

MARBELLA

# Ático en Marbella

415.000 €

REFERENCIA R5186044

| 1 | 1 | 77 m² | 25 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |








# Descripción

Encantador ático con gran terraza privada en el corazón del casco antiguo. Una preciosa vivienda, muy luminosa y realmente cómoda de vivir en ella durante todo el año. Muy amplia, a pesar se contar con un solo dormitorio , donde hay varios armarios para almacenar fácilmente toda la ropa, el dormitorio tiene amplios ventanales a ambos lados. El cuarto de baño con ducha, de un estilo elegante y también con un buen tamaño. El salón, muy luminoso, se divide en 2 zonas,la del comedor junto a la cocina y junto a esta, la sala de la tv y sofá. La cocina completamente equipada, está conectada directamente también a la terraza, haciendo muy fácil su uso, tanto desde dentro como desde fuera en la terraza. Destacar sobretodo su magnífica terraza, con bonitas vistas abiertas sobre la ciudad y los tejados del casco antiguo, donde seguramente uno disfrutará la mayor parte del tiempo en cualquier época del año. También tiene la ventaja de disfrutar de forma natural una ventilación cruzada, al tener amplias ventanas a ambos lados en toda la vivienda, siendo extremadamente agradable vivir en ella durante los meses de verano. Adicionalmente hay una terraza descubierta comunitaria tipo solárium, donde hay un amplio trastero para esta vivienda. Excelente para vivir ■todo ■el ■año ■o como ■apartamento ■vacacional ■o ■para ■uso como ■alquiler ■vacacional, debido ■a ■su inmejorable ■ubicación ■en ■pleno ■corazón del casco ■antiguo ■de ■Marbella. Muy ■recomendable ■de ■ver.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5186044 | Tipo de propiedad | Ático |
| Estado | Venta | Precio | 415.000 € |
| Dormitorios | 1 | Baños | 1 |
| Construidos | 77 m² | Parcela | – |
| Terraza | 25 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Vistas a la montaña, Parking, Casa de vacaciones, Reventa