+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HIGUERON

875.000 €

REFERENCIA R5188033

Lujo y Estilo de Vida Exclusivo: Ático Dúplex con Vistas al Mar en El Higuerón, Costa del Sol

2	2	82 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra un oasis de sofisticación y bienestar en este magnífico ático dúplex de dos dormitorios, situado en la prestigiosa urbanización 'El Higuerón', en el corazón de la soleada Costa del Sol, al sur de España. Esta residencia de vanguardia ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, enmarcando un estilo de vida de lujo donde la comodidad se fusiona con la naturaleza. Disfrute de exuberantes zonas comunes ajardinadas, una refrescante piscina exterior, zona de juegos infantiles, modernos espacios de coworking, un gimnasio de última generación y una relajante sauna, todo diseñado para su máximo disfrute.

La Residencia de Sus Sueños

Este exclusivo ático dúplex destaca por su diseño inteligente y acabados de alta calidad. En la planta principal, le recibe un amplio salón-comedor con una cocina integrada de alta gama, equipada con electrodomésticos de primera categoría. Desde aquí, se accede a una espaciosa terraza, ideal para cenas al aire libre y contemplar el mar. Cuenta con dos elegantes dormitorios, incluyendo el principal en suite, y un segundo baño completo. En la planta superior, el espectacular solárium privado en la azotea, con ininterrumpidas vistas al mar, ofrece un jacuzzi y una zona de barbacoa, perfecto para el ocio y el entretenimiento. Se incluyen dos plazas de aparcamiento y un trastero para su total comodidad.

El Privilegio de la Vida en Higuerón Resort

La adquisición de este ático le otorga una membresía Platinum de un año al exclusivo Higuerón Resort, garantizando acceso a todas las instalaciones del lujoso CURIO Collection by Hilton 5*. Esto incluye un club deportivo de élite, un gimnasio con tecnología de alto rendimiento, el renombrado Higuerón Spa y el nuevo Beach Club Higuerón, donde la esencia mediterránea cobra vida frente al mar. Además, explore una experiencia culinaria sin igual con sus 10 restaurantes temáticos, todo sin salir de la comunidad.

El Higuerón no es solo un lugar, es un concepto de vida donde la exclusividad y el estilo mediterráneo se entrelazan magistralmente. Diseñado en torno a un estilo de vida natural, combina a la perfección el hogar, la vida social, el espacio de trabajo y el ocio, complementado con la última tecnología y comodidades de primer nivel. Es un ecosistema único donde cada detalle está pensado para su bienestar.

Una Ubicación Inmejorable en la Costa del Sol

Enclavado en el privilegiado entorno natural de El Higuerón, este desarrollo es una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa del Sol, con más de 120.000 m2 de zonas verdes. Su ubicación es inmejorable: a menos de 20 minutos del Aeropuerto de Málaga, ofreciendo excelente conectividad internacional, y a un paso de vibrantes ciudades como Fuengirola, Benalmádena y Marbella. Disfrute de la serenidad de la naturaleza sin renunciar a la conveniencia urbana.

Servicios Exclusivos y Modernidad

Este hogar ofrece servicios de personalización del inmueble y diseño de interiores 'llave en mano'. Las cocinas vienen completamente equipadas. La vida moderna se integra con un avanzado sistema de domótica, aire acondicionado, y un entorno comunitario que incluye gimnasio equipado, business center, sauna y carriles bici. Su hogar, su estilo de vida.

Su Nuevo Capítulo Empieza Aquí con Luxury Realty

En Luxury Realty, nuestro compromiso es ayudarle a encontrar la propiedad de sus sueños. Solicite más información sobre este exclusivo ático. Cuéntenos sus expectativas y permítanos guiarle en el camino hacia su nuevo hogar en la prestigiosa Costa del Sol.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los impuestos (IVA y AJD o ITP, según proceda) y los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel no están incluidos en el precio. Nuestro equipo le asesorará durante todo el proceso de compra.

Detalles

Referencia	R5188033	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	875.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	82 m²	Parcela	–
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella