+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

235.000 €

REFERENCIA R5169463

Un Santuario Mediterráneo: Apartamento Exclusivo en Primera Línea de Mar en Calahonda, Mijas Costa

1	1	39 m²	9 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Despierte cada mañana con la melodía hipnótica de las olas acariciando la orilla y permita que su mirada se pierda en el azul infinito del Mediterráneo desde la privacidad de su propia terraza. Este exquisito apartamento en Calahonda, en la deslumbrante Costa del Sol, es mucho más que una propiedad; es una invitación a un estilo de vida de lujo, serenidad y conexión inigualable con la naturaleza. Ubicado en primera línea de mar en Calahonda, Mijas Costa, en la soleada provincia de Málaga, al sur de España, esta joya representa una oportunidad única para vivir el sueño mediterráneo.

Calahonda es un enclave privilegiado, reconocido por su perfecta simbiosis entre la tranquilidad de un entorno natural y la vibrante vida de la Costa del Sol. Situado frente a un auténtico santuario ecológico de Posidonia oceánica, esta ubicación es idónea tanto para quienes buscan establecer su residencia permanente en un lugar de ensueño como para aquellos que anhelan un retiro vacacional inolvidable. Rodeado de frondosos pinares, bañado por una brisa marina constante y beneficiado por un microclima excepcional que garantiza más de 320 días de sol al año, el apartamento ofrece una combinación magistral de naturaleza, paz y una completa gama de servicios a su alcance.

La urbanización, a pesar de su inmejorable localización costera, se distingue por mantener una atmósfera de calma y exclusividad durante todo el año. Sus impecables zonas comunes incluyen una maravillosa piscina, un verdadero oasis de frescura donde podrá relajarse bajo el sol español o disfrutar de un refrescante baño con vistas panorámicas al mar. Los cuidados jardines que rodean la propiedad añaden un toque de verdor y privacidad, creando un ambiente idílico para el descanso y el disfrute. La posibilidad de acceder directamente a la playa desde la comunidad acentúa el carácter único y la comodidad de vivir frente al mar, permitiendo paseos matutinos o atardeceres mágicos a pocos pasos de su hogar.

Al adentrarse en esta residencia, será recibido por un luminoso salón que irradia una sensación de amplitud y confort. El diseño interior ha sido concebido para maximizar la entrada de luz natural y realzar las impresionantes vistas exteriores. Desde el salón, una puerta corredera de cristal se abre elegantemente hacia la generosa terraza, fusionando el espacio interior con el vibrante paisaje mediterráneo. Esta terraza, un auténtico balcón privado al mar, es el escenario perfecto para saborear un café matutino mientras observa el amanecer, disfrutar de comidas al aire libre con el arrullo de las olas o simplemente relajarse bajo el cálido sol andaluz.

El dormitorio principal, un santuario de serenidad, también cuenta con acceso directo a la terraza, permitiéndole despertar cada día con el horizonte marino como primera imagen. Equipado con armarios empotrados de diseño y gran capacidad, ofrece soluciones de almacenamiento elegantes y funcionales. El baño completo, adyacente al dormitorio y con acceso directo, está elegantemente diseñado e incorpora una moderna ducha de calidad, garantizando comodidad y estilo. La cocina, aunque compacta, está inteligentemente diseñada para ser funcional y eficiente, con potencial para una actualización que la convierta en un espacio culinario de vanguardia, ideal para preparar exquisiteces con productos frescos locales y disfrutar de la vida mediterránea.

La conveniencia es una constante en esta ubicación privilegiada. A solo unos pasos de su puerta, encontrará una extensa variedad de servicios y establecimientos que harán su día a día excepcionalmente cómodo. Desde supermercados con productos de primera calidad, una diversidad de restaurantes que ofrecen desde la gastronomía local hasta opciones internacionales, farmacias, bancos y gimnasios modernos, hasta encantadoras boutiques y centros comerciales; todo está al alcance de la mano. Además, la conectividad es inmejorable: una parada de autobús y un servicio de taxi se encuentran a tan solo 300 metros, proporcionando enlaces rápidos y eficientes a lo largo de toda la costa, incluyendo importantes núcleos urbanos como Marbella, Fuengirola y el aeropuerto de Málaga-Costa del Sol.

Para los entusiastas del deporte y el ocio, Calahonda es un verdadero paraíso. Esta ubicación es ideal para los golfistas, con algunos de los campos más prestigiosos y desafiantes de Europa, como La Cala Golf Resort o Cabopino Golf, a pocos minutos en coche. El entorno natural circundante invita a la práctica de diversas actividades al aire libre, desde senderismo por los pinares hasta deportes acuáticos. Para los amantes del buceo y el snorkel, los arrecifes naturales de Posidonia oceánica, situados a poca distancia de la costa, ofrecen un espectáculo subacuático de biodiversidad y belleza inigualable, prometiendo experiencias memorables bajo las aguas cristalinas del Mediterráneo.

La disponibilidad de aparcamiento durante todo el año en la misma calle añade una capa extra de comodidad y despreocupación, un lujo considerable en zonas costeras tan demandadas. Esta propiedad representa una inversión inteligente

y emocionante, ya sea como su residencia permanente para disfrutar de una vida de ensueño junto al mar, como un idílico refugio vacacional para escapar de la rutina, o como una atractiva oportunidad de inversión para alquileres de lujo. La combinación de su ubicación inigualable, sus características exclusivas y el vibrante estilo de vida que ofrece Calahonda, la convierte en una adquisición verdaderamente excepcional.

Le invitamos a descubrir personalmente este enclave único y a sentir la magia de vivir en primera línea de mar. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para concertar una visita y permitirnos mostrarle cómo este apartamento puede convertirse en el escenario de su próximo capítulo de vida en la Costa del Sol. No deje pasar la oportunidad de adquirir una propiedad que redefine el concepto de lujo y bienestar mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5169463	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	235.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	39 m²	Parcela	–
Terraza	9 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella