

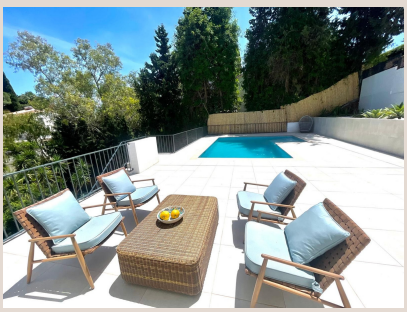
MIJAS COSTA

899.000 €

REFERENCIA R5199295

Exclusiva Villa de Lujo Renovada en Campo Mijas, Mijas Costa: Su Santuario en el Corazón de la Costa del Sol

4	4	208 m²	1.050 m²	200 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty le presenta una excepcional villa de lujo en Campo Mijas, Mijas Costa, sur de España. Completamente renovada con los más altos estándares, esta propiedad de 4 dormitorios y 4 baños combina sofisticación moderna con la tranquilidad de una calle serena. Cada detalle ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida superior en la prestigiosa Costa del Sol.

En una generosa parcela de 1050 m², la villa cuenta con exquisitos jardines paisajísticos aterrazados. Seguridad y privacidad garantizadas con acceso eléctrico, videoportero y aparcamiento seguro. Dos amplias terrazas, una rodeando la nueva piscina, crean espacios idílicos para relax y entretenimiento. Disfrute de ininterrumpidas vistas al jardín y a la piscina, inmerso en la belleza del entorno mediterráneo.

El interior, de diseño abierto y luminoso, se distribuye en dos niveles. En la planta de entrada, un espacioso salón-comedor se integra con una moderna cocina de planta abierta, totalmente equipada. Dos grandes dormitorios principales, cada uno con baño en-suite y calefacción por suelo radiante, brindan máximo confort. Un elegante aseo de cortesía completa las comodidades de este nivel, perfecto para la vida familiar.

El nivel inferior maximiza la versatilidad con un dormitorio adicional y baño en-suite. Dispone de un amplio apartamento estudio independiente, también con baño en-suite y trastero. Ideal para huéspedes, alquiler vacacional, o como espacio multifuncional (oficina, gimnasio), se adapta a diversas necesidades de un estilo de vida dinámico, ofreciendo gran privacidad e independencia.

La renovación integral ha modernizado completamente la villa, incluyendo la sustitución de tuberías de agua, cableado eléctrico y alcantarillado. Cuenta con excelente aislamiento térmico, persianas eléctricas, doble acristalamiento y preinstalación de fibra óptica. Con aire acondicionado (frío/calor) y chimenea, garantiza eficiencia energética y bienestar todo el año.

La ubicación en Campo Mijas ofrece serenidad residencial con proximidad a la vibrante Costa del Sol. A minutos, descubrirá la oferta de bares y restaurantes de El Coto y la animada Fuengirola. Mijas Costa, en el sur de España, es famosa por sus playas, campos de golf y estilo de vida mediterráneo. Esta villa es la puerta de entrada a un estilo de vida soñado.

Con características de lujo como armarios empotrados, apartamento de invitados versátil, seguridad avanzada (videoportero y alarma), y mobiliario opcional, esta villa de reventa está lista para ser su nuevo hogar. El jardín privado y las amplias terrazas invitan a disfrutar del clima. Una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de alto standing que supera todas las expectativas, presentada por **Luxury Realty**.

Ficha Técnica Detallada de la Propiedad

Tipo de Propiedad: Villa Independiente, Campo Mijas, Costa del Sol. **Dormitorios:** 4. **Baños:** 4. **Superficie Construida:** 208 m². **Superficie de Terrazas:** 200 m². **Superficie de Parcela/Jardín:** 1050 m². **Entorno:** Suburbano, Cerca de Tiendas, Cerca de la Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Transporte. **Orientación:** Sur. **Estado:** Excelente, Recientemente Reformada. **Piscina:** Privada. **Climatización:** Aire Acondicionado (Frío/Calor), Chimenea. **Vistas:** Jardín, Piscina. **Características:** Armarios Empotrados, Terraza Privada, Apartamento de Invitados, Trastero, Baño en-suite, Doble Acristalamiento, Fibra Óptica. **Muebles:** Opcional. **Cocina:** Totalmente Equipada. **Jardín:** Privado. **Seguridad:** Complejo Cerrado, Portero Automático, Sistema de Alarma. **Parking:** Abierto, Privado. **Servicios:** Electricidad. **Categoría:** Reventa.

Detalles

Referencia	R5199295	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	899.000 €
Dormitorios	4	Baños	4

Construidos	208 m²	Parcela	1.050 m²
Terraza	200 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Reventa