+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA QUINTA

desde 899.000 €

REFERENCIA R5170687

Ático de Lujo de Tres Dormitorios con Vistas Panorámicas Ininterrumpidas al Mar en La Quinta, Benahavís

3	4	150 m²	26 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una joya arquitectónica que redefine la vida de lujo en el corazón de la Costa del Sol. Ubicado en una posición privilegiada, este ático de tres dormitorios, completamente nuevo y orientado al sur, se alza majestuosamente sobre el serpenteante paisaje de La Quinta y el resplandeciente Mediterráneo. Más que una simple residencia, esta propiedad es un testimonio de un diseño excepcional y una calidad de vida incomparable, donde las vistas panorámicas ininterrumpidas al mar son el alma de cada espacio, extendiéndose sin fin por el horizonte y bañando los interiores con una luz natural prodigiosa desde el amanecer hasta el anochecer.

La orientación estratégica de este ático garantiza una exposición solar óptima durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Su elevada ubicación no solo captura la espectacular belleza natural de La Quinta, con sus exuberantes valles y campos de golf, sino que también ofrece una serena expansión del mar que quita el aliento. Desde el elegante salón y la cocina de diseño de vanguardia hasta la suite principal, la generosa terraza e incluso en el cuarto de baño principal, el panorama es omnipresente. Es un telón de fondo fascinante que transforma sus colores y tonos con el paso de las horas, ofreciendo un espectáculo visual en constante evolución.

En el interior, la residencia ha sido meticulosamente reimaginada, beneficiándose de un diseño interior a medida y una instalación completa de mobiliario de alta gama. Esta exquisita transformación fusiona la sofisticación contemporánea con una sensación de calidez y hospitalidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para elevar la experiencia de vida: obras de arte encargadas a medida y cortinas hechas a mano aportan un toque de individualidad y refinamiento, mientras que la nueva carpintería integrada proporciona un almacenamiento discreto y sin fisuras, maximizando el espacio y la funcionalidad.

El espacio principal de recepción está anclado por una impresionante pared de televisión con iluminación integrada y un sistema de sonido envolvente de última generación. Este punto focal no solo es un elemento de diseño llamativo, sino que también equilibra perfectamente el estilo moderno con la comodidad diaria, creando el escenario ideal para el entretenimiento o para relajarse en un ambiente de puro lujo. La atención al detalle en cada rincón es evidente, reflejando un compromiso inquebrantable con la excelencia y la artesanía.

El corazón de este hogar se materializa en una cocina de diseño alemán, concebida con una precisión impecable y equipada con una suite completa de electrodomésticos Siemens de alta gama. Aquí, la funcionalidad se une a la estética en un espacio donde la culinaria se convierte en un arte. Entre sus características destaca una elegante placa de inducción Siemens con campana extractora integrada, garantizando un ambiente impecable. Unas nuevas y amplias puertas plegables de doble hoja, de última generación, disuelven la frontera entre el interior y el exterior, abriéndose majestuosamente a la espaciosa terraza orientada al sur. Esta terraza es un oasis al aire libre, con una cocina exterior completamente equipada que invita a la vida al aire libre, ideal para cenas al fresco, para entretener a invitados o simplemente para pasar las noches contemplando el sereno mar Mediterráneo.

Un Santuario Privado con Vistas Inolvidables

La suite principal ha sido concebida como un verdadero santuario personal. Un elemento distintivo es una espectacular bañera exenta, estratégicamente situada para abrazar unas vistas inigualables tanto al mar como al paisaje circundante, ofreciendo una experiencia de relajación sin igual. Cada cuarto de baño en la propiedad ha sido completado con lujosos azulejos italianos, acentuando aún más la estética refinada y la atención al detalle que caracteriza a este ático.

Más allá de su innegable belleza, este ático ha sido completamente actualizado para ofrecer un estilo de vida moderno y sin compromisos. Incorpora un nuevo sistema de aire acondicionado Haier con bomba de calor, asegurando el confort térmico en todas las estaciones. La instalación eléctrica ha sido completamente renovada, integrando iluminación premium y accesorios de diseño. Además, cuenta con internet de alta velocidad, garantizando conectividad y eficiencia para el estilo de vida actual. Estos lujos prácticos añaden un atractivo adicional, incluyendo una plaza de aparcamiento privada cubierta para mayor comodidad y seguridad, y un espacioso trastero privado de 18 m², ideal para guardar elementos esenciales, equipo deportivo o pertenencias de temporada, manteniendo el hogar impecable y organizado.

Este inmueble no es simplemente una propiedad; es una residencia de distinción excepcional. Representa una unión perfecta de diseño, confort y funcionalidad, enmarcada a cada paso por las incomparables vistas panorámicas al mar, orientadas al sur, y la cautivadora belleza natural de La Quinta. Ofrece una oportunidad verdaderamente notable para adquirir un hogar

verdaderamente excepcional en la prestigiosa Costa del Sol, un lugar donde el lujo se encuentra con la naturaleza y cada día es una celebración de la vida mediterránea. Luxury Realty le invita a descubrir esta propiedad única, una inversión en un estilo de vida que superará todas sus expectativas.

Detalles

Referencia	R5170687	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	desde 899.000 €
Dormitorios	3	Baños	4
Construidos	150 m²	Parcela	–
Terraza	26 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella