

LOS ARQUEROS

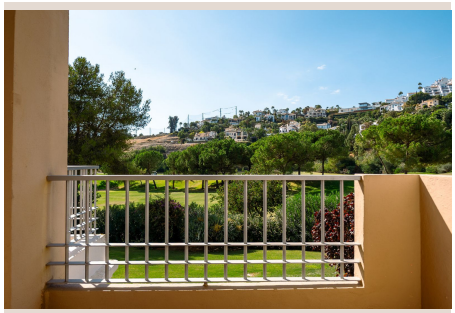
495.000 €

REFERENCIA R5196829

Exclusivo Apartamento de 3 Dormitorios en Primera Línea de Golf en La Torre, Los Arqueros, Benahavís

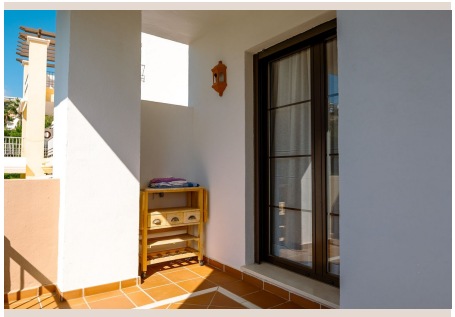
3	2	124 m²	27 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable: un excepcional apartamento de tres dormitorios en La Torre, una de las urbanizaciones más prestigiosas y meticulosamente mantenidas dentro del afamado Los Arqueros Golf & Country Club. Ubicado en Benahavís, en la soleada Costa del Sol al sur de España, este inmueble fusiona un estilo de vida de lujo con un potencial de inversión sobresaliente. Su posición privilegiada en primera línea del campo de golf, diseñado por Severiano Ballesteros, ofrece un entorno idílico, rodeado de exuberantes jardines y una atmósfera de inigualable serenidad y seguridad.

Un Oasis de Luz y Espacio con Vistas Ininterrumpidas al Golf

El apartamento destaca por su luminosidad, amplitud y un diseño que maximiza la entrada de luz natural. Sus interiores, elegantes y confortables, fluyen armoniosamente hacia el exterior, donde encontramos las joya de la propiedad: unas soleadas terrazas. Estas no solo son ideales para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre, sino que ofrecen vistas panorámicas e ininterrumpidas sobre los verdes fairways del campo de golf. La tranquilidad del entorno, junto con la belleza del paisaje, crea una atmósfera perfecta para el descanso y el disfrute del inmejorable clima mediterráneo. Este espacio se convierte en un lienzo en blanco para una renovación que podría transformar la propiedad en una obra maestra contemporánea, elevando significativamente su valor y atractivo en el mercado de lujo.

Ubicación Estratégica en la Codiciada Costa del Sol

Los Arqueros Golf se encuentra en Benahavís, un pintoresco pueblo de montaña conocido como el "Comedor de la Costa del Sol" por su excepcional oferta gastronómica. Este enclave combina la tranquilidad de un entorno natural con la cercanía a los puntos más vibrantes de la región. A pocos minutos, se accede a las glamurosas playas de Marbella, el lujoso Puerto Banús con sus boutiques y vida nocturna, y la encantadora San Pedro de Alcántara. La ubicación estratégica ofrece una conectividad inmejorable a través de la autovía A-7, facilitando el acceso a los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar. Residir en Los Arqueros significa disfrutar de la paz y belleza de la naturaleza, sin renunciar a la sofisticación y comodidades que la Costa del Sol ofrece.

Comodidades Exclusivas y un Estilo de Vida Privilegiado

La vida en La Torre es sinónimo de exclusividad y bienestar. Esta propiedad incluye una cómoda plaza de parking subterráneo y un práctico trastero, esenciales para una vida moderna y organizada. Los residentes tienen acceso exclusivo a jardines comunitarios inmaculadamente mantenidos y a múltiples piscinas que invitan a refrescarse durante los cálidos días de verano. La elegancia y el alto nivel de mantenimiento de La Torre reflejan el prestigio que la posiciona como una de las direcciones más deseadas dentro de Los Arqueros. La seguridad 24 horas y una gestión comunitaria impecable garantizan la tranquilidad y la conservación del valor de su inversión, permitiendo disfrutar plenamente de su hogar sin preocupaciones.

Una Oportunidad de Inversión Inigualable

Este apartamento no es solo un hogar, sino una sólida inversión. Representa una inmejorable oportunidad de renovación, ofreciendo al futuro propietario personalizarlo a su gusto y maximizar su valor. El potencial de revalorización del capital es extraordinario, dada la constante demanda por propiedades de lujo en primera línea de golf en Benahavís y la escasez de oferta. Además, su ubicación privilegiada y las exclusivas comodidades de La Torre garantizan una alta rentabilidad por alquiler, tanto para estancias vacacionales de alto nivel como para alquileres de larga duración. Es una rara oportunidad para asegurar una propiedad en primera línea de golf en uno de los enclaves residenciales más solicitados de Benahavís, un activo que promete un estilo de vida envidiable y un retorno financiero excepcional en el dinámico mercado de lujo de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya.

Detalles

Referencia	R5196829	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	495.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	124 m²	Parcela	–
Terraza	27 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking