+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

357.000 €

REFERENCIA R5193826

Exclusivo Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas en el Corazón de Benahavís, Costa del Sol

2	2	81 m²	11 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la comodidad en este excepcional apartamento, una joya inmobiliaria estratégicamente ubicada en Benahavís, la joya escondida del sur de España. Este magnífico hogar, suntuosamente amueblado y decorado con un gusto impecable, ofrece una experiencia de vida sin igual, fusionando la elegancia moderna con la serenidad de su entorno. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un ambiente de sofisticación y bienestar, donde la funcionalidad se encuentra con el diseño de alta gama.

La característica más deslumbrante de esta propiedad es, sin duda, su terraza privada, orientada al sureste, que se convierte en un escenario privilegiado para disfrutar de vistas que quitan el aliento. Desde aquí, la mirada se extiende sobre el impecable campo de golf de El Paraíso, un oasis verde que se funde con el horizonte. Más allá, se eleva majestuosa la icónica montaña de La Concha, un símbolo de Marbella que añade un telón de fondo dramático y pintoresco. Y, a sus pies, el resplandeciente azul de la piscina comunitaria, prometiendo momentos de relajación y diversión bajo el sol andaluz. Imagínese sus mañanas con un café gourmet o sus atardeceres con una copa de vino, envuelto en la brisa mediterránea y la belleza de este paisaje incomparable.

Esta oportunidad es idónea para aquellos que buscan un refugio vacacional de lujo, complementado con las ventajas exclusivas de un resort de primera categoría. Los residentes tienen acceso a una gama de servicios de conserjería personalizados, que elevan la experiencia a un nivel superior, asegurando que todas sus necesidades sean atendidas con la máxima eficiencia y discreción. Los servicios de limpieza garantizan un hogar siempre impecable, permitiéndole disfrutar plenamente de su tiempo libre. Además, los aficionados al golf se beneficiarán de tarifas especiales y descuentos en los campos circundantes, haciendo de cada día una oportunidad para perfeccionar su swing en uno de los destinos de golf más prestigiosos del mundo. La flexibilidad es clave en esta inversión; el propietario puede disfrutar de hasta 60 días al año de uso personal, adaptándose perfectamente a un estilo de vida que valora la libertad y la exclusividad. El resto del año, la propiedad ofrece una gestión de alquiler sencilla y eficiente, convirtiéndola en una inversión inteligente y rentable, ideal para quienes buscan maximizar el potencial de su patrimonio en la codiciada Costa del Sol.

La ubicación de este inmueble es verdaderamente inmejorable. Situado en un resort de golf en primera línea, se encuentra en la encrucijada geográfica de tres de los municipios más deseados de la provincia de Málaga: Marbella, Estepona y Benahavís. Este posicionamiento estratégico no solo le garantiza acceso a la tranquilidad y el encanto de Benahavís, conocido por su gastronomía y su ambiente de pueblo andaluz con alma de lujo, sino también a la vibrante vida social de Marbella y las playas vírgenes de Estepona. La playa, con sus kilómetros de arena dorada y sus chiringuitos de moda, se encuentra a tan solo un cómodo trayecto de 10 minutos en coche, ofreciendo la combinación perfecta de vida en la montaña y acceso al mar.

Para los entusiastas del golf, esta ubicación es, literalmente, un sueño hecho realidad. Anidado en el borde del prestigioso campo de golf El Paraíso, la propiedad se encuentra a tiro de piedra de otros campos de renombre internacional. A escasa distancia, los jugadores pueden desafiar sus habilidades en el desafiante Villa Padierna Golf, el sereno Tramores Golf, el consolidado Atalaya Golf y el emblemático Guadalmina Golf. Esta densidad de campos de golf de élite asegura que cada día se pueda experimentar un nuevo reto o disfrutar de su campo favorito, rodeado de paisajes espectaculares y un clima privilegiado, posicionando a Benahavís como el epicentro del golf en el sur de España.

El resort complementa su oferta con una excepcional gama de servicios y comodidades de primer nivel, diseñadas para mejorar su calidad de vida y su bienestar. Los huéspedes y residentes tienen acceso exclusivo a dos magníficas piscinas, operativas durante todo el año, lo que permite disfrutar de un refrescante chapuzón en cualquier estación. Para aquellos que buscan un espacio inspirador para trabajar o conectarse, el resort ofrece un encantador espacio de co-working, diseñado con una estética moderna y funcional, ideal para profesionales o para quienes deseen un ambiente tranquilo y productivo. Además, el gimnasio profesionalmente equipado está a disposición de los residentes, ofreciendo la última tecnología en aparatos de fitness para mantener un estilo de vida activo y saludable, sin necesidad de salir de la comodidad del complejo.

Para su máxima comodidad y tranquilidad, esta exclusiva propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, proporcionando seguridad y fácil acceso para su vehículo. Además, se incluye un trastero de grandes dimensiones, una ventaja invaluable para almacenar sus pertenencias, equipos de golf, bicicletas o cualquier objeto personal, manteniendo su

apartamento ordenado y despejado. Estos detalles, a menudo subestimados, añaden un valor significativo a la oferta, reflejando un enfoque integral en la comodidad y la funcionalidad de la vida de lujo.

En Luxury Realty, nos complace anunciar una exclusiva selección de unidades disponibles en este codiciado desarrollo. Con precios que oscilan desde los 245.000 € hasta los 449.000 €, existe una opción perfecta para cada perfil de inversor y estilo de vida. No deje pasar esta oportunidad única de adquirir un trozo del paraíso en una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información detallada, concertar una visita privada y dar el primer paso hacia la adquisición de su nuevo hogar o inversión de lujo en Benahavís.

Detalles

Referencia	R5193826	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	357.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	81 m²	Parcela	–
Terraza	11 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella