

FUENGIROLA

desde 285.000 €

REFERENCIA R5177179

# Exclusivo Residencial de Obra Nueva: Un Oasis de Lujo y Confort en el Corazón de Fuengirola

| 2 | 1 | 57 m² |
|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS |











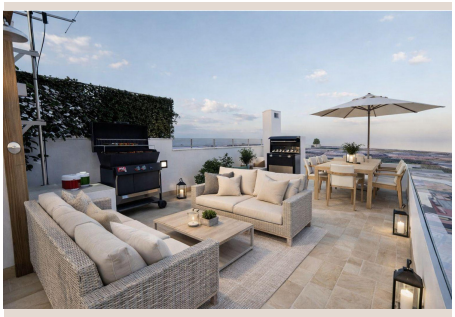

# Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar un desarrollo residencial sin precedentes, una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la excelencia y un estilo de vida mediterráneo envidiable. Ubicado estratégicamente en el vibrante corazón de Fuengirola, una de las joyas más resplandecientes de la Costa del Sol en el sur de España, este exclusivo proyecto redefine el concepto de vivienda de lujo. Con precios que oscilan desde los 285.000 € hasta los 435.000 €, y una selección de viviendas que varían de 2 a 3 dormitorios y de 1 a 2 baños, con superficies construidas desde los 57.00 m² hasta los 73.00 m², cada detalle ha sido meticulosamente concebido para ofrecer el máximo confort y sofisticación.

Este exclusivo residencial goza de una ubicación verdaderamente privilegiada, a escasos 150 metros del idílico paseo marítimo y de las doradas playas que caracterizan la costa andaluza. Imagínese despertar cada mañana con la brisa marina y la promesa de un día soleado en este enclave único. La conveniencia es una de las piedras angulares de esta promoción: está rodeada de una infraestructura completa que permite disfrutar de la vida diaria sin necesidad de utilizar el coche. Desde comercios locales con encanto, una variada oferta gastronómica con restaurantes de autor y cocinas internacionales, hasta zonas de ocio vibrantes, supermercados, farmacias y centros de salud, todo lo esencial está al alcance de la mano. La presencia de excelentes colegios en las proximidades lo convierte también en un lugar ideal para familias.

---

Fuengirola, en el sur de España, es conocida por su atmósfera cosmopolita, su rica cultura y su calidad de vida inigualable. La excelente conectividad del desarrollo con la red de transporte público y su rápido acceso a la autovía son puntos clave que garantizan una movilidad fluida, facilitando tanto los desplazamientos dentro de la ciudad como las conexiones con los principales centros urbanos de Andalucía, como Málaga capital y su aeropuerto internacional, a pocos minutos. Esto no solo aporta una comodidad excepcional para el día a día, sino que también realza el atractivo de la propiedad como una inversión inteligente en una de las regiones más demandadas de Europa.

La orientación estratégica del edificio y su ubicación excepcional bañan este residencial con la generosa luz del sol durante todo el año, garantizando un clima templado y agradable en cualquier estación. Aquí, la vida se saborea con un ritmo más pausado, permitiendo disfrutar de un estilo de vida relajado pero, al mismo tiempo, innegablemente exclusivo. Es el escenario perfecto para quienes buscan la serenidad de un hogar de lujo combinado con la vitalidad de la Costa del Sol, un destino sinónimo de sol, mar y bienestar.

---

El edificio, una obra maestra de diseño contemporáneo, se compone de un total de ocho apartamentos, cada uno de ellos concebido con una visión arquitectónica que prioriza la estética, la funcionalidad y la sostenibilidad. Los acabados de altísima calidad y la selección de materiales nobles son el sello distintivo de cada vivienda, reflejando un compromiso inquebrantable con la excelencia. Todas las unidades cuentan con sistemas de aire acondicionado instalados y cocinas completamente amuebladas y equipadas, listas para ser disfrutadas desde el primer día. La atención al detalle es evidente en cada rincón, creando ambientes que invitan al disfrute y la calma.

Las viviendas se distinguen por sus distribuciones inteligentes y su diseño moderno, centrado en el máximo confort y el bienestar de sus residentes. Los espacios diáfanos, inundados de luz natural gracias a amplios ventanales, crean una sensación de amplitud y fluidez que fusiona armoniosamente el interior con el entorno mediterráneo. Cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado para maximizar la funcionalidad y ofrecer una experiencia de vida superior. Los suelos de primera calidad, la carpintería interior de diseño y los sistemas de iluminación integrados contribuyen a crear una atmósfera elegante y acogedora, donde cada detalle cuenta.

---

Para aquellos que buscan un plus de exclusividad, los áticos de este desarrollo son verdaderas joyas de la corona. Se coronan con espectaculares soláriums privados, espacios generosos y versátiles diseñados para el disfrute al aire libre. Estos oasis personales son el lugar idóneo para tomar el sol con total privacidad, configurar una sofisticada zona "chill-out" donde relajarse con un buen libro o simplemente contemplar las estrellas, o para organizar inolvidables reuniones sociales bajo el inconfundible cielo mediterráneo. La posibilidad de personalizar estos espacios exteriores permite a cada propietario crear su propio santuario privado con vistas panorámicas.

El diseño contemporáneo de estos áticos, combinado con la utilización de materiales premium, se traduce en una atmósfera de lujo sereno que impregna cada estancia. Desde los acabados de diseño en los baños hasta la integración de las últimas

tecnologías en domótica (preinstalación), cada elemento ha sido pensado para garantizar una experiencia de vida sin igual. Este no es solo un lugar para vivir, sino un estilo de vida que promete exclusividad, comodidad y la inmensa belleza de la Costa del Sol. Es una inversión en calidad de vida, en un futuro brillante y en un hogar donde cada día se siente como unas vacaciones.

---

En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de una propiedad es una decisión significativa. Por ello, presentamos este residencial como una oportunidad única para invertir en un bien inmueble que no solo ofrece un hogar de ensueño, sino también una rentabilidad a largo plazo en uno de los mercados inmobiliarios más estables y atractivos del sur de España. Es la perfecta combinación de lujo, ubicación y potencial de revalorización.

Le invitamos a descubrir el estándar de vida que le espera en este exclusivo desarrollo en Fuengirola. No pierda la oportunidad de formar parte de una comunidad privilegiada y de vivir la vida que siempre ha soñado. Contacte con nosotros hoy mismo para obtener más información y concertar una visita. Deje que Luxury Realty le guíe hacia su próximo hogar de ensueño.

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5177179 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | desde 285.000 € |
| Dormitorios | 2 | Baños | 1 |
| Construidos | 57 m² | Parcela | – |
| Terraza | – | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Obra nueva, Calefacción, Ascensor, Parking