+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA QUINTA

1.429.000 €

REFERENCIA R5183767

Exclusividad y Vistas Incomparables: Apartamento de Esquina de Lujo en Real de la Quinta, Fase Quercus

3	2	138 m²	77 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA

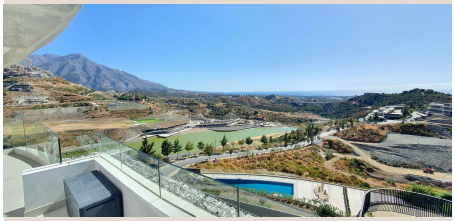












Descripción

Descubra una joya inigualable presentada por Luxury Realty, un apartamento de esquina de tres dormitorios que redefine el concepto de vida de lujo en la prestigiosa fase Quercus de Real de la Quinta. Estratégicamente ubicado en la cima de una colina en el codiciado enclave de La Quinta, en el soleado sur de España, este apartamento disfruta de la posición más privilegiada dentro de esta nueva comunidad cerrada. Su ubicación en un bloque de esquina no solo garantiza una privacidad excepcional, sino que también ofrece un espectáculo visual constante: vistas panorámicas que quitan el aliento, abarcando el sereno lago, las infinitas aguas del Mar Mediterráneo, la silueta majestuosa de Gibraltar, los misteriosos contornos de África y las imponentes montañas circundantes. Es, sin lugar a dudas, un mirador con las mejores vistas de todo el desarrollo, prometiendo un telón de fondo para cada día que nunca dejará de asombrar.

Este apartamento se entrega sin amueblar, presentándose en un estado impecable, listo para ser transformado en su santuario personal. Encarna una elegante fusión de diseño contemporáneo y confort natural, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado. El interior despliega un sofisticado equilibrio de materiales nobles como la madera, el hormigón pulido y la piedra, inteligentemente combinados para crear una atmósfera cálida y a la vez refinada. Con la firma de los renombrados arquitectos González & Jacobson, el concepto trasciende la estética, enfatizando la armonía intrínseca entre la naturaleza circundante y la vida moderna, haciendo que cada espacio se sienta orgánico, atemporal y profundamente conectado con su entorno.

Como testimonio de su calidad superior, la propiedad incluye mejoras significativas que elevan la experiencia de vida. Destacan los elegantes suelos de madera que recorren la sala de estar principal, los techos de gran altura que amplifican la sensación de espacio y luminosidad, y la abundante luz natural que inunda cada rincón, creando ambientes diáfanos y acogedores. Para un confort óptimo en cualquier estación, el apartamento cuenta con calefacción por suelo radiante a base de agua en todas sus estancias, asegurando una temperatura agradable y eficiente. La espaciosa área de estar de planta abierta fluye sin esfuerzo hacia una gran terraza, un espacio generoso diseñado para el disfrute al aire libre. Esta terraza se convierte en el escenario perfecto para cenas al fresco, relajantes momentos de contemplación o para entretener a invitados, todo ello mientras se deleita con las espectaculares vistas panorámicas que se extienden hasta donde alcanza la vista.

Los residentes de Real de la Quinta no solo adquieren una vivienda, sino que abrazan un estilo de vida de lujo y comodidad sin igual. La comunidad ofrece una impresionante gama de servicios de clase mundial, meticulosamente diseñados para satisfacer todas las necesidades y deseos. Entre estas amenidades se encuentran una piscina climatizada de 25 metros, perfecta para nadar durante todo el año; un gimnasio de última generación (próximo a ser completado) para mantener el bienestar físico; un exquisito restaurante que promete deleitar el paladar; un campo de golf ejecutivo de 6 hoyos para los amantes de este deporte; un apacible lago con instalaciones para piragüismo y otras actividades acuáticas; áreas de juegos infantiles pensadas para el disfrute de los más pequeños; y canchas de pádel y tenis para los aficionados al deporte. La tranquilidad y seguridad están garantizadas por un servicio de seguridad 24/7 en una comunidad completamente cerrada.

La practicidad se une al lujo con la inclusión de dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo, ofreciendo comodidad y protección para sus vehículos. Además, la propiedad cuenta con un generoso trastero de 14 m², ideal para almacenamiento adicional. Ubicada en una zona que logra el equilibrio perfecto entre el encanto rústico del campo y la accesibilidad a las comodidades modernas, esta localización ofrece un entorno sereno y apacible, a pocos minutos de las vibrantes ofertas urbanas. Los residentes pueden disfrutar de pintorescos senderos para caminar a través de la naturaleza circundante, complementados por las impresionantes vistas del lago, el mar y las majestuosas montañas. Con su armoniosa mezcla de belleza natural y diseño reflexivo, esta propiedad promete una experiencia que deleita todos los sentidos y eleva el espíritu.

Esta es una oportunidad excepcionalmente rara para adquirir una vivienda de esquina verdaderamente única y lujosa. Le invitamos a experimentar la magia de Real de la Quinta. Las visitas comenzarán a partir del viernes 31 de octubre. Por favor, confirme su cita a su conveniencia para no perder esta magnífica ocasión.

Detalles

Referencia	R5183767	Tipo de propiedad	Apartamento

Estado	Venta	Precio	1.429.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	138 m²	Parcela	–
Terraza	77 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella