+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HIGUERON

990.000 €

REFERENCIA R5191501

Descubra la Exclusividad: Apartamento de Lujo a Estrenar en Higuerón, Corazón de la Costa del Sol

3	2	111 m²	33 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el exclusivo enclave de El Higuerón, donde la sofisticación se fusiona con la serenidad mediterránea, Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin precedentes. Sea usted de los primeros en asegurar este impresionante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, completamente nuevo y recién finalizado, que redefine el concepto de vida de lujo. Diseñado para el comprador exigente que busca no solo una vivienda, sino un estilo de vida, este inmueble representa la máxima expresión de confort, diseño vanguardista y exclusividad en una de las zonas más codiciadas del sur de España. Es una invitación a estrenar un hogar donde cada detalle ha sido meticulosamente cuidado, ofreciendo una experiencia residencial inigualable desde el primer día.

Un Santuario Personal: Diseño, Luminosidad y Vistas Cautivadoras

Este magnífico apartamento, con una superficie construida de 140 m², es una oda al diseño contemporáneo y a la funcionalidad. La zona de día, con su concepto diáfano que integra salón y cocina, es un espacio vibrante y excepcionalmente luminoso. Gracias a sus amplias puertas corredizas de cristal, que van del suelo al techo, se logra una transición fluida e imperceptible hacia la elegante terraza privada. Esta integración perfecta de espacios interiores y exteriores no solo amplifica la sensación de amplitud, sino que también permite disfrutar de la suave brisa marina y de la abundante luz natural que baña cada rincón, creando un ambiente acogedor y lleno de vida.

Desde la privacidad de su terraza, o incluso desde la comodidad de su salón, será testigo de unas vistas envidiables que capturan la esencia del Mediterráneo. La mirada se extiende sobre las relucientes piscinas comunitarias, que recuerdan a un oasis tropical, y se deleita con vislumbres parciales del mar. Esta sinfonía visual garantiza una atmósfera de paz y tranquilidad a lo largo de todo el día, donde cada amanecer y atardecer se convierte en un espectáculo privado, envolviendo su hogar en una inigualable sensación de bienestar y relax. Es el escenario perfecto para momentos de contemplación o para el entretenimiento de sus invitados.

La exclusividad de este inmueble se extiende a sus comodidades prácticas, pensadas para un estilo de vida sin preocupaciones. Incluye dos amplias plazas de aparcamiento en esquina, estratégicamente ubicadas para facilitar el acceso y la maniobra, un generoso trastero privado que ofrece soluciones de almacenamiento óptimas, y un cargador para vehículos eléctricos preinstalado, una previsión tecnológica que subraya la modernidad y la sostenibilidad de esta propiedad. Estos detalles, a menudo pasados por alto, aseguran una mudanza sin esfuerzo y una experiencia de vida diaria marcada por la comodidad y la eficiencia.

Higuerón South Residences: Un Estilo de Vida Excepcional en un Entorno Privilegiado

Este apartamento se encuentra enclavado dentro de la prestigiosa comunidad Higuerón South Residences, un desarrollo cerrado de diseño vanguardista que ha sido meticulosamente concebido para ofrecer el máximo confort, un diseño estético impecable y un abanico de opciones de ocio. La arquitectura del complejo se integra armoniosamente con su entorno, presentando líneas limpias y elegantes que reflejan la modernidad y la sofisticación. Los residentes tienen el privilegio de acceder a exuberantes jardines botánicos, diseñados con esmero para crear espacios de tranquilidad y belleza natural, ideales para pasear o simplemente relajarse al aire libre.

Las instalaciones de ocio elevan la experiencia de vivir aquí a otro nivel. Disfrutará de piscinas tipo resort, que invitan a la relajación y al disfrute bajo el sol mediterráneo, así como de zonas de juego dedicadas para niños, garantizando que todos los miembros de la familia encuentren su espacio de diversión. La seguridad y la privacidad son pilares fundamentales en este desarrollo, ofreciendo una tranquilidad inestimable. La cuidada selección de espacios verdes y las amenidades compartidas de alta gama culminan en un entorno sereno y refinado, ideal tanto para una residencia principal que aspira a la excelencia como para una segunda vivienda "lock-up-and-leave" que ofrece flexibilidad sin comprometer el lujo y la comodidad.

Ubicación Privilegiada: El Corazón de la Costa del Sol

Situada en Fuengirola, en la renombrada zona de El Higuerón, esta propiedad goza de una ubicación estratégica que representa la combinación perfecta entre la vida costera de ensueño y una conectividad excepcional. El Higuerón es sinónimo de prestigio en el sur de España, un enclave que atrae a aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y bienestar. Desde aquí, las playas de la Costa del Sol, con sus arenas doradas y aguas cristalinas, están a solo minutos de distancia, invitándole a disfrutar del mar en cualquier momento del año. La vibrante vida social y cultural de la región está a su alcance, sin sacrificar la tranquilidad de su hogar.

La conveniencia es un valor añadido indiscutible. En un radio muy cercano, encontrará una exquisita selección de restaurantes gourmet, algunos de ellos galardonados, que satisfarán los paladares más exigentes. Las opciones de compras de lujo, las boutiques de diseñadores y los centros comerciales más modernos están a su disposición. Para las familias, la cercanía a prestigiosas escuelas internacionales bilingües es un factor determinante. Además, las principales conexiones viales, incluyendo la autopista AP-7 y el fácil acceso al aeropuerto internacional de Málaga, garantizan una movilidad sin parangón, facilitando tanto los desplazamientos diarios como los viajes internacionales.

Ya sea que su rutina incluya un trayecto rápido a la vibrante ciudad de Málaga, una jornada de golf en los renombrados campos cercanos, o simplemente el placer de relajarse bajo el cálido sol mediterráneo, esta ubicación ofrece una flexibilidad de estilo de vida inigualable. El Higuerón es un punto de partida ideal para explorar la riqueza cultural de Andalucía, sus pintorescos pueblos blancos y sus paisajes impresionantes. Es un destino que promete una vida plena y activa, adaptándose a las diversas necesidades y deseos de sus residentes, consolidando esta propiedad como una inversión en un futuro de confort y lujo.

Una Inversión en Bienestar y Sofisticación: Su Oportunidad con Luxury Realty

Este apartamento no es solo una propiedad; es una inversión estratégica en un estilo de vida excepcional y en un futuro prometedor. La exclusividad de su diseño, la calidad de sus acabados, las inmejorables comodidades de la comunidad Higuerón South Residences y su ubicación privilegiada en El Higuerón, una de las zonas de mayor revalorización en la Costa del Sol, aseguran un valor duradero y una calidad de vida incomparable. Representa una oportunidad única para el inversor o el residente exigente que busca la máxima expresión de lujo y confort en el sur de España. La posibilidad de ser uno de los primeros en habitar este nuevo hogar añade un atractivo de novedad y distinción.

No deje escapar la ocasión de ser propietario de esta joya inmobiliaria que combina a la perfección la modernidad, la funcionalidad y el encanto mediterráneo. En Luxury Realty, entendemos el valor de las propiedades singulares y la importancia de ofrecer un servicio a la altura de sus expectativas. Le invitamos a descubrir personalmente este exclusivo apartamento y a imaginar la vida que le espera en Higuerón. Contacte hoy mismo con nuestro equipo de expertos para programar una visita privada y dar el primer paso hacia su nuevo hogar de ensueño en la Costa del Sol, donde el lujo y la comodidad se encuentran en perfecta armonía.

Detalles

Referencia	R5191501	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	990.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	111 m²	Parcela	–
Terraza	33 m²	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella