintaesencia del encanto mediterráneo, ofreciendo una combinación perfecta de ubicación privilegiada, arquitectura elegante y unas vistas panorámicas que quitan el aliento al majestuoso mar Mediterráneo.

A tan solo 50 metros de las cristalinas aguas de la playa, esta villa es mucho más que una casa; es un santuario costero. Su proximidad al mar permite un acceso inigualable a paseos matutinos por la orilla, tardes de relax bajo el sol español y la brisa marina como banda sonora constante. Ya sea que busque una residencia permanente donde cada día sea una escapada de lujo, o una exclusiva casa de vacaciones para crear recuerdos inolvidables, esta propiedad en Bahía Dorada es la elección ideal. Estepona, conocida como el “Jardín de la Costa del Sol”, ofrece un equilibrio perfecto entre la tradición andaluza y la modernidad, con su pintoresco casco antiguo, su moderno puerto deportivo y una gran variedad de servicios, restaurantes y campos de golf de clase mundial, asegurando un estilo de vida vibrante y sofisticado.

Interiores Luminosos y Diseño Sofisticado

Al adentrarse en la villa, será recibido por una atmósfera de luz y amplitud que define cada rincón. El corazón de la vivienda es su espacioso salón, meticulosamente diseñado para maximizar la entrada de luz natural a través de amplios ventanales y ofrecer un ambiente acogedor y elegantemente decorado. Este espacio principal se conecta armoniosamente con las áreas exteriores, creando una fluidez perfecta para el entretenimiento o la relajación diaria. La paleta de colores y la selección de materiales, pensada para evocar la tranquilidad y la belleza del Mediterráneo, se complementa con acabados de primera calidad que realzan la sensación de lujo discreto en cada detalle.

La cocina, vanguardista y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es un santuario para los amantes de la gastronomía. Su diseño funcional y su posible concepto abierto invitan a la creación culinaria, facilitando tanto la preparación de comidas íntimas como la organización de eventos para un grupo selecto de invitados. Los tres dormitorios, diseñados como auténticos refugios de descanso y serenidad, ofrecen confort, privacidad y una estética impecable. El dormitorio principal, una suite de ensueño, cuenta con impresionantes vistas al mar que se pueden disfrutar desde la cama, una terraza privada para momentos de intimidad y un baño en-suite que es un verdadero oasis de bienestar, equipado con accesorios de diseño contemporáneo y acabados exquisitos que invitan a la relajación. Los otros dos dormitorios, igualmente luminosos y equipados con armarios empotrados de alta capacidad, garantizan el máximo confort para familiares o invitados, con acceso a baños adicionales que reflejan el mismo estándar de lujo y funcionalidad.

Con un total de tres baños, todos ellos modernamente diseñados y equipados con elementos de primera calidad, la funcionalidad y el lujo se entrelazan para ofrecer una experiencia residencial sin igual. La distribución general de la villa ha sido cuidadosamente planeada para optimizar cada metro cuadrado, asegurando un flujo de vida cómodo y eficiente en ambas plantas, donde cada espacio es una invitación a disfrutar de la vida y donde la privacidad es siempre una prioridad.

Un Oasis Exterior Privado con Vistas al Mar Ininterrumpidas

El exterior de esta villa es un verdadero deleite para los sentidos y una extensión natural del deseado estilo de vida mediterráneo. La propiedad cuenta con diversas áreas privadas meticulosamente diseñadas para el disfrute al aire libre durante todo el año. Un jardín de fácil mantenimiento, adornado con la exquisita flora mediterránea y cuidadosamente diseñado, ofrece un espacio verde y sereno que garantiza la privacidad y la tranquilidad. Las amplias terrazas y los balcones privados, situados estratégicamente en diferentes niveles, son puntos de observación idóneos desde donde se pueden contemplar las ininterrumpidas vistas panorámicas del Mediterráneo, que se extienden hasta el horizonte y prometen puestas de sol inolvidables que pintan el cielo de tonos vibrantes.

Estas zonas al aire libre son ideales para una variedad de actividades: desde cenas “al fresco” bajo el cielo estrellado, pasando por momentos de lectura y relax en total privacidad, hasta tomar el sol en un ambiente apacible o simplemente para disfrutar de un café matutino con la suave brisa marina. La conexión entre los espacios interiores y exteriores es fluida y armoniosa, permitiendo que la luz y el aire fresco del mar inunden la casa, creando un ambiente de bienestar constante y una sensación de

libertad. Desde aquí, la vida se vive de una manera diferente, más pausada y profundamente conectada con la naturaleza y la inigualable belleza del entorno costero de Estepona.

Servicios Comunitarios de Alta Gama y Exclusividad

Los residentes de esta exclusiva urbanización de Bahía Dorada no solo disfrutan de las comodidades y lujos de su villa privada, sino también de una impresionante gama de servicios comunitarios que elevan la experiencia de vida a un nivel superior, comparable a un resort de cinco estrellas. El complejo cuenta con no menos de tres piscinas comunitarias, ofreciendo opciones para todos los gustos: desde amplias piscinas familiares perfectas para el ocio, hasta aquellas más tranquilas y climatizadas ideales para un nado relajante o una sesión de aquagym. Adicionalmente, una pista de tenis profesional está a disposición de los aficionados al deporte, ideal para mantenerse activo y socializar bajo el sol mediterráneo.

Las extensas áreas ajardinadas, meticulosamente mantenidas y diseñadas con una exuberante vegetación autóctona, invitan a paseos tranquilos y ofrecen espacios de sombra y relax bajo sus elegantes pérgolas y terrazas cubiertas. Estos rincones son perfectos para socializar con vecinos, disfrutar de un buen libro o simplemente contemplar la belleza del entorno. Para la total tranquilidad y comodidad de los propietarios y sus invitados, el complejo también dispone de un amplio parking comunitario cubierto, garantizando la seguridad y protección de los vehículos en todo momento. Este conjunto de comodidades asegura un estilo de vida de resort, donde cada necesidad está cubierta y cada día ofrece nuevas oportunidades para el ocio, el disfrute y la interacción social en un entorno seguro, exclusivo y bellamente diseñado.

Una Inversión en Estilo de Vida y Exclusividad

Esta villa en Bahía Dorada representa una oportunidad única e irrepetible de adquirir una propiedad que combina a la perfección la exclusividad, el confort y el auténtico estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. Es una joya inmobiliaria que ofrece no solo una casa, sino un estilo de vida de ensueño en una de las ubicaciones más deseables y prestigiosas de la Costa del Sol. Imagínese despertar cada mañana con el relajante sonido de las olas, las vistas infinitas del mar Mediterráneo desde su ventana y la promesa de un día soleado en Estepona. Viva la experiencia de la vida al aire libre en un entorno de lujo y disfrute de la paz y la tranquilidad que solo una propiedad con estas características puede ofrecer.

Con su diseño elegante y atemporal, su inmejorable ubicación junto a la playa en la pintoresca Estepona y sus excelentes instalaciones, tanto privadas como comunitarias, esta villa es, sin duda, una inversión inteligente para aquellos que buscan lo mejor de la vida en la costa. No pierda la oportunidad de hacer suya esta residencia excepcional y comenzar a vivir el sueño mediterráneo que siempre ha anhelado, donde cada día es una celebración de la belleza, el lujo y la serenidad.

Detalles

Referencia	R5168668	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	575.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	174 m²	Parcela	275 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella